

ZARZĄDZENIE NR .....53...../2007

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 20. lutego 2007 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420 i Nr 175, poz.1459) oraz § 1 uchwały Nr XXIII/358/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331; z 2006 r. Nr 71, poz.1281),

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1 ust.1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załącznikach nr 2 i nr 3 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
4. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w § 1 ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz ceny udziału w prawie użytkowania wieczystego, o których mowa w § 1 ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.
6. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1, 2 i 3 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto

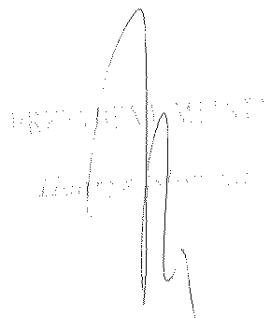
informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'M' followed by a surname. The signature is written over a faint, illegible stamp or text.

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 53/2007  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 20.03.2007 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców  
wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %	
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m <sup>2</sup>	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha			Nr KW
1.	Skrzydłata	52A	3	51,30	393	22	0,0362	45 061	98.000	75
2.	Al. Grunwaldzka	53	3a	34,00	493/1	16	0,0202	33 551	49.318	90
3.	F.Chopina	5	3	59,70	325	10	0,0167	29 831	115.600	90
4.	J.Pałata	33	9	62,80	339/9 185/2	11	0,0204 0,0207	EL1E/00042 910/1	118.600	90
5.	R.Traugutta	74	6	40,63	113/48	16	0,0200	EL1E/00048 472/0	73.780	90
6.	Skrzydłata	52B	5	59,80	393	22	0,0362	45 061	113.000	75
7.	Królewiecka	50	5	64,20	54/4	15	0,0242	66 376	106.000	90
8.	Mickiewicza	21	6	70,03	453/1	16	0,0195	48 471	96.063	90
9.	Gen.J.Bema	20	5	76,50	308	16	0,0250	26 639	77.600	90
10.	T.Kościuszki	77	2	52,30	110/11	18	0,0289	38 263	90.300	90
11.	Topolowa	111	11	60,9	322/2 322/3	3	0,0445 0,2034	EL1E/00069 375/3 EL1E/00072 219/6	106.900	75


Sporządził:  
Podinspektor, mgr Magdalena Banaszek

**Wykaz lokali mieszkalnych  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców  
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszego opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m <sup>2</sup>	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha				
1.	J. Słowackiego	34	2	48,70	860	17	0,0420	EL1E/000 30310/8	90	2.549	70
2.	Trybunalska	19-20B	3	42,10	135	16	0,0255	EL1E/000 26627/2	85	2.025	70
3.	Teatralna	16	15	32,50	48	15	0,0898	EL1E/000 30077/2	85	967	70
4.	Malborska	82	26	40,60	216	22	0,0527	EL1E/000 31830/6	85	449	70
5.	Teatralna	21	11	33,50	40/10	15	0,0910	EL1E/000 30320/1	85	979	70
6.	12-go Lutego	2-4	8	35,40	201	16	0,0622	EL1E/000 30132/6	85	2.003	70
7.	Królewiecka	40	6	56,60	77/4	15	0,0439	31963	90	1.862	70
8.	Al. Grunwaldzka	1	2	45,70	482	16	0,0419	EL1E/000 29330/4	85	545	70
9.	Nowowiejska	6	56	16,30	13	16	0,0428	EL1E/000 24236/0	85	286	70
10.	J.A.Komeńskiego	16	6	45,50	881	17	0,0689	24244	90	1.910	70
11.	A.Prochnika	16	1	60,70	162	11	0,0316	EL1E/000 35684/5	90	3.322	70
12.	Al. Grunwaldzka	5	19	37,00	484	16	0,0420	EL1E/000 20936/9	85	462	70

*[Handwritten signature]*

13.	A.Próchnika	20	4	60,20	159/26	11	0,0318	ELIE/000 37 392/5	97.257	90	3.343	70
14.	3 Maja	2	13	67,10	278	15	0,0456	ELIE/000 32275/4	126.947	85	2.953	70
15.	Zacisze	13	12	58,90	78	15	0,0307	30 478	107.690	90	3.110	70
16.	Fromborska	5	16	47,18	745	5	0,0476	ELIE/000 33 538/3	87.876	75	1.507	70
17.	Krolewiecka	32	10	43,50	81/31	15	0,0235	ELIE/000 37 376/7	83.147	90	1.653	70
18.	Al. Grunwaldzka	57	10	57,20	496	16	0,0324	ELIE/000 31 999/8	83.078	90	2.020	70
19.	Zamkowa	16	2	86,00	334/1	15	0,0436	ELIE/000 32 279/2	140.311	90	4.989	70
20.	Zacisze	13	4	24,50	78	15	0,0307	30 478	42.408	90	1.292	70
21.	12 Lutego	28	6	44,80	66	15	0,0967	ELIE/000 33 327/1	84.197	85	1.403	70
22.	Krótka	3	12	40,50	185/2	15	0,0343	ELIE/000 29 091/6	59.839	85	461	70
23.	Malborska	86	12	53,00	246	22	0,0526	ELIE/000 28 277/7	97.342	85	658	70
24.	A.Próchnika	12	3	61,10	164	11	0,0316	ELIE/000 26 640/9	99.814	90	3.386	70
25.	Nowowiejska	10	63	35,68	10	16	0,0422	ELIE/000 21 369/0	87.300	85	580	70
26.	3 Maja	7A	4	36,50	288	15	0,0668	26 782	78.565	85	1.835	70
27.	Ogrodowa	17	4	57,94	376	16	0,0356	32 391	103.083	90	2.130	70
28.	Al. Grunwaldzka	3	65	46,01	483	16	0,0419	ELIE/000 21 291/2	94.165	85	545	70
29.	A.Struga	29	3	42,86	44	16	0,0247	30 461	71.732	90	3.016	70

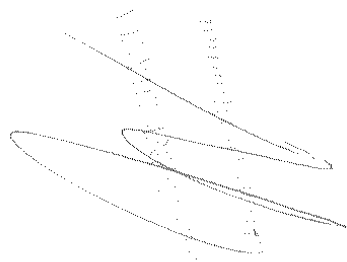


Sporządził:  
Podinspektor: mgr Magdalena Banaszek

Załącznik nr 3  
do Zarządzenia Nr 53/2007  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 30.08.2007 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców  
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m <sup>2</sup>	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	12 Lutego	28	9	44,80	66	15	0,0967	EL1E/00033 327/1	98.100	85
2.	Al. Tysiąclecia	4	1	51,90	322/8	15	0,0339	EL1E/00033 423/4	107.500	85
3.	Janowska	1	4	46,50	322/7	15	0,0744	EL1E/00033 422/7	102.100	85
4.	K. Szymanowskiego	1	10	44,80	170/1 170/2	10	0,0547 0,1375	EL1E/00032 308/5	74.100	85



Sporządził:  
Podinspektor: mgr Magdalena Banaszek