**Zarządzenie Nr 271/2017  
Prezydenta Miasta Elbląg**

z dnia 13 czerwca 2017 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z przetargu.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku nr 1  
do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 271/2017  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 13 czerwca 2017 r.

|  |
| --- |
|  |

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Adres** | **Dane geodezyjne** | | | | **Opis i przeznaczenie**  **nieruchomości** | **Forma**  **zbycia** | **Cena**  **nieruchomości\*** |
| **KW** | **Nr dz.** | **Pow.**  **w ha** | **Obręb** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | ul. Bednarska  ul. Studzienna  ul. Studzienna | 32278/5 | 113/13  113/14  377/4 | 0,1565  0,1784  0,3709 | 15 | Kompleks niezabudowanych działek, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wraz z towarzyszącą funkcją usług nieuciążliwych w dolnych kondygnacjach w zakresie handlu, rzemiosła artystycznego, gastronomii oraz pomieszczeń biurowych. | własność | **1.897.000,- zł** |
| plus podatek VAT zgodnie  z obowiązującymi przepisami |

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

|  |
| --- |
|  |

*Sporządziła: Ewa Grzeszczuk-Łuniewska*