

**TREŚĆ ZAPYTAŃ SKIEROWANYCH DO ZAMAWIAJĄCEGO I WYJAŚNIENIA TREŚCI
OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU DO 30 000 EURO udzielone w dniu 29 listopada 2016 r.**

Dot. postępowania RZP.271.83.2016.PL:

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy budynku

przy ul. Trybunalskiej 7 w Elblągu w ramach zadania: „Przebudowa budynku przy ul. Trybunalskiej 7 w Elblągu”

Zamawiający informuje, że do przedmiotowego postępowania wpłynęły zapytania. Zamawiający udziela wyjaśnień o następującej treści i informuje o tym wszystkich zainteresowanych.

Treść pytań oraz treść udzielanych wyjaśnień brzmi następująco:

PYTANIE 1.

Czy obiekt podlega ochronie konserwatorskiej? Jeżeli tak to czy Zamawiający posiada warunki konserwatorskie?

ODPOWIEDŹ 1.

Zamawiający informuje, że budynek przy ul. Trybunalskiej 7 nie jest wpisany do rejestru zabytków nieruchomych.

Budynek zlokalizowany jest na obszarze, dla którego Uchwałą Nr XIX/393/2008 Rady Miejskiej z dnia 18 grudnia 2008 r. został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Śródmieście-Północ w Elblągu. Teren, na którym znajduje się budynek przy ul. Trybunalskiej 7 położony jest w obszarze oznaczonym w m. p. z. p jako MWU2 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej. Teren ten leży w strefie ochrony konserwatorskiej „B” lub objęty jest ochroną ze względu na walory architektoniczno-urbanistyczne.

PYTANIE 2.

Czy obiekt jest obecnie zasilany w media, jeżeli tak to jakie?

ODPOWIEDŹ 2.

Zamawiający informuje, że budynek przy ul. Trybunalskiej 7 zasilany jest w wodę, centralne ogrzewanie oraz energię elektryczną.

PYTANIE 3.

Czy teren zamówieniem objęty jest miejscowym planem zagospodarowania?

ODPOWIEDŹ 3.

Zamawiający informuje, dla terenu objętego zamówieniem istnieje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr XIX/393/2008 Rady Miejskiej z dnia 18 grudnia 2008 r. obszaru Śródmieście-Północ w Elblągu.

PYTANIE 4.

Jaki zakładany jest czas rozpoczęcia i zakończenia realizacji inwestycji tj. pełnienia nadzoru autorskiego?

ODPOWIEDŹ 4.

Zamawiający informuje, że roboty budowlane prowadzone będą w latach 2017-2018 i zgodnie z zapisami umowy w takim czasie będą obowiązywały projektanta nadzory autorskie.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Elżbieta Gieda

Elżbieta Gieda