

ZARZĄDZENIE NR 359/2006

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 27 kwietnia 2006 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420 i Nr 175, poz.1459) oraz § 1 uchwały Nr XXIII/358/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331; z 2006 r. Nr 71, poz.1281),

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1 ust. 1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
4. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w § 1 ust. 3, w wysokościach jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

1. W załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 234/2006 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 23 sierpnia 2006 roku w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 6.
2. W załączniku nr 1 do zarządzenia Nr 303/2006 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 22 listopada 2006 roku w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z udziałami

mi w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 8.

3. W załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 296/2006 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 15 listopada 2006 roku w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z udziałami w prawie własności lub w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali - skreśla się poz. 4.

§ 3

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

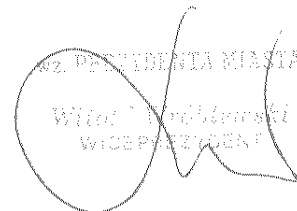
§ 4

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wz. PREZYDENTA MIASTA
Witold Wodkowski
WICEPREZYDENT



Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 259 / 2006
Prezydenta Miasta Elbląga
z dnia 21.04.2006 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użyt. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	Kos. Gdyńskich	9	8	58,40	59	15	0,0692	55429	91.719	75
2.	Browarna	31c	4	49,00	230	11	0,0450	70423	65.000	90
3.	Lubraniecka	30	1	60,10	67/8	11	0,0175	57705	72.703	90
4.	Krakusa	10	5	41,30	437	3	0,0186	48455	57.300	90
5.	Dąbrowskiego	27	1	87,50	6/3	20	0,0230	EL1E/000 62972/9	121.916	90
6.	Suwalska	10	1	31,40	320	4	0,0959	72832	38.824	75
7.	Wiślicka	2A	3	37,80	1140/1	4	0,0207	39984	58.168	90
8.	Królewiecka	146B	39	46,43	21/2	6	0,2739	EL1E/000 49869/7	79.700	75
9.	Wyspiańskiego	28	2	98,60	247/3	16	0,0266	38248	126.523	90

Sporządził:
mgr inż. Joanna Danilewicz,
Podinspektor

mgr inż. Joanna Danilewicz
Województwo Warmińsko-Mazurskie
Urząd Miasta Elbląga
Wyspiańskiego 28
15-006 Elbląg

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 552/2006
Prezydenta Miasta Elbląga
z dnia 21.11.2006 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej					Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW					
1.	Kościuszki	31	87	32,60	140	18	0,0524	ELIE/000 26977/0	44.269	85	551	70	
2.	Królewiecka	209A	7	47,30	742	5	0,0593	ELIE/000 28278/4	66.457	75	2.052	70	
3.	Traugutta	65	7	37,9	6/1	16	0,0184	36457	45.821	90	2.192	70	
4.	Wyspiańskiego	38	7	38,30	276/1	16	0,0130	ELIE/000 36841/1	43.479	90	2.149	70	
5.	Brzeska	28	5	44,70	104	11	0,0599	ELIE/000 26973/2	58.779	90	1.221	70	
6.	Grunwaldzka	5	1	51,20	484	16	0,0420	ELIE/000 20936/9	72.417	85	807	70	
7.	Chopina	24	2	70,00	191	10	0,0332	31833	94.779	90	3.821	70	
8.	1 Maja	41	4	20,20	345	15	0,0477	ELIE/000 21298/1	32.662	85	738	70	
9.	Malborska	41a	7	66,30	56/1	21	0,0940	ELIE/000 32062/8	103.206	90	3.420	70	
10.	Kościuszki	29	70	39,20	2/1	18	0,0527	ELIE/000 36845/9	55.561	85	662	70	
11.	Kościuszki	31	15	32,70	140	18	0,0524	ELIE/000 26977/0	45.979	85	551	70	
12.	Szymanowskiego	9	3	46,40	250/1 250/2	10	0,0538 0,1303	ELIE/000 33251/7	64.373	85	8.684	70	

Prezydent Miasta Elbląga
Zdzisław Król

13.	Traugaita	68	2	26,00	93	16	0,0326	ELIE000 32353/5	40.860	85	1.170	70
14.	Sadowa	37	2	40,20	816	17	0,0230	29852	54.119	90	2.963	70
15.	Grochowska	12a	3	38,00	26	14	0,0131	36456	48.890	90	2.340	70
16.	Diaczenki	22	6	42,50	29	16	0,0795	ELIE000 24433/1	80.156	85	1.426	70
17.	Krolewiecka	118a	20	53,60	186	10	0,0241	ELIE/000 29814/1	79.361	85	1.915	70
18.	Teatralna	17	4	31,90	48	15	0,0898	ELIE/000 30077/2	44.477	85	1.077	70
19.	Struga	26	2	35,90	58	16	0,0429	ELIE/000 32011/6	43.762	90	2.221	70
20.	Próchnika	30	2	46,60	158	11	0,0629	32013	61.650	90	3.124	70
21.	Sadowa	35	1	40,10	816	17	0,0230	29852	53.977	90	2.963	70
22.	Próchnika	26	4	47,50	158	11	0,0629	32013	68.537	90	3.198	70
23.	Brzeska	30	18	32,60	91	11	0,0425	ELIE/000 23238/4	44.969	85	503	70
24.	Odzieżowa	9	15	41,30	45	15	0,0631	ELIE/000 26496/4	61.771	90	1.372	70
25.	Sadowa	101	4	37,10	72	17	0,0800	ELIE/000 30147	53.682	90	2.666	70
26.	Kos. Gdynskich	43	5	39,40	154/1	16	0,0220	ELIE/000 35672/8	50.358	90	2.993	70
27.	Pręta	10	2	53,10	209	14	0,0440	36208	65.134	90	3.590	70
28.	Poprzeczna	27	2	45,80	392/1	3	0,0176	34225	61.226	90	3.026	70
29.	Kopernika	22 24	3 2	80,06 86,50	219	10	0,0252	25978	87.571 125.652	95	3.892 4.648	70
30.	Giemków	15	4	49,90	313	15	0,0896	ELIE/000 27366/1	77.116	85	1.784	70
31.	Wyspiańskiego	32	4	20,30	247/1	16	0,0298	ELIE/000 33290/2	22.885	90	1.299	70
32.	Królewiecka	20	3	46,60	82	15	0,0550	ELIE/000 21186/3	69.131	85	2.115	70

33.	1 Maja	39	14	60,10	345	15	0,0477	ELI/E/000 21298/1	110,147	85	2,503	70
34.	Ogrodowa	17	5	90,40	376	16	0,0356	32 391	127,437	90	3,263	70
35.	Lubraniecka	18V	5	36,00	56/1	11	0,0791	ELI/E/000 32301/6	50,704	85	1,155	70
36.	Poprzeczna	27	2	45,80	392/1	3	0,0176	34225	61,226	90	3,026	70
37.	Plk. Dąbka	46	7	23,20	342/1	11	0,0133	36420	31,403	90	4,181	70
38.	Barona	2	9	97,00	143	11	0,0416	ELI/E/000 32658/3	42,781	90	5,019	70
39.	Chopina	2a	2	33,70	320	10	0,0265	29830	50,925	90	1,875	70
40.	Pl. Słowiański	18	1	39,30	184	15	0,0526	21437	54,625	85	6,75	70

WZ PRACOWNIKI MIĘSKA
 WZŁĄCZONY WYKONANI
 WZŁĄCZONY WYKONANI

Sporządził:
 mgr inż. Joanna Daniewicz
 Podinspektor