

ZARZĄDZENIE NR 405/2017
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 14 września 2017 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	108/120	27	EL1E/00038953/3	2,3604	0,0105	ul. Fromborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
2.	193	9	EL1E/00049873/8	7,8674	0,2000	nad rzeką Kumiela	uprawa	100 zł/ha/rok
3.	24/4	29	EL1E/00034218/1	8,4003	0,0190	ul. Królewiecka	rekreacja	0,24 zł/m ² /rok
4.	33/1 33/4	23 23	EL1E/00065081/7 EL1E/00065081/7	0,1500 1,3448	0,1500 0,4500	ul. Lotnicza	rekreacja	0,24 zł/m ² /rok
5.	9 9 10	27 27 27	EL1E/00032193//5 EL1E/00032193//5 EL1E/00010531//7	0,3801 0,3801 0,3279	0,3275 0,0270 0,3279	ul. Fromborska	uprawa uprawa uprawa	80 zł/ha/rok 100 zł/ha/rok 100 zł/ha/rok
6.	48/2 50	20	EL1E/00069416/3	15,4958 6,0389	5,8100 0,8500	ul. Gen. Dąbrowskiego	uprawy polowe, łąka	100 zł/ha/rok
7.	100/1 100/2 102/1 102/2 102/3 102/5 102/7 99/1 99/2 99/2 99/3 93/2	20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20	EL1E/00018022/2 EL1E/00018022/2 EL1E/00018022/2 EL1E/00018022/2 EL1E/00018022/2 EL1E/00018022/2 EL1E/00018022/2 EL1E/00016445/9 EL1E/00016445/9 EL1E/00016445/9 EL1E/00016445/9 EL1E/00016445/9	0,1127 1,1474 0,1332 0,1988 0,0543 1,0337 5,3738 0,0042 0,2101 0,2101 1,1569 1,1596	0,1127 1,1474 0,1332 0,1364 0,0543 0,9668 4,7917 0,0042 0,1860 0,0241 1,0527 0,1042	ul. Okólnik	uprawa	100 zł/ha/rok 100 zł/ha/rok 100 zł/ha/rok 100 zł/ha/rok 100 zł/ha/rok 100 zł/ha/rok 100 zł/ha/rok 100 zł/ha/rok 100 zł/ha/rok 100 zł/ha/rok 80 zł/ha/rok 100 zł/ha/rok 80 zł/ha/rok
8.	1229/1 1230/3	4 4	EL1E/00016880/0 EL1E/00016880/0	0,0010 0,0030	0,0010 0,0030	ul. Wiślicka 31	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
9.	479 479	5 5	EL1E/00034237/0 EL1E/00034237/0	0,0279 0,0279	0,0118 0,0161	ul. Fromborska 8	budynki z przekroczeniem granicz działki parking	3,84 zł/m ² /m-c 0,30 zł/m ² /m-c

10.	1/2	29	EL1E/00034218/1	14,0832	9,0000	ul. Fromborska		uprawa	100 zł/ha/rok
	102/8	27	EL1E/00038953/3	82,7745	12,4900				100zł/ha/rok
11.	98	27	EL1E/00057690/0	0,4627	0,2500	ul. Fromborska		uprawa	80zł/ha/rok
	96	27	EL1E/00038953/3	6,9467	6,0100				100zł/ha/rok
	94/2	27	EL1E/00038953/3	3,6739	2,8800				100zł/ha/rok
12.	75	20	EL1E/00015602/1	0,4095	0,3500	ul. Dąbrowskiego		uprawa	100 zł/ha/rok
13.	675	17	EL1E/00037977/0	0,3775	0,0030	ul. Grottgera		pawilon handlowy	8,30 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesięca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła:
Małgorzata Wójcik

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

K T O R KIEROWNIK REFERATU

Bożena Malz

Wójcik

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

01 WRZ. 2017