

ZARZĄDZENIE NR. 21 / 2007

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 25 stycznia 2007 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708 , Nr 220, poz. 1600 i 1601 )

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z przetargu i protokołach z rokowań.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3

Uchyła się pozycję 4 i 5 załącznika do Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg nr 214/2005 z dnia 13 września 2005r w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA  
Witold Wróblewski  
PREZYDENT

**WYKAZ**  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Lp.	Adres	Dane geodezyjne			Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena*	
		KW	Nr. dz	Pow. w ha				KM/obręb
1.	Bytomska	17693	190/1	0,0766	6/17	Działka niezabudowana	Własność	62.000,-zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	Bytomska	17693	194/1	0,0741	6/17	Działka niezabudowana	Własność	60.000,-zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA  
Witold Wąblowski  
WICEPREZYST

**WYKAZ**  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Tryb zbycia	Forma zbycia	Cena*
		KW	Nr. dz	Pow. w ha	KM / obręb					
1.	Pomorska 30	17913	1019	0,0226	8/4	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa	bezprzetargowo – celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyjeleci	Własność	16.151,-zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	Kos. Gdyńskich 30	32664	182	0,0512	2/16	Lokal użytkowy nr 5 o powierzchni 143,4 m <sup>2</sup> wraz z prawem użytkowania wieczystego do 0,223 części gruntu	Lokal użytkowy	Bezprzetargowo-na rzecz najemcy lokalu	Lokal-własność Grunt- uż. wieczyste	21.636,30zł w tym: - lokal - 17.365,35zł -grunt- 4.270,95zł -pierwsza opłata 25% ceny gruntu, -opłaty roczne 3% ceny gruntu; powiększone o podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

URZĄD MIASTA  
Elbląg  
Województwo Pomorskie