

ZARZĄDZENIE NR13...../.....2007

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia ...19...stycznia..... roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420 i Nr 175, poz.1459) oraz § 1 uchwały Nr XXIII/358/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331; z 2006 r. Nr 71, poz.1281),

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1 ust.1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załącznikach nr 2 i nr 3 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
4. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w § 1 ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz ceny udziału w prawie użytkowania wieczystego, o których mowa w § 1 ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.
6. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

1. W załączniku nr 1 do zarządzenia Nr 271/2004 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 26 listopada 2004 roku w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 1.

§ 3


1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1, 2 i 3 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Henryk S. Stefan

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 120/2007
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 19.01.2007 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej					Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	Ogrodowa	16	4	84,20	392	16	0,0219	30 078	121.966	90
2.	Skrzydłata	52B	2	70,10	393	22	0,0362	45 061	112.700	75

PREZIDENT MIASTA
Elbląg

Sporządził:
Podinspektor: mgr inż. Joanna Danilewicz

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr/2014
Prezydenta Miasta Elbląga
z dnia

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW				
1.	Mączna	3	12	48,30	268	15	0,0585	EL1E/000 28279/1	81.926	85	2.019	70
2.	Traugutta	59	2	44,10	336	10	0,0284	EL1E/000 33272/0	57.538	90	2.985	70
3.	Grunwaldzka	3	6	45,20	483	16	0,0419	EL1E/000 21291/2	72.241	85	659	70
4.	Kos. Gdyńskich	32	13	42,00	164	16	0,0638	EL1E/000 26632/0	66.354	85	1.146	70
5.	Beniowskiego	38	2	38,80	154	10	0,0654	EL1E/000 31810/0	52.944	85	1.856	70
6.	Okrzei	10	1	55,80	120	11	0,0307	24 432	72.953	90	2.647	70
7.	Jasminowa	1	2	50,90	240	11	0,0424	EL1E/000 32 039/8	53.282	90	2.407	70
8.	12 Lutego	2-4	31	35,80	201	16	0,0622	EL1E/000 30 132/6	56.097	85	1.403	70

PRZYBUDOWA
Elbląg, Stomina

Sporządził:
Podinspektor, mgr inż. Joanna Danilewicz

Załącznik nr 3
do Zarządzenia Nr 13/2007
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 19.01.2007 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

I.p.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od ceny udziału w prawie użytkowania wieczystego w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha				
1.	Ułańska	2A	8	42,10	583/1	18	0,0252	ELIE/000 33540/0	85	1.550	85
2.	Stary Rynek	20-21	6	93,40	110/7	15	0,2990	ELIE/000 32 300/9	75	4.541	75

~~PREZIDENT MIASTA~~
Henryk Stępień

Sporządził:
Podinspektor: mgr inż. Joanna Danilewicz