

ZARZĄDZENIE NR 550/2016
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 19 grudnia 2016 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

W załączniku nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg nr 497/2016 z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, skreśla się pozycję 31.

§ 3.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
WŁODZIMIERZ WRÓBLEWSKI

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 550 / 2016

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia

19 grudnia 2016 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Warszawska 99	EL1E/00066870/2	529	0,2686	14	Najem pomieszczenia gospodarczego – komórka	31,35	1,46 zł/m ² /m-c
2	Warszawska 99	EL1E/00066870/2	529	0,2686	14	Najem pomieszczenia gospodarczego – komórka	10,64	1,46 zł/m ² /m-c
3	Żyrardowska 57-59	EL1E/00065698/9	432/26	0,9664	4	Najem garażu pod budynkiem	16,50	7,00 zł/m ² /m-c
4	Aleja Grunwaldzka 43	EL1E/00089971/7	501/2	0,0567	16	Najem lokalu na działalność usługową	35,70	7,91 zł/m ² /m-c
5	Adama Próchnika	EL1E/00035288/9	153/17	0,0040	11	Najem garażu	16,20	2,93 zł/m ² /m-c
6	Browarna	EL1E/00036096/5	396/13	0,0019	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	19,00	1,10 zł/m ² /m-c
7	Browarna	EL1E/00036096/5	396/12	0,0019	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	19,00	1,10 zł/m ² /m-c
8	Jaśminowa 16,18	EL1E/00070644/0	380/3	0,0434	11	Dzierżawa gruntu pod garażem	5,08	1,10 zł/m ² /m-c

9	Stefana Okrzei 12	EL1E/00101388/4	126/1	0,061	11	Najem lokalu na cele magazynowe	61,40	5,27 zł/m ² /m-c
10	Stefana Okrzei 12	EL1E/00101388/4	126/1	0,061	11	Najem lokalu na działalność produkcyjną	289,50	3,95 zł/m ² /m-c
11	Związku Jaszczurczego 17/218	EL1E/00043354/2	262/2	0,3490	16	Najem lokalu na cele statutowe	33,20	3,22 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynn timer określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokal e oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR ds. administracyjnych
Kierownik Działu Administracyjno-Organizacyjnego
Malgorzata Terlecka
Przewodnicząca Rady Miejskiej

SEKRETA RZ MIASTA
Artur Zieliński

INSPEKTOR DYREKTOR
Artur Adamczuk

DEPARTAMENTU
GEODU RTA MIEJSKI
Oskar Skorupa

KIEROWNIK REFERATU
Spraw Mieszkaniowych
Zbigniew Musiejuk
13.12.22

13 GRU. 2016

WICEPREZYDENT MIASTA
Janusz Nowak