

ZARZĄDZENIE NR 204 /2017
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 2 maja 2017 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 204 /2017

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 20 kwietnia 2017 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY**

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Giermków	EL.1E/00051376/1	249/28	0,0243	15	Wejście do budynku - schody	6,80	4,80 zł/m ² /m-c
2	Lotnicza	EL.1E/00032437/8	81	0,0020	22	Dzierżawa gruntu pod garażem	18,00	1,10 zł/m ² /m-c
3	Łęczycza 8	EL.1E/00090854/1	121	1,1292	17	Dzierżawa terenu na cele składowe	200,00	0,85 zł/m ² /m-c
4	Mazurska	EL.1E/00042193/8	30/2	0,0938	1	Tablica reklamowa na nośniku ZBK	2 x 2,00	24,49 zł/m ² /m-c
5	Browarna 22,23	EL.1E/00036069/5	395	0,0500	11	Najem ściany budynku przy ul. Browarnej 22 pod mural artystyczny	160,00	2 460,00 zł/cały okres umowy
6	Jana Myliusa 20	EL.1E/00031747/7	17	0,3530	5	Najem lokalu na działalność leczniczą	89,09	7,68 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

SEKRETARZ MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

INSPEKTOR

ds. administracyjnych

KIEROWNIK
Działu Administracyjno-Organizacyjnego

Margorzata Terlecka

KIEROWNIK REFERATU
Spraw Mieszkaniowych

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Zbigniew Musiejuk

GEODEZJA MIĘDZYGOSPODARSTWA
WICEPREZYDENT MIASTA

mgr Anna Przybyła

Artur Adamczuk

29.04.2017

Sławomir Skorupa

Janusz Nowak