

ZARZĄDZENIE NR ⁴⁶²...../2016
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia ^{27 października}.....2016 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 462...../2016

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 27.10...... 2016 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w ha	Polożenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrę bu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	675	17	EL1E/00037977/0	0,3775	0,0030	ul. Grotgera	handel	8,30 zł/m ² /m-c
2.	41	14	EL1E/00041617/0	0,0054	0,0054	ul. Grochowska 6	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
3.	358/4	22	EL1E/00031740/8	0,0444	0,0119	ul. Malborska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	359/4	22	EL1E/00045066/0	0,0126	0,0039			
4.	190	13	EL1E/00015916/5	0,0398	0,0275	ul. Freta	uprawa	0,15 zł/m ² /rok
5.	837	3	EL1E/00039978/1	0,0060	0,0060	ul. Płocka 1	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
6.	386/20	18	EL1E/00035276/2	0,1323	0,0129	ul. Wyzynna 13	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	37/4	32	EL1E/00047495/0	0,1584	0,4632			100 zł/ha/rok
	37/4	32	EL1E/00047495/0	0,5184	0,0552			80 zł/ha/rok
	37/5	32	EL1E/00047495/0	0,1123	0,1097			100 zł/ha/rok
	37/5	32	EL1E/00047495/0	0,1123	0,0026			80 zł/ha/rok
	37/6	32	EL1E/00047495/0	4,1514	4,0667			100 zł/ha/rok
	37/6	32	EL1E/00047495/0	4,1514	0,0847			80 zł/ha/rok
	500/2	14	EL1E/00015678/4	0,7744	0,4428			100 zł/ha/rok
	501/4	14	EL1E/00015678/4	0,5446	0,4499			100 zł/ha/rok
	502/4	14	EL1E/00015678/4	0,1047	0,1047			120 zł/ha/rok
	506/4	14	EL1E/00001774/6	0,7886	0,4114			100 zł/ha/rok
	506/4	14	EL1E/00001774/6	0,7886	0,3772			120 zł/ha/rok
	507	14	EL1E/00015976/3	1,0403	0,4784			100 zł/ha/rok
	507	14	EL1E/00015976/3	0,0403	0,5016			120 zł/ha/rok
	192/1		EL1E/00046882/3	0,7184	0,7184			80 zł/ha/rok
	192/3		EL1E/00046882/3	5,6584	0,2788			80 zł/ha/rok
	192/3	25	EL1E/00046882/3	5,6584	5,3796			100 zł/ha/rok
	192/5		EL1E/00046882/3	0,2747	0,0017			80 zł/ha/rok
	192/5		EL1E/00046882/3	0,2747	0,2730			100 zł/ha/rok
	193		EL1E/00004397/0	1,1896	0,1067			80 zł/ha/rok
	193		EL1E/00004397/0	1,1896	1,0829			100 zł/ha/rok
						ul. Nowodworska	uprawa	
						ul. Żuławska	uprawa	
						ul. Żytunia	uprawa	

195/5	EL1E/00046882/3	0,5681	0,5681	0,5681	ul. Żytunia	uprawa	80 zł/ha/rok
195/6	EL1E/00046882/3	3,1555	3,1555	0,0712			80 zł/ha/rok
195/6	EL1E/00046882/3	3,1555	3,1555	2,8604			100 zł/ha/rok
195/7	EL1E/00046882/3	0,3937	0,3937	0,3937			80 zł/ha/rok
195/8	EL1E/00046882/3	0,3307	0,3307	0,3307			80 zł/ha/rok
195/9	EL1E/00046882/3	1,9940	1,9940	0,0953			80 zł/ha/rok
195/9	EL1E/00046882/3	1,9940	1,9940	1,8987			100 zł/ha/rok
10.	846	EL1E/00032290/5	0,0023	0,0023	ul. Reymonta 14	zieleni, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
11.	51/13	EL1E/00070644/0	0,1029	0,0025	ul. Królewiecka	handel	12,20 zł/m ² /m-c
12.	38	EL1E/00065080/0	0,0036	0,0036	ul. Bohaterów Westerplatte 18	zieleni, tereny rekreacyjne	24,40 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła:
Małgorzata Wójcik

PREZYDENT MIASTA
Witold Wyóblewski

KRETAZ MIASTA

Tur Zielinoki

DYREKTOR REFERATU

Małgorzata Wójcik

0,1080

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Stawomir Skorupa

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

DYREKTOR REFERATU

Bożena Malz

20.10.2016