

ZAŁĄCZNIK NR 8

Projekt Umowy

Zawarta w dniu roku pomiędzy:

Gminą Miasto Elbląg – Elbląskim Parkiem Technologicznym z siedzibą: ul. Stanisława Sulimy 1, 82-300 Elbląg, REGON: 170747715, NIP: 578-305-14-46, zwaną w treści umowy "ZAMAWIAJĄCYM", reprezentowaną przez:

1. Pawła Lulewicza - Dyrektora Elbląskiego Parku Technologicznego działającego na podstawie pełnomocnictwa nr 92/2016 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 1.07.2016 r.

a, REGON:

NIP:, zwanym w treści umowy "WYKONAWCĄ" reprezentowanym przez:

..... - Właściciela

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego nr **EPT.271.2.2017.BB/1.3.1/RPOWM** z dnia 07-03-2017 – Rozdział 3, Oddział 1, art. 39 - 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2015.2164 z późn. zm.) o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **świadczenie usług marketingowych na rzecz przedsiębiorstw inkubowanych w ramach projektu STARTUP HOUSE - Inkubacja przedsiębiorstw w Elblągu** zgodnie z wymogami, kryteriami oraz parametrami technicznymi podanymi w *Opisie przedmiotu zamówienia* oraz w ofercie Wykonawcy. Oferta Wykonawcy stanowi Załącznik Nr 1 do umowy, *Opis przedmiotu zamówienia* stanowi Załącznik Nr 2 do umowy.
2. Zamówienie realizowane jest w ramach projektu pn. **STARTUP HOUSE – Inkubacja przedsiębiorstw w Elblągu**, dofinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 1 Inteligentna Gospodarka Warmii i Mazur, Działanie 1.3 Przedsiębiorczość (Wsparcie przedsiębiorczości), Poddziałanie 1.3.1. Inkubowanie przedsiębiorstw. Projekt **STARTUP HOUSE – Inkubacja przedsiębiorstw w Elblągu** realizowany jest przez Gminę Miasto Elbląg – Beneficjenta, w partnerstwie z Państwową Wyższą Szkołą Zawodową w Elblągu, natomiast realizatorem projektu jest Elbląski Park Technologiczny.
3. Celem w/w projektu jest tworzenie na terenie Województwa Warmińsko-Mazurskiego korzystnych warunków do powstawania i rozwoju Małych Średnich Przedsiębiorstw poprzez promowanie przedsiębiorczości, a w szczególności poprzez zapewnienie wystandaryzowanych usług niezbędnych do inkubacji przedsiębiorstw. Poprzez *przedsiębiorstwo inkubowane* rozumie się osobę fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą lub spółkę w początkowej fazie rozwoju tj. funkcjonujące na rynku nie dłużej niż 3 lata.

§ 2

1. Zakres umowy obejmuje sukcesywne świadczenie usług marketingowych na potrzeby maksymalnie **20** przedsiębiorstw inkubowanych przez Zamawiającego w ramach projektu, o którym mowa w § 1 ust. 2, w tym:
 - a) opracowanie strategii marketingowej,
 - b) opracowanie strategii sprzedaży,
2. Szczegółowo zakres zamówienia określony został w *Opisie przedmiotu zamówienia* stanowiącym Załącznik Nr 1 do umowy.
3. Zamawiający w ust. 1 określił maksymalną liczbę przedsiębiorstw inkubowanych obsługiwanych przez Wykonawcę w ramach świadczonych usług. Zapotrzebowanie na usługi objęte niniejszym zamówieniem będzie ostatecznie zależało od rzeczywistych potrzeb przedsiębiorstw inkubowanych, co oznacza, że przywołana w ust. 1 liczba przedsiębiorstw inkubowanych może być mniejsza. Jednocześnie Zamawiający nie gwarantuje, że w okresie trwania zamówienia zostaną zlecone Wykonawcy wszystkie usługi określone w ust. 1.
4. Realizacja usług odbywać się będzie sukcesywnie w trakcie trwania umowy na podstawie pisemnych Zamówień składanych przez Zamawiającego, przekazywanych osobiście, pocztą lub drogą elektroniczną. Zamawiający w Zamówieniu zleci Wykonawcy wykonanie konkretnych usług przeznaczonych dla danego przedsiębiorstwa inkubowanego według rzeczywistej potrzeby przedsiębiorstwa.

OBOWIĄZKI STRON

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami oraz wytycznymi zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w ofercie Wykonawcy.
2. Wykonawca zapewni bezpieczeństwo przed nieuprawnionym dostępem do gromadzonych i przechowywanych danych, w związku z wykonywaniem umowy.
3. Wykonawca będzie współpracował z osobami upoważnionymi do reprezentowania przedsiębiorstw inkubowanych oraz przydzielonymi im w ramach projektu określonego § 1 ust. 2 umowy opiekunami.
4. Wykonawca zobowiązuje się skierować do realizacji zamówienia min 4 osób w zakresie realizacji usług.
5. Wykonawca zapewni dyspozycyjność minimum 1 osoby skierowanej do realizacji zamówienia:
 - a) osobiście w siedzibie Zamawiającego przy ul. Stanisława Sulimy 1 lub Partnera Projektu przy ul. Zacisze 12 w Elblągu przez co najmniej 2 (dwie) godziny zegarowe dziennie w dni robocze (wybór lokalizacji uzależniony będzie od potrzeb Zamawiającego),
 - b) telefonicznie i mailowo przez co najmniej 4 (cztery) godziny dziennie w dni robocze. Zamawiający dopuszcza kontakt w formie telekonferencji.
6. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco konsultować postępy oraz rezultaty prac z przedstawicielami przedsiębiorstw inkubowanych.
7. Po zakończeniu realizacji świadczonych usług jednorazowo lub po zakończeniu każdego miesiąca wykonania usługi sporządzony zostanie protokół zdawczo – odbiorczy zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru usługi, stanowiący podstawę rozliczenia z Wykonawcą.
8. Zamawiający będzie zlecał Wykonawcy usługi, o których mowa w § 1 ust 1 nie później niż na 2 miesiące przed upływem okresu trwania umowy.

§ 4

1. Jeżeli w trakcie wykonywania umowy nastąpi konieczność zmiany pracownika deklarowanego przez Wykonawcę w Ofercie, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą i przedstawiając jej kwalifikacje, co najmniej równe kwalifikacjom wymaganych przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia umowy.
2. Zastępowane osoby muszą również spełniać warunki określone w kryteriach oceny oferty nr 2 oraz 3 SIWZ.
3. Każdorazowo przy zmianie osoby, która spełniła kryteria oceny w zakresie osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć stosowny dokument potwierdzający spełnianie powyższego kryterium.
4. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu propozycje zmian, o których mowa w ust. 1. nie później niż w terminie 3 dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowych osób do realizacji umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana, jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminów umownych.
5. Zmiana osób, o których mowa w ust.1 wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego i nie wymaga zmiany umowy.
6. W toku realizacji umowy strony zobowiązane są na bieżąco informować się nawzajem o wszelkich zagrożeniach związanych z wykonywaniem umowy, w tym także o okolicznościach leżących po drugiej stronie, które mogą mieć wpływ na jakość, termin bądź zakres usługi. Informacje takie powinny być niezwłocznie przekazywane osobie upoważnionej.
7. Wykonawca zobowiązuje się do koordynowania, a Zamawiający do bieżącej kontroli właściwego wykonywania usług objętych umową.
8. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego utrzymywania kontaktu z Zamawiającym poprzez osobę upoważnioną umową w zakresie wykonywania usług.
9. Do kontaktów i kontroli jakości wynikających z realizacji niniejszej umowy wyznaczony został:
 - ze strony Zamawiającego: Bartosz Babraj – Koordynator Projektu
 - ze strony Wykonawcy:

PRAWA AUTORSKIE I INFORMACJE POUFNE

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawo majątkowe w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.2016.666 z późn. zm.) do utworów powstałych w ramach realizacji przedmiotu umowy. Jednocześnie wykonawca oświadcza, że prawo to nie jest ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową.

2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w umowie, autorskie prawa majątkowe do utworów powstałych w ramach realizacji przedmiotu umowy, bez ograniczeń terytorialnych i czasowych, do korzystania i rozporządzania nimi na wszystkich znanych, w dniu zawarcia niniejszej umowy, polach eksploatacji, a w szczególności w zakresie:
 - a) używania,
 - b) utrwalania i zwielokrotniania - wytwarzanie jakiegokolwiek techniką w tym techniką zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - c) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwory utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy utworów;
 - d) rozpowszechniania utworów w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
3. Wykonawca udziela zezwolenia do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek utworów, w tym również do wykorzystania ich w części lub całości oraz łączenia z innymi utworami. Przeniesienie majątkowych praw autorskich następuje na zasadach wyłączności, na czas nieograniczony.
4. Autorskie prawa majątkowe przechodzą na Zamawiającego z chwilą dokonania przez niego odbioru od Wykonawcy utworów powstałych w ramach realizacji przedmiotu Umowy.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zawarcia z przedsiębiorstwem inkubowanym, na potrzeby którego utwór został opracowany, na jego wniosek, odrębnej umowy przeniesienia autorskich praw majątkowych do danego utworu.
6. Wykonawca udziela zgody ewentualnym następcom na wykorzystanie utworów pod warunkiem jednakże niepomijania w przyszłości nazwisk autorów systemu, jako współtwórców.

INFORMACJE POUFNE

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji oraz danych, jakie uzyskał w związku z zawarciem, wykonywaniem (wykonaniem) lub rozwiązaniem niniejszej umowy, co do których powziął wiadomość lub podejrzenie, iż są informacjami lub danymi objętymi tajemnicą przedsiębiorstwa lub objętymi ochroną, z wyłączeniem informacji objętych dostępem do informacji na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
2. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną, Wykonawca zwróci się do Zamawiającego o wskazanie czy informację tę ma traktować jako objętą tajemnicą.
3. W trakcie realizacji umowy lub po jej wykonaniu, Wykonawca każdorazowo zobowiązuje się do wskazania Zamawiającemu zakresu danych lub informacji objętych tajemnicą przedsiębiorstwa.
4. Wykonawca zapewni bezpieczeństwo przed nieuprawnionym dostępem do gromadzonych i przechowywanych danych, w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy.

-

PODWYKONAWCY

§ 7

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie określonego zakresu usług Podwykonawcom. Wykaz wszystkich usług powierzonych Podwykonawcom do wykonania został określony w Załączniku Nr do umowy
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w SIWZ, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym (nie gorszym) niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy.

6. Wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo oraz odpowiedzialność za wady zamówienia zostaje określone, na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z niniejszej umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
7. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją umowy.
8. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji usługi.
10. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
11. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli jakość wykonywanej dostawy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy usług lub dotrzymania terminów realizacji tych usług.
12. Sposób rozliczenia usługi w przypadku wykonywania części zamówienia przez Podwykonawców, dalszych Podwykonawców:
 - 1) Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia.
 - 2) Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.
 - 3) Bezpośrednia zapłata obejmie wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
 - 4) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający poinformuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji, pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 1.
 - 5) W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt. 4, w wyznaczonym terminie, Zamawiający:
 - a) nie dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo,
 - b) złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,
 - c) dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 - 6) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w pkt. 1, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 - 7) Zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia Podwykonawcy w trybie określonym w pkt. 5 nie zwalnia Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z zobowiązania o zapłatę wynagrodzenia za wykonane usługi w wysokości zapłaconej kwoty.
 - 8) Zamawiający nie przewiduje możliwości wypłat zaliczkowych.

WYNAGRODZENIE, WARUNKI PŁATNOŚCI § 8

1. Zamawiający informuje, że zgodnie z projektem, o którym mowa w § 1 ust. 2 maksymalnie może przeznaczyć na wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy 250 000,00 zł brutto w tym kwota przeznaczona na realizację wszystkich usług dla 1 przedsiębiorstwa inkubowanego wynosi odpowiednio:
 - a) 10.000,00 zł brutto (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) – do wykorzystania przez max. 20 przedsiębiorstw oraz jednocześnie (dodatkowo)
 - b) 10.000,00 zł brutto (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) – do wykorzystania przez max. 5 przedsiębiorstw.



2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za przedmiot umowy wynagrodzenie wyliczone na podstawie cen jednostkowych /stawek miesięcznych określonych w *Formularzu oferty* uwzględniające należny wymagalny podatek od towarów i usług, w tym za:

L. p.	Przedmiot zamówienia	Sposób rozliczenia [szt.]	Cena jednostkowa <u>netto</u> za świadczenie usługi na rzecz <u>1</u> przedsiębiorstwa	Stawka VAT [%]	Cena jednostkowa miesięczna <u>brutto</u> za świadczenie usługi na rzecz <u>1</u> przedsiębiorstwa
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	$f = d + (d \times e)$
1)	Opracowanie strategii marketingowej	Oплата jednorazowa			
2)	Opracowanie strategii sprzedaży	Oплата jednorazowa			
Razem CENA BRUTTO (suma cen jednostkowych z kolumny <i>f</i>)					

3. Zamawiający nie gwarantuje, że w okresie trwania umowy zostaną zlecone Wykonawcy wszystkie usługi z ust. 1 dla liczby przedsiębiorstw inkubowanych określonych w § 2 ust. 1 umowy. Ilość realizowanych usług i ilość przedsiębiorstw inkubowanych ma charakter jedynie orientacyjny. Wobec powyższego Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiegokolwiek roszczenie z tytułu nie wykorzystania przez Zamawiającego przewidywanej szacunkowej liczby usług i liczby przedsiębiorstw inkubowanych korzystających z nich.
4. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy wyłącznie na podstawie faktycznie świadczonych usług rozliczonych według cen jednostkowych / stawek miesięcznych za świadczenie pojedynczej usługi na rzecz 1 przedsiębiorstwa inkubowanego.
5. Rozliczenie za wykonaną usługę odbywać się będzie miesięcznie/ kwartalnie/ po wykonania usługi na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 5 potwierdzającego terminowe oraz zgodne z umową wykonanie zamówienia.
6. Rozliczenie za wykonane i odebrane usługi odbywać się będzie fakturami sporządzonymi z uwzględnieniem ust. 4. w ciągu 7 dni po zakończeniu usługi i jej odbiorze przez Zamawiającego.
7. Termin zapłaty faktur Wykonawcy będzie wynosił 30 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury.
8. Wykonawca podpisując niniejszą umowę oświadcza, że:
- uzyskał wszystkie informacje i ma pełną wiedzę, co do zakresu usług, trudności, ryzyka, miejsca realizacji, terminu realizacji, oraz wszelkich innych okoliczności, które mogą wpłynąć na realizację przedmiotu zamówienia,
 - zapoznał się z kompletną dokumentacją wraz z jej weryfikacją, co do kompletności i wystarczalności dla wykonania przedmiotu umowy oraz wszystkie związane z tym koszty ujął w wynagrodzeniu ryczałtowym,
 - zrzeka się ewentualnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego w zakresie żądania jakichkolwiek wypłat zwiększonych kosztów jak i kosztów związanych z dostosowaniem terminu realizacji usług do potrzeb Zamawiającego,
 - będzie ponosił nieograniczoną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, zgodnie z art. 471 i następne Kodeksu cywilnego.

TERMIN REALIZACJI UMOWY

§ 9

-Umowa zostaje zawarta na czas określony od**do dnia 30 listopada 2017 roku/** z uwzględnieniem szczegółowych terminów dla pojedynczych usług określonych w *Opisie przedmiotu zamówienia* stanowiący Załącznik Nr
-Niniejsza umowa wygasa w przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania umowy o dofinansowanie projektu określonego w § 1 ust. 2, w przypadku tym nie będą miały zastosowania postanowienia w § 12 ust. 1 umowy.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 10

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Poza przypadkiem, o którym mowa w ust. 1, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - a) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - otwarto likwidację Wykonawcy,
 - gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania i upływu wyznaczonego 7- dniowego terminu na usunięcie nieprawidłowości, rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
 - b) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - Zamawiający odmawia przyjęcia i odbioru przedmiotu umowy,
 - Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Zamawiającego.

GWARANCJE

§ 11

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane usługi przez okres minimum 3 miesięcy od daty końcowego odbioru usług. Okres rękojmi ustala się na 3 miesiące ponad okres gwarancji. W wymienionych terminach Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania ujawnionych wad.
2. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji wad, usterek w przedmiocie umowy, Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o powstałych wadach, a Wykonawca zobowiązuje się w terminie uzgodnionym przez strony do ich bezwzględnego i bezpłatnego usunięcia. Niedotrzymanie uzgodnionego terminu upoważnia Zamawiającego do ich usunięcia na koszt Wykonawcy oraz naliczenia kar umownych w wysokości określonej w §12 ust. 2 pkt. b).
3. Reklamacje Zamawiającego rozpatrzone będą w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub obowiązków gwarancyjnych dłuższe niż 14 dni kalendarzowych równoznaczne jest z niezrealizowaniem umowy albo z niezrealizowaniem obowiązków wynikających z gwarancji, po upływie tego terminu Zamawiający przestanie naliczać kary umowne za nieterminowe realizowanie usługi lub gwarancji i będzie dochodził swoich praw na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

KARY UMOWNE

§ 12

Strony ustalają, że obowiązującą ich formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:

1. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i nie dotyczących § 10 w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za wykonanie usługi, od której realizacji odstąpiono.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% z wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego do usunięcia wad,
 - c) w przypadku stwierdzenia nieprawidłowego lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w prawidłowym wykonaniu zobowiązania liczony od upływu terminu wyznaczonego do usunięcia zaniedbań,

- d) za brak zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień,
 - e) za nieprzedłożenie poświadczona za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień.
 - f) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za usługi, od których wykonania odstąpiono.
3. Strony zastrzegają, że łączna wysokość kar umownych należnych Wykonawcy lub Zamawiającemu nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia za przedmiot umowy.
4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 13

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzania nowych postanowień do umowy, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Zamawiający określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość istotnych zmian, postanowień zawartej umowy pod warunkiem zajścia co najmniej jednej z poniższych okoliczności:
 - 1) konieczność przedłużenia terminów umownych w następujących sytuacjach:
 - a) w przypadku zmiany terminów realizacji projektu o którym mowa w § 1 ust. 2.
 - b) z przyczyn zależnych od Zamawiającego (np. względy techniczne, organizacyjne, ekonomiczne) lub gdy zmiany te są korzystne dla Zamawiającego),
 - c) gdy wystąpi konieczność wykonania dodatkowych usług niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
 - d) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
 - 2) zmiana zakresu rzeczowego umowy z powodu wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w tym:
 - a) zmiany szacunkowej liczby przedsiębiorstw inkubowanych, objętych projektem o którym mowa w § 2 ust. 1.
 - b) zwiększenie zakresu o dodatkowe funkcjonalności niezbędne do wykonania przedmiotu umowy w ramach danej usługi.
 - c) zmiany zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, lub wprowadzenie Podwykonawcy, w sytuacji gdy Wykonawca wskazał w ofercie, że wykona zamówienie samodzielnie,
 - d) zmiana wynagrodzenia w wyniku ustawowej zmiany stawki podatku VAT gdy istnieje obiektywna konieczność wprowadzenia zmian, np. gdy spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażącą stratą w rozumieniu art. 357 ze znaczką 1 Kodeksu Cywilnego.
 - e) zmiana numeru konta Wykonawcy lub innych danych podmiotowych,
 - f) usunięcie rozbieżności lub niespójności w treści umowy (wraz z załącznikami oraz dokumentami stanowiącymi jej integralną część) w stosunku do treści oferty w zakresie niezbędnym do usunięcia tych rozbieżności lub niespójności wynikających ze zmiany obowiązujących przepisów prawa,
 - g) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów – w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,
 - h) w przypadku, gdy zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego bez zwiększenia ustalonego wynagrodzenia ani jego części.
3. Warunkiem dokonania zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:

- a) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2015.2164 z późn. zm.).
- b) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. 2016.380 z późn. zm.).

§ 15

Ewentualne spory mogące wynikać na tle wykonania postanowień umowy będą rozpatrywane przez właściwe rzeczowo sądy w miejscu siedziby Zamawiającego.



§ 16

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

§ 17

Wykaz załączników:

1. Oferta Wykonawcy,
2. Opis przedmiotu zamówienia.
3. Wykaz osób

Wykonawca

Zamawiający