

**ZARZĄDZENIE NR⁵⁴..... /2007
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia^{22. lutego}..... 2007 roku**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz użytkowników wieczystych
oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 5 i art. 68 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 i Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 z 2006 r. Nr 104, poz. 708 , Nr 220, poz. 1600 i 1601) oraz § 1 uchwały Nr XIX/440/2004 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 25 listopada 2004 r. w sprawie udzielania bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Elbląg (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 195, poz.2799)

zarządza się, co następuje:

§1

1. Przeznacza się do sprzedaży, szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego zarządzenia zabudowaną nieruchomość gruntową na rzecz jej użytkowników wieczystych.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej w wysokości określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia
3. Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

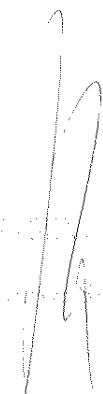
Uchyła się Zarządzenie nr 9/2007 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 19 stycznia 2007r w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz użytkowników wieczystych.

§ 3

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Prezydent Miasta Elbląg
J. J. J.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ich użytkowników wieczystych

Lp.	Adres	Dane geodezyjne			Opis nieruchomości	Tryb zbycia	Cena * w zł	Bonifikata	Cena po udzieleniu bonifikaty
		KW	Nr dz	Pow. w ha	KM/obręb				
1	Mickiewicza 60	66404	305/1	0,0139	5/16	bezprzetargowo na rzecz:	751,29 zł	90%	75,13 zł plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami
						-właściciela lokalu nr 1, udział do 23/100 części działki			
						-właściciela lokalu nr 2, udział do 39/100 części działki	1.273,92 zł	90%	127,39 zł plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami
						-właściciela lokalu nr 3, udział do 23/100 części działki	811,92 zł	90%	81,19 zł plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami
						-właściciela lokalu użytkowego nr 1, udział do 15/100 części działki	513,36 zł	brak	513,36 zł plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów. Jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

