

**ZARZĄDZENIE NR 515/2016
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 30 listopada 2016 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 515 / 2016

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia

30 listopada 2016 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 231 na cele handlowe	9,00	69 zł/m-c
2	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	teren przyległy do pawilonu	3,00	
3	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	dzierżawa pawilonu blaszanego nr 366 na cele handlowe	9,00	133,74 zł/m-c
4	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	teren przyległy do pawilonu	5,00	
5	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 245 na cele składowe	9,00	0,98 zł /m ² /m-c
6	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 232 na cele handlowe	9,00	7,26 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
						dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 242 na cele handlowe	9,00	7,26 zł/m ² /m-c

7	Pułkownika Stanisława Dąbka 105	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 243 na cele handlowe	15,00	7,26 zł/m ² /m-c
8	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	dzierżawa pawilonu nr 369 na cele handlowe	9,00	14,64 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
9	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 30 na cele handlowe	15,00	12,20 zł/m ² /m-c
10	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 70 na cele handlowe	23,00	12,20 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	3,00	0,66 zł/m ² /m-c
11	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 10 na cele handlowe	13,00	12,20 zł/m ² /m-c
12	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 2 na cele handlowe	14,00	12,20 zł/m ² /m-c
13	Pułkownika Stanisława Dąbka 99	EL1E/00033868/5	207	0,4577	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 60 na cele handlowe	12,00	12,20 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	15,90	0,66 zł/m ² /m-c
14	Pułkownika Stanisława Dąbka 99	EL1E/00033868/5	207	0,4577	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 60a na cele handlowe	10,00	12,20 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	5,38	0,66 zł/ m ² /m-c
15	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 28 na cele usługowe	15,00	0,98 zł/m ² /m-c
16	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 37 na cele usługowe	15,00	0,98 zł/m ² /m-c
17	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 58 na cele handlowe	10,00	12,20 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	14,56	0,66 zł/m ² /m-c

18	Pułkownika Stanisława Dąbka 99B	EL1E/00033868/5	208	1,2496	11	dzierżawa gruntu pod pawilonem nr 81 na cele handlowe	18,00	12,20 zł/m ² /m-c
19	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 5 na cele handlowe	25,80	12,20 zł/m ² /m-c
20	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 18 na cele handlowe	17,30	12,20 zł/m ² /m-c
21	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 20 na cele handlowe	16,80	12,20 zł/m ² /m-c
22	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 23 na cele handlowe	14,50	12,20 zł/m ² /m-c
23	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 24 na cele handlowe	16,20	12,20 zł/m ² /m-c
24	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 25 na cele handlowe	14,40	12,20 zł/m ² /m-c
25	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 26 na cele handlowe	16,10	12,20 zł/m ² /m-c
26	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 87 na cele handlowe	37,40	12,20 zł/m ² /m-c
27	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 57 na cele handlowe	16,80	12,20 zł/m ² /m-c
						teren przyległy do pawilonu	8,00	0,66 zł/m ² /m-c
28	Pułkownika Stanisława Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	najem kontenera szalekowego blaszanego w celu prowadzenia szaletu	14,80	24,40 zł/m-c

29	Aleja Armii Krajowej	EL1E/00031817/9	88/2	0,7497	15	dzierżawa gruntu pod pawilonem blaszanym nr 47 na cele handlowe	16,40	12,20 zł/m ² /m-c
----	----------------------	-----------------	------	--------	----	---	-------	------------------------------

Czynsz określony w skali miesięczą płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejskie zasób nieruchomości.

KIEROWNIK

KIEROWNIK
Zespół Obiektów Handlowych

KIEROWNIK INSPEKTOR
In-Obiektów Handlowych administracyjnych

KIEROWNIK INSPEKTOR
In-Obiektów Handlowych Administracyjnych
Ewa Barańska *Malgorzata Terlecka*

Ewa Barańska
Małgorzata Terlecka

~~KIEROWNIK~~

Działu Administracyjno-Organizacyjnego

mgr Anna Przybyła

INSPEKTOR

18.11.2016

~~DYREKTOR~~

Artur Adamczuk

KIEROWNIK REFERATU DYREKTOR DEPARTAMENTU
Spraw Mieszkaniowych GEODETA MIĘSKI

KIEROWNIK REFERATU DYREKTOR DEPARTAMENTU
Spraw Mieszkaniowych GEODETA MIĘJSKI

KIEROWNIK REFERATU DYREKTOR DEPARTAMENTU
Spraw Mieszkaniowych GEODETA MIĘSKI

INDEPENDENT

APRIL 1997

Zbigniew Musiejuk

Slawomir Skorupa

48M2016v

21 HS. 2016

SEKRETARZ MIASTA

~~Artur Zieliński~~

~~PREZYDENT MIASTA~~

Witold Wróblewski