

ZARZĄDZENIE NR75...../ 2017.....
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia22 lutego..... 2017 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowie dzierżawy.

§2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu i Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Elblągu.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wóblewski

z dnia 22 lutego 2017 r.

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.P.	Nr		Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	
1.	3/8	3	EL1E/00038676/7	3,2336	0,0200	ul. Mazurska	Uprawy rolne – działki o pow. do 1000 m ² łącznie	0,15zł/m ² /rok	
2.	307	6	EL1E/00032405/5	1,3212	0,0200	ul. Ludwika Waryńskiego	Cele mieszkaniowe – tereny zielone rekreacyjne	0,24zł/m ² /rok	
3.	93	7	EL1E/00034234/9	0,9930	0,0546	ul. Marymoncka	Cele mieszkaniowe – tereny zielone rekreacyjne	0,24zł/m ² /rok	
4.	1146	4	EL1E/00039432/2	1,1321	0,0117	Aleja Józefa Piłsudskiego	Cele mieszkaniowe – tereny zielone rekreacyjne	0,24zł/m ² /rok	
5.	344	18	EL1E/00039432/2	3,1332	0,0012	ul. Generała Józefa Bema	Nośnik reklamowy dwustronny powyżej 10m ² pow. reklamy na gruncie miejskim	17,92zł/m ² /m-c	
6.	144/7	22	EL1E/00034238/7	0,3553	0,0112	ul. Romualda Mielczarskiego	Drogi dojazdowe, zawrotki	24,40zł/m-c	
7.	351/52	10	EL1E/00031296/0	1,4895	0,0006	ul. Nowowiejska	Wejścia do budynków i lokali	4,80/m ² /m-c	
8.	348	10	EL1E/00031296/0	0,1281	0,0009	ul. Nowowiejska	Handel i mała gastronomia	12,20zł/m ² /m-c	
9.	12	21	EL1E/00035670/4	0,3582	0,0019	ul. Dojazdowa	Nośniki reklamowe powyżej 10m ² pow. reklamy	11,95zł/m ² /m-c	
10.	432/29	4	EL1E/00047670/1	0,2913	0,0025	ul. Żyrardowska	Handel i mała gastronomia	8,30 zł/m ² /rok	

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

DYREKTOR ZARZĄDU
 mgr inż. *Deon Budzisiak*

13 LUT. 2017

INSPEKTOR
Małgorzata Wólcik

DYREKTOR DEPARTAMENTU
 GEODEZJI MIEJSKI WICEPREZIDENT MIASTA

Stawomir Borupa

Jadwiga Nowak

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

SEKRETARZ MIASTA
[Signature]