

ZARZĄDZENIE NR ...117.../2007

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 25 kwietnia 2007 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420 i Nr 175, poz.1459) oraz § 1 uchwały Nr XXIII/358/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331; z 2006 r. Nr 71, poz.1281),

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1 ust.1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załącznikach nr 2 i nr 3 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
4. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w § 1 ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz ceny udziału w prawie użytkowania wieczystego, o których mowa w § 1 ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.
6. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1, 2 i 3 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and strokes, positioned on the right side of the page.

Załącznik nr 3  
do Zarządzenia Nr 117  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 25.01.2007 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców  
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m <sup>2</sup>	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW	Nr KW		
1.	ulica J. Bażyńskiego	5	14	35,5	343/1	10	0,0788	EL.1E/00033462/9	75.200	85

Sporządził:  
Podinspektor: mgr. Magdalena Banaszek

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 117/2007  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 25.04.2007 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców  
wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m <sup>2</sup>	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	J. Kilńskiego	49	6	43,5	145	22	0,0237	ELLF/00044-068/7	76.500	90
2.	Brzozowa	7	6	40,2	332/3	11	0,0222	53 757	78.200	90

Sporządził:  
Podinspektor; mgr Magdalena Banaszek

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia Nr 107 /2007  
Prezydenta Miasta Elbląga  
z dnia 20.04.2007 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców  
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m <sup>2</sup>	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha				
1.	Kpt. Diaczenki	29	10	42,5	30	16	0,0798	EL1E/000 21038/1	85	1.255	70
2.	Trybunalska	14-15b	12	37,2	100	16	0,0630	EL1E/000 29085/1	85	1.672	70
3.	Trybunalska	10	11	37,9	172	16	0,0212	32 001	85	1.730	70
4.	J. Fałata	95	5	49,0	173	11	0,0472	EL1E/000 30314/6	90	2.648	70
5.	Zamkowa	15	5	76,6	334/1	15	0,0436	EL1E/000 32279/2	90	4.485	70
6.	R. Traugutta	89	3	85,8	197	16	0,0223	EL1E/000 29 080/6	90	4.554	70

Sporządził:  
Podinspektor: mgr Magdalena Banaszek