Gmina Miasto Elbląg **Katowice, dnia 30.05.2016 r.**

imię i nazwisko / nazwa inwestora

ul. Łączności 1
82-300 Elbląg
(55) 239 30 00
Adres i nr telefonu

Grzegorz Wilk EMProjekt Sp. z o.o
imię i nazwisko pełnomocnika

ul. Wita Stwosza 7
40-040 Katowice
(32) 2518563
Adres i nr telefonu

Prezydent Miasta Elbląga
ul. Łączności 1
82-300 Elbląg

W N I O S E K

O WYDANIE DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

dla przedsięwzięcia polegającego na:

„ Przebudowie obiektu mostowego w ciągu ulicy Górnośląskiej zlokalizowanego pod północną jezdnią w obszarze skrzyżowania z ul. Agrykola"

tj. dla przedsięwzięcia określonego w § 3 ust.1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zmianami).

Podpis wnioskodawcy

ZAŁĄCZNIK 1

MAPA EWIDENCYJNA

KOPIA MAPY
EWIDENCJI GRUNTÓW
I BUDYNKÓW
Skala 1:1000
ELBLAG

obiekt .....

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Beata Cier
Inspektor Referatu Geodezji i Katastru
w Departamencie Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Elbląg dn. 11/05/2016

WINGIK_OL_RR.X.7611-1-7/06

ZAŁĄCZNIK 2

KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIECIA

KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP 2
2. CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA 2
2.1. RODZAJ, SKALA (NP. ZDOLNOŚĆ PRODUKCYJNA) I USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA: 2
3. POWIERZCHNIA ZAJMOWANEJ NIERUCHOMOŚCI, A TAKŻE OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ DOTYCHCZASOWY SPOSÓB ICH WYKORZYSTYWANIA I POKRYCIE SZATĄ ROŚLINNĄ: 4
3.1. POWIERZCHNIA ZAJMOWANEJ NIERUCHOMOŚCI 4
3.2. DOTYCHCZASOWY SPOSÓB WYKORZYSTYWANIA WW. TERENU I OBIEKTÓW BUDOWLANYCH 4
3.3. POKRYCIE SZATĄ ROŚLINNĄ 5
4. RODZAJ TECHNOLOGII (W ODNIESIENIU DO ISTNIEJĄCEJ I PLANOWANEJ DZIAŁALNOŚCI – OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ISTNIEJĄCEGO I PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA): 5
5. EWENTUALNE WARIANTY PRZEDSIĘWZIĘCIA: 6
6. PRZEWIDYWANA ILOŚĆ WYKORZYSTYWANEJ WODY I INNYCH WYKORZYSTYWANYCH SUROWCÓW, MATERIAŁÓW, PALIW ORAZ ENERGII: 6
7. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE ŚRODOWISKO: 7
7.1. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE KRAJOBRAZ 7
7.2. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE POWIERZCHIĘ ZIEMI ORAZ GLEBĘ 7
7.3. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE WODY POWIERZCHNIOWE ORAZ PODZIEMNE 8
7.4. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE POWIETRZE ATMOSFERYCZNE 9
7.5. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE KLIMAT AKUSTYCZNY 10
7.6. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE PRZED WIBRACJAMI 10
7.7. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE PRZYRODĘ OŻYWIONĄ 10
8. RODZAJE I PRZEWIDYWANE ILOŚCI WPROWADZANYCH DO ŚRODOWISKA SUBSTANCJI LUB ENERGII PRZY ZASTOSOWANIU ROZWIĄZAŃ CHRONIĄCYCH ŚRODOWISKO 11
8.1. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ POWIETRZA 12
8.2. EMISJA HAŁASU 13
8.3. WPŁYW NA ŚRODOWISKO GRUNTOWO-WODNE 15
8.4. GOSPODARKA ODPADAMI 15
9. MOŻLIWE TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO 16
10. OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004R. O OCHRONIE PRZYRODY (DZ. U. NR 92, POZ. 880 Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI) ZNAJDUJĄCE SIĘ W ZASIĘGU ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA 16
11. PODSUMOWANIE 18
12. ŹRÓDŁA INFORMACJI 18

1. WSTĘP

Przedmiotem opracowania jest przedsięwzięcie polegające na przebudowie obiektu mostowego w ciągu ulicy Górnośląskiej zlokalizowanego pod północną jezdnią w obszarze skrzyżowania z ul. Agrykola.
Niniejsza karta informacyjna przedsięwzięcia została sporządzona zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1235).[1].
Zgodnie z art. 59 ww. ustawy oraz z § 3, ust. 1, pkt 60 i 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko [6], przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany.

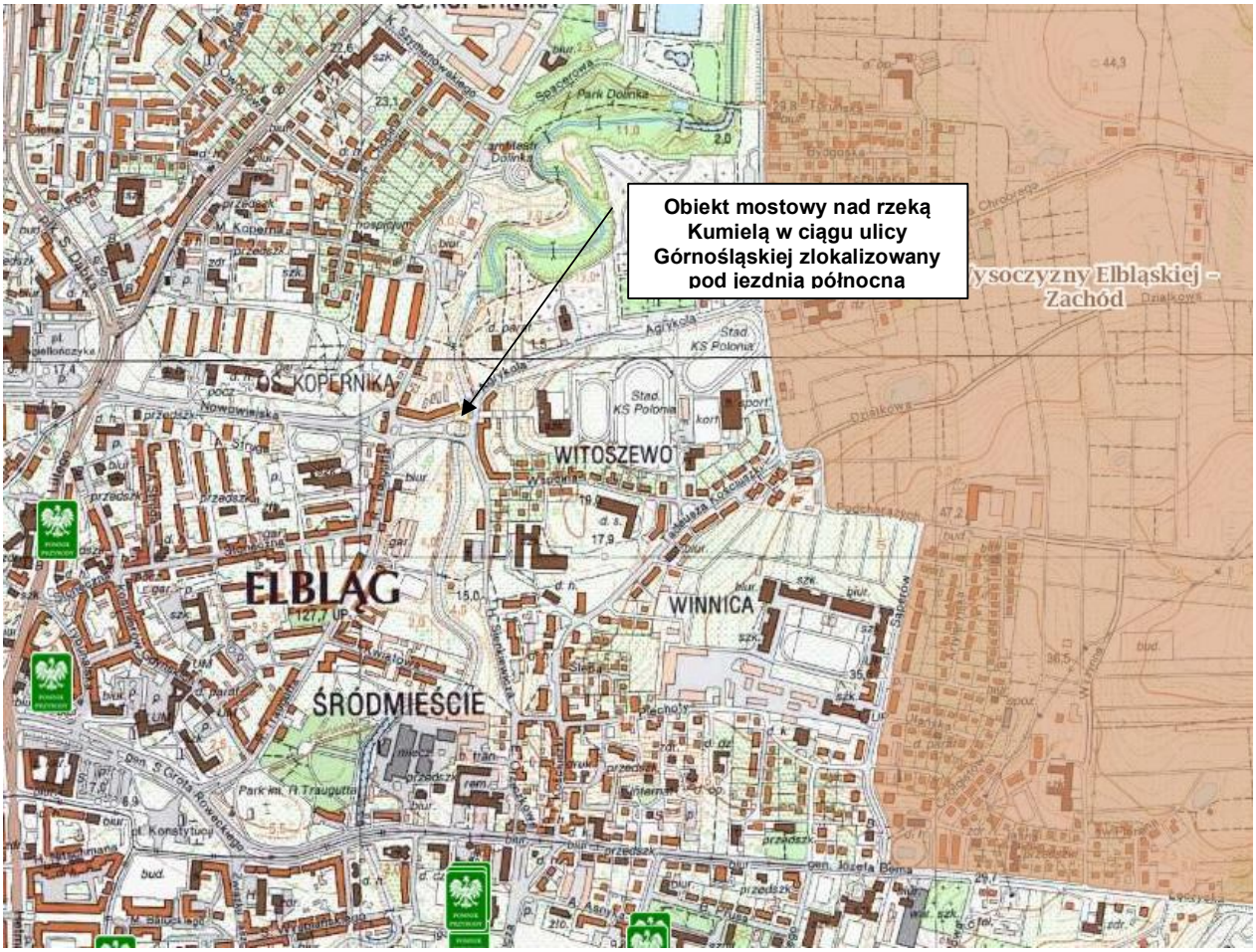
Inwestorem przedsięwzięcia jest:
Gmina Miasto Elbląg
ul. Łączności 1
82-300 Elbląg

Wykonawcą dokumentacji projektowej jest:
EMProjekt Sp. z o.o.
ul. Wita Stwosza 7
40-040 Katowice

2. CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

2.1. RODZAJ, SKALA (NP. ZDOLNOŚĆ PRODUKCYJNA) I USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA:

Przedsięwzięcie dotyczy przebudowy istniejącego mostu drogowego nad rzeką Kumielą w ciągu ulicy Górnosląskiej zlokalizowanego pod północną jezdnią w miejscowości Elbląg w województwie warmińsko - mazurskim, na obszarze miasta i gminy Elbląg. Na czas przebudowy mostu projektuje się wprowadzenie organizacji ruchu, która umożliwi przeprowadzenie ruchu kołowego obiektem zlokalizowanym pod południową jezdnią. Most powstanie w śladzie istniejącego mostu.



Rys 1. Lokalizacja przedsięwzięcia

Obszary chronione:

- Rezerwaty
- Parki Krajobrazowe
- Parki Narodowe
- Obszary Chronionego Krajobrazu
- Zespoły Przyrodniczo-Krajobrazowe
- Natura 2000 - obszary ptasie
- Natura 2000 - obszary siedliskowe
- Stanowiska Dokumentacyjne

<u>działki, na których realizowane będzie przedsięwzięcie</u>

<u>Przebudowa obiektu mostowego:</u>

- ✓ działka nr 4/2 - obręb nr 0016,
  właściciel : Miasto Elbląg
  administrator : Departament Zarząd Dróg

- ✓ działka nr 52 - obręb nr 0018,
  właściciel : Skarb Państwa – Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego
  administrator : -

- ✓ działka nr 58 - obręb nr 0018,
  właściciel : Miasto Elbląg
  administrator : Departament Zarząd Dróg

- ✓ działka nr 395/26 - obręb nr 0009,
  właściciel : Miasto Elbląg
  administrator : Departament Zarząd Dróg

- ✓ działka nr 375 - obręb nr 0009,
  właściciel : Skarb Państwa – Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego
  administrator : -

- ✓ działka nr 395/30 - obręb nr 0009,
  właściciel : Miasto Elbląg
  administrator : Zarząd Zieleni Miejskiej w Elblągu

- ✓ działka nr 386 - obręb nr 0009,
  właściciel : Miasto Elbląg
  administrator : Departament Zarząd Dróg

3. POWIERZCHNIA ZAJMOWANEJ NIERUCHOMOŚCI, A TAKŻE OBIEKTU BUDOWLANEGO ORAZ DOTYCHCZASOWY SPOSÓB ICH WYKORZYSTYWANIA I POKRYCIE SZATĄ ROŚLINNĄ:

3.1. POWIERZCHNIA ZAJMOWANEJ NIERUCHOMOŚCI

Powierzchnia inwestycji, na której zrealizowany będzie most: 610,5 m2
Powierzchnia użytkowa mostu: 170,64, m2
Powierzchnia użytkowa istniejącego mostu: 172 m2
Projektowany obiekt będzie spełniał dokładnie taką samą funkcję jak obiekt istniejący. Jego zadaniem jest przeprowadzenie ruchu samochodowego i pieszego nad rzeką Kumielą. Zagospodarowanie terenu nie ulega zmianie.

3.2. DOTYCHCZASOWY SPOSÓB WYKORZYSTYWANIA WW. TERENU I OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Obecnie na terenie przeznaczonym pod inwestycję znajduje się most drogowy. Podstawowy cel obiektu to umożliwienie komunikacji samochodowej i pieszej nad rzeką Kumielą. Obiekt musi zostać przebudowany ze względu na zły stan techniczny, w jakim się znajduje. Na podstawie oceny stanu technicznego stwierdzono liczne uszkodzenia belek głównych, korozję prętów zbrojeniowych belek. Ustrój nośny posiada liczne zarysowania i pęknięcia. Ustrój nośny ze względu na liczne przecieki wody przez izolację oraz dużą porowatość utracił właściwości ochronne w stosunku do stali zbrojeniowej.
Istniejący obiekt to most jednoprzęsłowy. Na obiekcie znajduje się jezdnia o nawierzchni asfaltowej, chodnik o nawierzchni z płyt betonowych oraz pasy zieleni. Po obu stronach obiektu na gzymsach zamontowane są balustrady stalowe ze skrajnymi słupkami betonowymi.

Podstawowe parametry techniczno-materiałowe

Materiał ustroju nośnego mostu:	beton zbrojony, beton
Układ statyczny mostu:	jednoprzęsłowy,
Rozpiętość teoretyczna:	10,23 m; 6,28 m; 5,25 m

Szerokość jezdni:	≈ 6,80 m
Szerokość całkowita	42,93 m
Światło poziome pod mostem	4,95 m

3.3. POKRYCIE SZATĄ ROŚLINNĄ

Pasy zieleni znajdujące się w sąsiedztwie jezdni porośnięte są roślinnością trawiastą. Skarpy wzdłuż rzeki porośnięte są trawą i pospolitą roślinnością, stanowiącą umocnienie skarp przed erozją i niekontrolowanym osiadaniem. Brzegi potoku od strony górnej wody umocnione są kamieniem na zaprawie. Brzegi potoku od strony dolnej wody są porośnięte roślinnością trawiastą. W bezpośrednim sąsiedztwie obiektu od strony dolnej występuje krzew z rodziny wierzbowatych. Na terenie objętym przebudową wiaduktu nie występują gatunki zwierząt, roślin ani grzybów podlegające ochronie.

4. RODZAJ TECHNOLOGII (W ODNIESIENIU DO ISTNIEJĄCEJ I PLANOWANEJ DZIAŁALNOŚCI – OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ISTNIEJĄCEGO I PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA):

Projektuje się obiekt mostowy o konstrukcji ramy żelbetowej zamkniętej. Forma architektoniczna mostu w postaci ramy zamkniętej pozwala na uzyskanie obiektu o niewielkiej wysokości konstrukcyjnej, przez co uzyskuje się obiekt o korzystnym wyglądzie.
Izolacja płyty pomostu zaprojektowana jest z termozgrzewalnej papy asfaltowej modyfikowanej o grubości min. 5 mm układanej na całej szerokości płyty. Izolacja zabezpieczona jest warstwą betonu ochronnego grubości 50 mm. W skład zestawu izolacyjnego wchodzą materiały uzupełniające w postaci roztworu gruntującego i materiału do uszczelnień i wykończeń. Wszystkie elementy izolacji muszą pochodzić z jednego systemu izolacyjnego. Powierzchnie pionowe ramy od strony gruntu zabezpieczone są papą termozgrzewalną oraz warstwą ochronno – drenażową. Wszystkie powierzchnie betonowe stykające się z gruntem będą zabezpieczone powłokową izolacją bitumiczną nanoszoną na zimno. Łączna grubość wszystkich nanoszonych warstw powinna wynosić minimum 2,0 mm.
Nawierzchnia jezdni zaprojektowana jest, jako bitumiczna na podbudowie z betonu asfaltowego oraz z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie.
Przed przystąpieniem do budowy wiaduktu zostaną usunięte wszystkie kolizje z instalacjami. Zapewniona zostanie również możliwość dowozu sprzętu i materiałów. Po usunięciu kolizji wykonane zostaną ręczne przekopy kontrolne dla ustalenia usytuowania, niewykrytych urządzeń podziemnych.
Po wykonaniu ustroju niosącego i osiągnięciu przez beton projektowanej wytrzymałości, przystąpi się do wykonania elementów wyposażenia obiektu mostowego.
Czynności związane z montażem:
- ułożenie izolacji z papy termozgrzewalnej,
- wykonanie warstwy ochronnej izolacji
- wykonanie podbudów pod nawierzchnię jezdni, chodnika oraz ścieżki rowerowej
- ułożenie nawierzchni na jezdni i chodnikach
- montaż balustrad
- zabezpieczenie antykorozyjne powierzchni betonowych

Podstawową funkcją obiektu jest przeprowadzenie ulicy Górnosląskiej bezkolizyjnie nad przeszkodą, którą jest rzeka Kumiela. Na moście przebiegać będzie jezdnia bitumiczna, oraz chodnik zlokalizowany przy krawędzi obiektu od strony górnej wody.
Obiekt zaprojektowano zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia MTiGM z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie na klasę A obciążenia taborem samochodowym (wg PN-85/S-10030).

- rozpiętość teoretyczna przęsła ramy = 5,00 m;
- szerokość całkowita = 31,90 m;
- kąt skrzyżowania mostu z rzeką = 30,7°;
- spadki poprzeczne:
  - na jezdni jednostronny = 2,0 %;
  - na zabudowie chodnikowej dla pieszych = 3,0 %;

W ramach przedsięwzięcia nie planuje się wycinki drzew, usunięciu podlegają krzewy występujące w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu mostowego.
W stosunku do stanu istniejącego nie zmienia się w sposób znaczący wygląd mostu, w związku, z czym dla zwierząt występujących na tym obszarze nie zmienia się sposób zabudowy. Na etapie budowy teren jej zostanie ogrodzony specjalnymi ogrodzeniami uniemożliwiającymi dostanie się zwierząt na teren budowy.
Koryto na długości obiektu mostowego zostanie umocnione nawierzchnią kamienna o grubości 100 mm ułożona na podbudowie betonowej. Poza obiektem na wlocie i wylocie dno zostanie umocnione kamieniami na podbudowie betonowej, a brzegi zostaną umocnione koszami gabionowymi. Na umocnienie skarp zostaną zastosowane prefabrykaty betonowe otworowe na podsypce cementowo piaskowej z wypełnieniem otworów humusem i obsianiem trawą.
Prace wyburzeniowe należy prowadzić od góry do dołu obiektu, z zachowaniem zasad BHP obowiązujących przy pracach rozbiórkowych. W pierwszej fazie prac rozebrane zostanie wyposażenie pomostu i warstwy niekonstrukcyjne, tj. balustrady stalowe i krawężniki, nawierzchnia jezdni i chodników, izolacja wraz z warstwą ochronną, betonowe warstwy wyrównawcze. W drugim etapie rozebrane zostaną przęsła obiektu. W ostatniej fazie rozbiórce podlegają podpory i ich ławy fundamentowe. Dla wykonania rozbiórki elementów podpór konieczne jest ich częściowe odkopanie.

5. EWENTUALNE WARIANTY PRZEDSIĘWZIĘCIA:

Na etapie prac projektowych analizowano 2 warianty technologiczne budowy mostu:
Wariant 1 – Most o konstrukcji żelbetowej, schemat statyczny ramy zamkniętej
Wariant 2 – Most o konstrukcji żelbetowej, schemat statyczny belki swobodnie podpartej.

Do realizacji wybrano wariant 1.
Wariant drugi został odrzucony ze względu na konieczność zastosowania dylatacji, co obniżyłoby trwałość obiektu..
W przypadku wariantu zero, czyli tzw. niepodejmowania przedsięwzięcia pozostawiamy obiekt, który:
- nie posiada instalacji, która zapewniałaby odprowadzenie oczyszczonej wody do rzeki
- posiada nośność niedostosowaną do aktualnych wymogów, w wyniku nie podjęcia przedsięwzięcia można narazić zdrowie i życie użytkowników obiektu
- posiada stan techniczny, który w przypadku nie podjęcia stosownych działań może ulec pogorszeniu i narazić zdrowie i życie użytkowników obiektu

Projektowany obiekt będzie znajdował się w śladzie obiektu istniejącego. Jego lokalizacja jest najkorzystniejsza ze względów przyrodniczych, społecznych i inwestorskich.

6. PRZEWIDYWANA ILOŚĆ WYKORZYSTYWANEJ WODY I INNYCH WYKORZYSTYWANYCH SUROWCÓW, MATERIAŁÓW, PALIW ORAZ ENERGII:

Przedsięwzięcie zużywać będzie w toku budowy pewne ilości wody i innych materiałów oraz paliw i energii.

Na etapie rozbiórki:
- nastąpi zużycie energii elektrycznej z pobliskiej sieci. Ilość można szacować na kilkaset kWh,
- nastąpi zużycie paliw – oleju napędowego do napędu silników dźwigu samojezdnego, koparki i samochodów wywożących ziemię oraz gruz betonowy. Ilość zużytego paliwa można oszacować na kilkaset litrów,
- na etapie rozbiórki obiektu nie będzie zużywana woda,

Na etapie budowy:
- będzie zużywane paliwo do silnika dźwigu samojezdnego i silników pojazdów obsługujących budowę, np. używanych przez kilka dni pomp do betonu,
- masy betonowe będą przygotowane poza placem budowy, także kruszywa i cement do mas betonowych będą przygotowane poza palcem budowy i dowiezione, jako gotowe na plac budowy,
- prognozuje się następujące zużycie materiałów,

Beton konstrukcyjny – 350 m3
Beton niekonstrukcyjny – 85 m3
Stal zbrojeniowa – 42 Tony
Nawierzchnia bitumiczna – 47 m3
Nawierzchnia z płytek betonowych – 7,5 m3
Izolacja bitumiczna termozgrzewalna – 3 m3
Izolacja bitumiczna powłokowa – 1 m3

Etap eksploatacji:
- w fazie eksploatacji, obiekt nie będzie źródłem zużycia materiałów innych niż np. farby do okresowej konserwacji – raz na kilka lat.

7. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE ŚRODOWISKO:

7.1. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE KRAJOBRAZ

Budowa mostu, nie wpłynie negatywnie na krajobraz pod warunkiem odpowiedniej rewitalizacji terenów zajętych w czasie prac budowlanych oraz odzyskanych po rozbiórce istniejącego mostu.

7.2. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE POWIERZCHIĘ ZIEMI ORAZ GLEBĘ

Faza realizacji

W celu odpowiedniej ochrony gleb ważny na tym etapie jest szczegółowy plan organizacji pracy, który ma na celu zminimalizowanie prawdopodobieństwa skażenia gruntu.
W tym celu należy:

- oszczędnie gospodarować terenem,
- ograniczyć do niezbędnego minimum zasięg wymiany gruntów (jeżeli zostanie stwierdzona taka potrzeba),
- w maksymalny sposób ograniczyć czas prowadzonych odwodnień (jeżeli zostanie stwierdzona taka potrzeba),
- zorganizować zaplecze budowy w sposób zabezpieczający podłoże przed zanieczyszczeniem, m.in.:
  - należy utwardzić teren, na którym będzie zlokalizowane zaplecze,
  - strefy, w których będzie zlokalizowany postój maszyn, pojazdów pracujących na budowie, miejsca parkingów dla pracowników, miejsca tankowania pojazdów, miejsca przechowywania materiałów niebezpiecznych (np. paliwa, materiały smarne, rozpuszczalniki, farby), miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych należy uszczelnić (wyłożyć materiałami izolacyjnymi) przed

ewentualnym przedostaniem się substancji niebezpiecznych do środowiska gruntowo-wodnego,
- teren powierzchni szczelnej należy zabezpieczyć przed spływami wód opadowych bezpośrednio do gruntu poprzez zastosowanie opasek. Wody zebrane z tej powierzchni należy przed odprowadzeniem podczyścić w osadnikach,
- zaplecze budowy należy wyposażyć w szczelne sanitariaty, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty,
- odpady należy segregować i magazynować w wydzielonym miejscu, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty. Odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych, należy segregować celem ich odbioru przez specjalistyczne firmy, zajmujące się ich unieszkodliwianiem,

- sprzęt budowlany i transportowy używany w związku z budową drogi powinien być w dobrym stanie technicznym (bez wycieków paliwa), który po zakończeniu pracy lub w przypadku awarii należy odprowadzić na miejsce postoju zapewniające ochronę powierzchni ziemi przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego,
- w przypadku niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych wykonawca powinien dysponować środkami do ich neutralizacji jak np. sypkie sorbenty hydrofobowe, hydrofobowe maty sorpcyjne w arkuszach lub rolkach, poduszki i rękawy sorpcyjne, biopreparaty.
- podczas prowadzenia prac ziemnych w okresie bezdeszczowym, drogi i place manewrowe należy zraszać wodą w celu ograniczenia pylenia,
- należy odpowiednio zdeponować i zagospodarować glebę z obszarów zajętych pod drogę i obiekt mostowy. Gleba ta ze względu na jej rodzaj (gliny, pyły) nie będzie mogła być wykorzystana do umacniania skarp, może jednak posłużyć do rekultywacji terenów przeznaczonych pod zaplecze budowy. Dopuszczalne jest jej przekazanie osobom fizycznym na ich potrzeby.
- po zakończeniu prac budowlanych należy uporządkować teren budowy.

Faza eksploatacji

Zakłada się że planowana inwestycja poprawi stan gleby w fazie eksploatacji..
Minimalizacja negatywnego wpływu drogi na powierzchnię ziemi oraz gleby wiąże się głównie z ograniczeniem rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń (przede wszystkim metali ciężkich i ropopochodnych). Zmniejszenie zagrożenia gleb związanego ze spływami zanieczyszczeń zapewnią proponowane systemy odprowadzania i oczyszczania wody opadowej z powierzchni drogi oraz utrzymanie ich sprawności technicznej. W celu ograniczenia stężenia zanieczyszczeń w wodach opadowych zaleca się również przestrzeganie zasad utrzymania dróg (czyszczenie).

7.3. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE WODY POWIERZCHNIOWE ORAZ PODZIEMNE

Faza realizacji

W fazie realizacji inwestycji przeciwdziałanie zagrożeniom dla wód powierzchniowych i podziemnych powinno zostać osiągnięte m.in. poprzez:
- odpowiednią lokalizację i organizację zaplecza budowy,
- obowiązkowe zastosowanie systemów odbioru i odprowadzania ścieków bytowych,
- ograniczenie terenu zajętego pod plac budowy do minimum,
- odpowiedni stan techniczny sprzętu budowlanego (wszelkie prace powinny być prowadzone przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w prawidłowy sposób, o niskim poziomie spalin),

- odpowiednią organizację robót, m. in. zastosowanie mat przechwytujących przy pracach rozbiórkowych przy istniejącym obiekcie mostowym tak, by nie dopuścić do zanieczyszczenia Kumieli odpadami z rozbiórki,
- zachowanie szczególnej ostrożności w czasie prowadzenia prac w korycie i w rejonie koryta rzeki Kumieli,
- zachowanie wszelkich środków ostrożności zapobiegających przedostaniu się zanieczyszczeń, zwłaszcza węglowodorów ropopochodnych, do środowiska gruntowo-wodnego (wykonawca prac powinien dysponować sprzętem i środkami do neutralizacji ewentualnych zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego np. sypkie sorbenty hydrofobowe, hydrofobowe maty sorpcyjne w arkuszach lub rolkach, poduszki i rękawy sorpcyjne, biopreparaty, itp.).

Ponadto w fazie realizacji należy stosować zabezpieczenia minimalizujące możliwość zapylenia wód materiałami sypkimi (pyłem, piaskiem, cementem) poprzez np. zabezpieczenie (przykrycie) przewożonych materiałów sypkich czy zabezpieczenie składowanych materiałów sypkich na zapleczu budowy.

Faza eksploatacji

Zakłada się, że planowana inwestycja poprawi stan wód w stosunku do stanu istniejącego. Wody opadowe z analizowanego obiektu będą odprowadzane poprzez szczelny system kanalizacji deszczowej. Przed wylotami projektowanej kanalizacji zastosowane zostaną urządzenia oczyszczające. Następnie wody opadowe z wylotów poprowadzone zostaną do odbiornika, czyli do rzeki Kumieli. Na wylotach projektowanej kanalizacji odprowadzającej wody należy zastosować zamknięcia odpływu (zasuwy), które stanowić powinny zabezpieczenie przed zrzutem substancji niebezpiecznych. Proponowane urządzenia pozwolą uzyskać na wylocie do odbiornika wymagany standard jakości spływów opadowych oraz zabezpieczą środowisko w przypadku wystąpienia poważnej awarii.

7.4. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE POWIETRZE ATMOSFERYCZNE

Faza realizacji

Zanieczyszczenia powietrza w fazie budowy będą miały charakter krótkotrwały i nie będą stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia mieszkańców. W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych do powietrza na etapie budowy należy:
- w miarę możliwości stosować materiały budowlane w postaci płynnej,
- w okresie bezdeszczowym można podczas prowadzenia prac ziemnych zraszać powierzchnię terenu wodą w celu ograniczenia pylenia,
- masy bitumiczne transportować wywrotkami wyposażonymi w opończe ograniczające emisję oparów asfaltu,
- roboty nawierzchniowe, jeśli będzie to możliwe, prowadzić najlepiej w okresie ciepłym, kiedy temperatura mas bitumicznych może być niższa, a przez to mniejsze będzie odparowywanie substancji odorotwórczych.

Ponadto prace należy prowadzić przy użyciu urządzeń i maszyn sprawnych technicznie, eksploatowanych i konserwowanych w sposób prawidłowy. Użytkowany na terenie budowy sprzęt powinien posiadać właściwie wyregulowane silniki spalinowe, spełniające wymagania techniczne dotyczące norm emisji spalin.
Minimalizacja oddziaływań wynikających z podjęcia inwestycji w zakresie ochrony powietrza opierać się będzie głównie na ograniczeniu czasowym prac oraz odpowiedniej organizacji placu budowy.

Faza eksploatacji

Powszechnie brak jest sposobów całkowitego ograniczenia emisji substancji szkodliwych z tzw. źródeł niezorganizowanych (komunikacyjnych). Można jednak stwierdzić, iż przewidziane w projekcie technicznym rozwiązania wpłyną w sposób istotny na ograniczenie emisji spalin. Poprawa nawierzchni na przebudowywanym odcinku będzie sprzyjać płynności ruchu i jeździe z prędkością optymalną. Wyeliminowanie częstego zatrzymywania się i ruszania spowoduje zmniejszenie wielkości emisji spalin i pyłów z przejeżdżających pojazdów.

7.5. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE KLIMAT AKUSTYCZNY

Faza realizacji

Na etapie budowy może wystąpić zwiększenie poziomu hałasu spowodowane pracą maszyn budowlanych, jak również hałasem wytwarzanym przez ciężkie pojazdy dowożące materiały budowlane, lecz jest to uciążliwość krótkotrwała i odwracalna, która całkowicie zaniknie po zakończeniu prac budowlanych. Ograniczenie emisji hałasu do środowiska na tym etapie jest możliwe przy zastosowaniu nowoczesnych, sprawnych maszyn i dobrej organizacji pracy. Prace budowlane w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej będą w miarę możliwości technologicznych prowadzone w godzinach 6:00 – 22:00.

Faza eksploatacji

Przebudowa mostu poprawi klimat akustyczny w sąsiedztwie analizowanego obiektu w stosunku do stanu istniejącego, na obniżenie emisji hałasu wpłynie wymiana nawierzchni drogowej.

7.6. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE PRZED WIBRACJAMI

Faza realizacji

Minimalizacja drgań powinna opierać się przede wszystkim na prowadzeniu prac wyłącznie w porze dziennej, by ograniczyć dyskomfort związany z uciążliwością hałasową i wibracyjną w porze nocnej.

Faza eksploatacji

Przebudowa mostu w odczuwalny sposób poprawi ochronę przed wibracjami. Z uwagi na fakt, że projektowana nawierzchnia mostu wraz z dojazdami posiadać będzie nową i równą nawierzchnię, możliwość przemieszczania się drgań będzie niewielka. W przypadku mostu głębokie posadowienie obiektu powodować będzie przenoszenie niewielkich drgań w głąb gruntu. W związku z powyższym na etapie funkcjonowania inwestycji nie przewiduje się negatywnego oddziaływania drogi w zakresie drgań.

7.7. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE PRZYRODĘ OŻYWIONĄ

Do działań minimalizujących oddziaływanie na przyrodę ożywioną należy zaliczyć m.in: ograniczenie powierzchni robót do niezbędnego minimum.
należy ograniczyć do niezbędnego minimum wycinkę krzewów, natomiast drzewa znajdujące się w obrębie placu budowy należy zabezpieczyć,

- prowadzenie wycinki krzewów poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym na okres od 1 marca do 15 października. Wycinka w tym okresie będzie możliwa po stwierdzeniu przez specjalistę z zakresu ornitologii braku lęgów na krzewach przeznaczonych do usunięcia.

- prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom.
- w celu zminimalizowania oddziaływania zaleca się, aby place postoju maszyn oraz zaplecza budowy były lokalizowane z zajęciem minimalnej powierzchni terenu. Ważne jest również, aby sprzęt budowlany był sprawny.
- po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia należy usunąć wszystkie pozostałe po budowie zanieczyszczenia i niewykorzystane materiały. Tereny sąsiadujące z inwestycją, których powierzchnia została zmieniona należy zrekultywować.
- ograniczenie do niezbędnego minimum szerokość i głębokość wykopów, a prace na etapie otwartych wykopów skrócić do niezbędnego minimum.

8. RODZAJE I PRZEWIDYWANE ILOŚCI WPROWADZANYCH DO ŚRODOWISKA SUBSTANCJI LUB ENERGII PRZY ZASTOSOWANIU ROZWIĄZAŃ CHRONIĄCYCH ŚRODOWISKO

- ilość i sposób odprowadzania ścieków bytowych

W związku z realizacją inwestycji nie będą powstawały ścieki wymagające uregulowań prawnych,

- ilość i sposób odprowadzania ścieków technologicznych

nie dotyczy

- ilości i sposób odprowadzania wód odpadowych

Nitka południowa ulicy Górnosląskiej odwadniana jest przez istniejącą kanalizację deszczową. Dodatkowo część północnej nitki ulicy Górnośląskiej jest włączona do kolektora kd315, który odwadnia nitkę południową. Kolektor ten włączony jest przy obiekcie południowym do rzeki Kumieli.(załącznik Mapa Zasadnicza)
Pozostałe wody opadowe z powierzchni jezdni i chodników oraz wody z istniejących kolektorów będą skierowane do projektowanych separatorów.
Zaprojektowano dwa separatory
Separator nr 1 zbiera wodę z następującej zlewni:
Część północnej nitki ulicy Górnośląskiej, ulica Sienkiewicza. Powierzchnia odwadnianej powierzchni wynosi odpowiednio 605 m2 i 9600 m2.
Ilość ścieków wynosi 117 l/s. Dla obliczonego przepływu dobrano separator o Qn/Qmax =20/200
Separator nr 2 zbiera wodę z następującej zlewni:
Istniejący kolektor deszczowy ∅600 wraz z terenem ulicy Agrykoli do skrzyżowania z ulicą Górnośląską. Powierzchnia odwadniana ulicy Agrykoli wynosi 700 m2, natomiast powierzchnię odwadniana przez kolektor ∅600 oszacowano na podstawie istniejącego spadku przy 100% napełnieniu kanału.
Ilość ścieków wynosi 628 l/s. Dla obliczonego przepływu dobrano separator o Qn/Qmax =75/750S
Do obliczeń przyjęto:
qmax – natężenie opadu maksymalnego nawalnego dm3/(s ha) =127 l/s*ha

- rodzaj, przewidywane ilości i sposób postępowania z odpadami

Na etapie realizacji omawianej inwestycji posiadaczem odpadów jest wykonawca inwestycji, na którym ciąży obowiązek zagospodarowania ich zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach określonych w załączniku nr 1 (Dz. U. Nr. 62, poz. 628 z poźn. zm.).

- ilości i rodzaje zainstalowanych i planowanych maszyn, urządzeń

tylko w okresie budowy: betonomieszarki (2 szt.) pompa do betonu (1 szt.), koparka (1 szt.), samochody ciężarowe (2 szt.), walec statyczny (2szt.), agregat prądotwórczy (1 szt.), zagęszczarki do gruntu (1 szt.), rozściełacz masy bitumicznej (1 szt.), dźwig (1 szt.).

- emisja hałasu – zasięg strefy uciążliwości;

tylko w okresie prowadzenia robót budowlanych w godz. 7 – 18

- emisje zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego

nie dotyczy

8.1. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ POWIETRZA

Źródłem emisji zanieczyszczeń na terenie analizowanego przedsięwzięcia będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów, poruszających się po jego terenie.
Wielkość emisji zanieczyszczeń określono na podstawie wskaźników zawartych w poniższej tabeli (Z. Chłopek).

Wskaźniki emisji zanieczyszczeń z ruchu pojazdów

Lp.	Zanieczyszczenie	wskaźniki emisji [g/kg paliwa]
1.	dwutlenek siarki	0,45
2.	dwutlenek azotu	9,37
3.	tlenek węgla	27,37
4.	benzen	0,22
5.	węglowodory alifatyczne	0,81
6.	węglowodory aromatyczne	2,70
7.	pył	1,9

Dla celów szacunkowego obliczenia przyjęto następujące wielkości zużycia paliwa przez poszczególne grupy pojazdów:

- samochody osobowe 8,5 dm3/100 km
- samochody ciężarowe 12,0 dm3/100 km.

Na podstawie danych o natężeniu ruchu uzyskanych od Zamawiającego przyjęto do obliczeń następujące wartości natężeń pojazdów:

- natężenie samochodów osobowych 8296 pojazdów/24 h
- natężenie samochodów ciężarowych 204 pojazdów/24 h

Oszacowana ilość spalonego paliwa wyniesie ok. 7,3 Mg/rok
Poniżej zestawiono dane dotyczące wielkości emisji zanieczyszczeń dla analizowanego przedsięwzięcia przy przyjętych założeniach obliczeniowych w skali roku (8500 pojazdów/dobę przez 365 dni w roku)

Lp.	Zanieczyszczenie	emisja roczna
1.	dwutlenek siarki	3,28
2.	dwutlenek azotu	68,37
3.	tlenek węgla	199,70
4.	węglowodory alifatyczne	1,61
5.	węglowodory aromatyczne	5,91

Lp.	Zanieczyszczenie	emisja roczna
6.	benzen	19,70
7.	pył zawieszony PM 10	13,86

Wielkość jak i rodzaj emitowanych zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego nie ulegnie zmianie w porównaniu do stanu istniejącego.

8.2. EMISJA HAŁASU

W trakcie prac budowlanych wystąpią bezpośrednie, okresowe i krótkotrwałe oddziaływania akustyczne spowodowane pracą ciężkiego sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Na etapie realizacji przedsięwzięcia używane będą następujące maszyny i urządzenia, o przewidywalnej maksymalnej mocy akustyczna emitowanego hałasu (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 15 lutego 2006 r. w sprawie wartości dopuszczalnych gwarantowanego poziomu mocy akustycznej urządzeń):

- betonomieszarka – do LAW= 101 dB (2 szt.),
- pompa do betonu – do LAW= 101 dB (1 szt.),
- koparka – do LAW= 103 dB (1 szt.),
- samochody ciężarowe – do LAW= 101 dB (2 szt.),
- walec statyczny – do LAW= 101 dB (2 szt.),
- frezarka – do LAW= 101 dB (1 szt.),
- agregat prądotwórczy – do LAW= 95 dB (1 szt.),
- zagęszczarki do gruntu – do LAW= 101 dB (1 szt.),
- rozścielacz masy bitumicznej – do LAW= 101 dB (1 szt.),
- dźwig – do LAW= 101 dB (1 szt.)

Jednakże czas pracy poszczególnych maszyn będzie zróżnicowany od kilku do kilkunastu godzin dziennie (w zakresie godzin od 7 do 18), dla poszczególnych maszyn trwający od kilkunastu dni do kilku tygodni.

Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U nr 120 z 2007 r. poz. 826), które zostało wydane na podstawie art. 113 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska.
Jako podstawę oceny hałasu w środowisku przyjmuje się ustalenia rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U nr 120 z 2007 r. poz. 826), które zostało wydane na podstawie art. 113 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska.
Jako podstawę oceny hałasu w środowisku otoczenia planowanego przedsięwzięcia przyjęto wartości wynikające z rozporządzenia Ministra Środowiska, odnoszące się do obiektów będącym źródłem hałasu (drogi).

Lp.	Rodzaj terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w [dB]			
		Drogi lub linie kolejowe[1)]		Pozostałe obiekty i działność będąca źródłem hałasu	
		$L_{Aeq\ D}$ przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	$L_{Aeq\ N}$ przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	$L_{Aeq\ D}$ przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym	$L_{Aeq\ N}$ przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy

Lp.	Rodzaj terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w [dB]			
		Drogi lub linie kolejowe[1)]		Pozostałe obiekty i działność będąca źródłem hałasu	
		$L_{Aeq\ D}$ przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	$L_{Aeq\ N}$ przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	$L_{Aeq\ D}$ przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym	$L_{Aeq\ N}$ przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy
1	a) Strefa ochronna „A” uzdrowiska b) Tereny szpitali poza miastem	**50**	**45**	**45**	**40**
2	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej b) Tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży[2)] c) Tereny domów opieki społecznej d) Tereny szpitali w miastach	**55**	**50**	**50**	**40**
3	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego b) Tereny zabudowy zagrodowej c) Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe[2)] d) Tereny mieszkaniowo-usługowe	**60**	**50**	**55**	**45**
4	Tereny w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców[3)]	**60**	**55**	**55**	**45**

Objaśnienia:
[1)] Wartości określone dla dróg i linii kolejowych stosuje się także dla torowisk tramwajowych poza pasem drogowym i kolei linowych.
[2)] W przypadku niewykorzystywania tych terenów, zgodnie z ich funkcją, w porze nocy, nie obowiązuje na nich dopuszczalny poziom hałasu w porze nocy.
[3)] Strefa Śródmiejska miast powyżej 100 tys. mieszkańców to teren zwartej zabudowy mieszkaniowej z koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych. W przypadku miast, w których występują dzielnice o liczbie mieszkańców pow. 100 tys., można wyznaczyć w tych dzielnicach strefę Śródmiejską, jeżeli charakteryzuje się ona zwartą zabudową mieszkaniową z koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych.

Klimat akustyczny kształtowany jest tutaj przez ruch samochodowy z ulicy Górnośląskiej. Na tej podstawie należy przyjąć, że dopuszczalny poziom dźwięku dla terenów przyległych do przedsięwzięcia odpowiadają poz. 3 z tabeli nr 1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego tj.:
- pora dzienna $L_{Aeq\ D}$ 60 dB
- pora nocna $L_{Aeq\ N}$ 50 dB.

8.3. WPŁYW NA ŚRODOWISKO GRUNTOWO-WODNE

Wody deszczowe, będą odprowadzane do zaprojektowanych wpustów drogowych znajdujących się przy obiekcie mostowym. Ilość ich nie zmieni się w stosunku do stanu istniejącego. Jakość ich poprawi się dzięki zastosowaniu systemu podczyszczającego. Ścieki sanitarne powstaną jedynie w fazie realizacji obiektu i w tym celu zaplecze budowy zostanie wyposażone w suchą toaletę.

Miejsce lokalizacji planowanej inwestycji oraz strefa jej przewidywanego potencjalnego oddziaływania obejmuje fragment dorzecza należący do JCWP **„Kumiela”** (kod Europejski PLRW20001754929). Ma ona status naturalnej części wód, a potencjał ekologiczny jej określono jako zły. Celem środowiskowym powinno być, więc doprowadzenie przedmiotowej części wód do dobrego potencjału ekologicznego JCWP.

Planowana inwestycja nie będzie miała istotnego wpływu na stan wód powierzchniowych. Zarówno na etapie jej realizacji jak i eksploatacji nie przewiduje się wprowadzania zanieczyszczeń do wód powierzchniowych. Inwestycja nie wprowadzi również zmian stanu hydromorficznego cieku.
Miejsce lokalizacji planowanej inwestycji oraz strefa jej przewidywanego potencjalnego oddziaływania znajduje się w obszarze położonym na jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 19 w regionie wodnym Dolnej Wisły. Jej stan ilościowy oceniono jako zły a skład chemiczny oceniono jako dobry. Celem środowiskowym jest więc utrzymanie dobrego stanu ilościowy i osiągnięcie dobrego stanu jakościowego JCWPd.
Planowana inwestycja zarówno na etapie jej realizacji jak i eksploatacji nie będzie oddziaływać na stan wód podziemnych.
Podsumowując, projekt wykonania przedmiotowej inwestycji nie stoi w sprzeczności z osiągnięciem celów środowiskowych wyznaczonych zgodnie z planem gospodarowania wodami na obszarze przedmiotowej części dorzecza Wisły, jakimi są: osiągnięcie i dalsze utrzymanie dobrego potencjału ekologicznego JCWP „Kumiela” oraz utrzymanie dobrego stanu ilościowy i osiągnięcie oraz dalsze utrzymanie dobrego stanu jakościowego JCWPd nr 19 w regionie wodnym Dolnej Wisły.

8.4. GOSPODARKA ODPADAMI

Odpady wytworzone zostaną podczas realizacji przedsięwzięcia, głównie podczas wykonywania robót rozbiórkowych. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dn. 27.09.2001 w sprawie katalogu odpadów [Dz. U. z dnia 29 grudnia 2014 r. poz. 1923.], klasyfikuje się je następująco:

Lp.	Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Prognozowana ilość [Mg]/cały okres budowy
1.	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) (głównie ubrania ochronne zanieczyszczone olejami)	15 02 02*	0,050

Lp.	Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Prognozowana ilość [Mg]/cały okres budowy
2.	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	17 01 01	980,000
4.	Odpady z remontów i przebudowy dróg	17 01 81	30,000
5.	Drewno	17 02 01	0,5
6.	Tworzywa sztuczne	17 02 03	0,5
7.	Asfalt inny niż wymieniony w 17 03 01	17 03 02	120,000
8.	Żelazo i stal	17 04 05	35,000
9.	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	17 05 04	1600,000
10.	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	20 03 01	0,100

*** odpady niebezpieczne**

Wytwórca odpadów, którym na etapie realizacji prac budowlanych jest Wykonawca robót, 30 dni przed rozpoczęciem działalności powodującej powstawanie odpadów zgodnie z art.17 ust.1 pkt.2) i Art.24 ustawy o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r [Dz. U. Nr 62, poz.628 ze zm.] powinien przedłożyć informację o wytwarzanych odpadach a także wyznaczyć miejsce dla ich gromadzenia lub zawrzeć stosowne umowy ze specjalistycznymi firmami, którym przekazywać będzie odpady.
Powstające w czasie budowy odpady niebezpieczne należy składować w kontenerach (wymagana zbiórka selektywna).
Na etapie eksploatacji obiekt nie będzie powodować powstawania odpadów.

9. MOŻLIWE TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Ze względu na lokalny zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia i jego położenie względem granicy państwowej, nie są wymagane uzgodnienia na szczeblu międzynarodowym.

10. OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004R. O OCHRONIE PRZYRODY (DZ. U. NR 92, POZ. 880 Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI) ZNAJDUJĄCE SIĘ W ZASIĘGU ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Miejsce lokalizacji inwestycji położone jest poza obszarami chronionymi. Położenie przebudowywanego mostu w stosunku do występujących najbliżej obszarów chronionych wygląda następująco.

REZERWATY

Nazwa [km]	
Jezioro Drużno	3.43
Zatoka Elbląska	6.42
Buki Wysoczyzny Elbląskiej	13.16
Ujście Nogatu	13.40
Kadyński Las	14.87

PARKI KRAJOBRAZOWE

Nazwa	[km]
Park Krajobrazowy Wysoczyzny Elbląskiej	1.72

PARKI NARODOWE

Brak obszarów

OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

Nazwa	[km]
Wysoczyzny Elbląskiej – Zachód	0.55
Jeziora Drużno	3.02
Wysoczyzny Elbląskiej - Wschód	5.11
Rzeki Nogat (woj. warmińsko-mazurskie)	6.76
Rzeki Nogat (woj. pomorskie)	6.86
Rzeki Baudy	11.17
Rzeki Szkarpawy	12.17
Kanału Elbląskiego	14.71

ZESPÓŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE

Nazwa	[km]
Jar Starych Dębów	26.95

NATURA 2000 OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY

Nazwa	[km]
Jezioro Drużno PLB280013	2.90
Zalew Wiślany PLB280010	6.43

NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY

Nazwa	[km]
Ostoja Drużno PLH280028	3.42
Zalew Wiślany i Mierzeja Wiślana PLH280007	6.43
Doliny Erozyjne Wysoczyzny Elbląskiej PLH280029	9.41

STANOWISKA DOKUMENTACYJNE

Brak obszarów

UŻYTEK EKOLOGICZNY

Nazwa	[km]
Polder Jagodno II	8.00
Troyl	8.21
Polder Jagodno	8.69

POMNIK PRZYRODY

Nazwa	[km]
brak nazwy	0.73

Projektowana do realizacji inwestycja, tj. przebudowa istniejącego mostu, nie wpłynie negatywnie na elementy chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody znajdujące się w jej najbliższej odległości. Z przedstawionego w niniejszym opracowaniu zakresu działań związanych z projektowanym przedsięwzięciem, przy zachowaniu opisanych rozwiązań technologicznych i zabezpieczeń środowiska, oraz zważywszy na stosunkowo dużą odległość, nie wynika, by planowane zamierzenie mogło negatywnie oddziaływać na elementy, dla ochrony, których formy ochrony przyrody zostały powołane.

11.PODSUMOWANIE

Niniejsze opracowanie dotyczy przedsięwzięcia polegającego na przebudowie obiektu mostowego w ciągu ulicy Górnośląskiej zlokalizowanego pod północną jezdnią w obszarze skrzyżowania z ul. Agrykola. Zadanie to należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Wstępne analizy wykazały, że przedsięwzięcie może oddziaływać na wszystkie komponenty środowiska, jednakże przy zastosowaniu odpowiednich środków ochrony i rozwiązań minimalizujących oddziaływania te można zminimalizować, bądź całkowicie wyeliminować. Uwzględniając powyższe można założyć, iż przedmiotowa inwestycja zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji, nie będzie w sposób istotny oddziaływać na komponenty środowiska oraz zdrowie i jakość życia ludzi.

12.ŹRÓDŁA INFORMACJI

[1]. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1235).
[2]. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 145, z późn. zmian.).
[3]. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 ze zm.).
[4]. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1232, z późn. zmian.).
[5]. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. 2014 poz. 1800).
[6]. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. nr 213, poz. 1397 z późn. zmian.).
[7]. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 112).
[8]. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r., poz. 1031).
[9]. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Monitor Polski z 2011 r. Nr 49, poz. 549).
[10]. Projekt Wykonawczy. Przebudowa ul. Henryka Sienkiewicza i Elizy Orzeszkowej w Elblągu. Przepust na rzece Kumiela. – Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego S.A. w Gdańsku. 2009 r.
[11]. Badania natężenia ruchu kołowego – skrzyżowanie ulicy Traugutta, Nowowiejskiej, Górnośląskiej, Traugutta.
[12]. Badanie natężenia ruchu kołowego – skrzyżowanie ulicy Kościuszki, Agrykola, Chrobrego, Kościuszki.
[13]. http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy.

.....

Podpis wnioskodawcy

ZAŁĄCZNIK 3

WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Publikacja uchwały – Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 28 kwietnia 2006 r. Nr 56 poz. 1078

UCHWAŁA NR XXVIII/700/2006
RADY MIEJSKIEJ w ELBLĄGU
z dnia 16.02.2006r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Doliny rzeki Kumieli w Elblągu.

Zgodnie z art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. nr 15 poz. 139 Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279, z 2000r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804 oraz z 2002r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112) oraz art. 18 ust.2 pkt 5 i art.40 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz.984, Nr 214 poz.1806, Nr 153 poz.1271 z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441) w związku z art.85 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz.717;z 2004r. Nr 6, poz.41.Nr 141, poz.1492; z 2005r. Nr 113,poz.954, Nr 130, poz.1087) **Rada Miejska w Elblągu uchwala, co następuje:**

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1.

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Doliny rzeki Kumieli, położonej przy rzece Kumieli i ograniczonej : od zachodu – ulicami Stanisława Moniuszki i Romualda Traugutta, od południa – ulicami Generała Grota Roweckiego i Groblą św. Jerzego, od wschodu – rzeką Kumielą do wysokości ulicy Elizy Orzeszkowej, dalej ulicą Henryka Sienkiewicza, Agrykola, Tadeusza Kościuszki, od północy – ulicą Spacerową.

1.1.Granice obszaru objętego ustaleniami niniejszego planu przedstawia załącznik

graficzny do uchwały.

2. W sprawach nie regulowanych niniejszą uchwałą zastosowanie mają przepisy szczególne odnoszące się do obszaru objętego planem i przedmiotu jego ustaleń.

§ 2.

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

1. ochrona interesów publicznych lokalnych i ponadlokalnych w zakresie utrzymania cennej zdrowotnie strefy terenów zielonych, o wysokich walorach krajobrazowo-przyrodniczych, stanowiących korytarz ekologiczny rzeki Kumieli, będący ważnym powiązaniem przyrodniczym pomiędzy ekosystemami Parku Krajobrazowego Wysoczyzny Elbląskiej
   i rzeką Kumielą, przepływającą przez Elbląg;
2. wyznaczenie atrakcyjnych lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowo-usługowej, rehabilitacja zabudowy istniejącej oraz zachowanie a także podniesienie walorów cennych układów urbanistyczno-architektonicznych, co w konsekwencji w powiązaniu z zapisami ust. 1 ma przyczynić się do stworzenia fragmentu przestrzenni miejskiej o najwyższych walorach.

§ 3.

1. Przedmiotem ustaleń planu są:
   1.1. tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem **MU**;
   1.2. tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem **Mu**;
   1.3. tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej, oznaczone na rysunku planu symbolem **Um**;
   1.4. tereny usług związanych z obsługą amfiteatru, oznaczone na rysunku planu symbolem **UA**;
   1.5. tereny usług związanych z kultem religijnym, oznaczone na rysunku planu symbolami **UK1**, **UK1a**, **UK2**,**UK3**,**UK4**;
   1.6. tereny publicznej zieleni urządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolem **ZP**;
   1.7. tereny cmentarza, oznaczone na rysunku planu symbolem **ZC**;
   1.8. tereny tras i urządzeń komunikacyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolami **K**
   oraz innymi znakami graficznymi , opisanymi w legendzie i tekście planu;
   1.9. obiekty oraz obszary podlegające ochronie , oznaczone na rysunku planu wyodrębnioną w legendzie planu grupą symboli graficznych;
   1.10. tereny urządzeń infrastruktury technicznej, oznaczone na rysunku planu symbolem **I**.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się przeznaczenie podstawowe, a w uzasadnionych przypadkach, określa się przeznaczenie dopuszczalne oraz warunki jego dopuszczenia.
3. Na całym terenie planu ustala się zasadę maksymalnej ochrony zieleni i formy ukształtowania terenu.

§ 4.

1. Integralna częścią planu jest rysunek planu w skali 1: 2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
   2.1. linie rozgraniczające tereny o różnych przeznaczeniach lub różnych zasadach zagospodarowania;
   2.2. ustalone linie zabudowy;
   2.3. oznaczenia graficzne, określające elementy kompozycji urbanistycznej podlegające ochronie lub wymagające podkreślenia, tj. dominanty, otwarcia widokowe;
   2.4. oznaczenia graficzne terenów i obiektów chronionych;
   2.5. oznaczenia graficzne ciągów pieszych i międzynarodowej trasy rowerowej.

§ 5.

1. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenów w decyzjach administracyjnych należy określać według zasad ustalonych w niniejszym planie.
2. Wszystkie tereny zielone nieprzeznaczone pod zabudowę stanowią strefę ochrony krajobrazu, w której działania związane z nowymi nasadzeniami oraz usuwaniem drzew podlegają uzgodnieniu ze Służbą Ochrony Zabytków.
3. Wszelkie działania przy obiektach sztuki inżynierskiej sprzed 1945roku na rzece Kumieli podlegają uzgodnieniu ze Służbą Ochrony Zabytków.

§ 6.

Stosownie do art. 113 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz. 627) - w celu określenia dopuszczalnego poziomu hałasu wskazuje się przeznaczenie terenów pod zabudowę mieszkaniową – tereny oznaczone symbolami Mu,MU.

§ 7.

1. Ustala się następujące zasady kształtowania i obsługi infrastruktury technicznej:
   1.1. zasada generalna – prowadzenie nowych sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających ulic, wyłącznie jako podziemne;
   1.2. adaptacja i modernizacja istniejących sieci infrastruktury zgodnie z pkt.1.1.;
   1.3. niezbędne kubaturowe obiekty infrastruktury technicznej winny być harmonijnie wkomponowane w zabudowę a także lokalizowane na wydzielonych działkach na terenach przeznaczonych pod zabudowę;
   1.4. zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną, gaz, odprowadzanie ścieków sanitarnych i wód opadowych oraz usuwanie odpadów stałych odbywać się będzie wyłącznie w ramach działających w mieście systemów;
   1.5. zasilanie w ciepło z sieci miejskiej lub zastosowanie urządzeń grzewczych z wykorzystaniem energii elektrycznej lub gazu przewodowego, dopuszcza się stosowanie innych paliw nie uciążliwych dla środowiska;
   1.6. wyklucza się w zakresie: zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną i gaz, usuwania ścieków i odpadów stałych, odprowadzanie wód opadowych oraz ogrzewania pomieszczeń – stosowania rozwiązań tymczasowych i przejściowych, niezgodnych z ustaleniami § 7 niniejszej uchwały;
   1.7. w rysunku planu wskazuje się dwie lokalizacje toalet przenośnych.

2. Szczegółowe działania w zakresie infrastruktury technicznej winny być określone na podstawie projektów zagospodarowania dla poszczególnych przedsięwzięć inwestycyjnych na tym terenie z uwzględnieniem **§7** ust. 1 niniejszej uchwały.

§ 8.

Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o :

1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały,
o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Elblągu, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

3) przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych ;

4) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1 : 2000, stanowiący załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały;

5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;

6) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;

7) ustalonej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, na której mają być sytuowane
frontowe ściany obiektów budowlanych;

8) ochronie obiektów lub zespołów obiektów – należy przez to rozumieć, że rozbudowa lub dobudowa lub nawet wymiana substancji całego obiektu dopuszczana jest pod warunkiem zachowania następujących elementów i cech: gabaryty budynku, kształt i pokrycie dachu oraz kompozycja i wystrój ścian zewnętrznych budynku;

9) usłudze nieuciążliwej - należy przez to rozumieć usługę, której charakter:
- nie powoduje przekroczenia żadnego z parametrów dopuszczalnego poziomu szkodliwych lub uciążliwych oddziaływań na środowisko poza zajmowanym obiektem,
- nie jest źródłem uciążliwych oddziaływań na środowisko poza zajmowanym obiektem,
- nie powoduje nieodwracalnych zmian środowiska przyrodniczego w obrębie zajmowanej działki.

PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE.

§ 9.

1. Ustala się tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem **MU**, z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową
i usługową, przy czym mają być to usługi nieuciążliwe dla środowiska.

2. Obowiązujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
   2.1. dopuszcza się przekształcenia istniejącej zabudowy, tj.: wymianę, rozbudowę, dobudowę lub nadbudowę, przy generalnym założeniu ochrony istniejącego charakteru i formy zabudowy następujących obiektów i zespołów obiektów:
      - północna pierzeja ulicy Górnośląskiej,
      - budynek nr 18 przy ul. R. Traugutta,
      - budynek nr 37b przy ul.R. Traugutta,
      - budynek nr 38 przy ul. R. Traugutta;
   2.2. pierzejowy charakter zabudowy w formie 3-5 kondygnacyjnej kamienicy wielorodzinnej przy ul. R.Traugutta i północnej stronie ulicy Górnośląskiej, zgodnie z ustaloną linią zabudowy i z zachowaniem otwarć widokowych na tereny publicznej zieleni urządzonej celem przewietrzania terenu i wglądu w tereny kompleksów zieleni, zgodnie z rysunkiem planu;
   2.3. zamknięcie kwartałów od strony terenów publicznej zieleni urządzonej w formie zabudowy 2-3- kondygnacyjnej w układzie optycznie domykającym kwartał a jednocześnie kształtującym przestrzenne przenikanie dwóch sąsiadujących ze sobą funkcji (tj. mieszkaniowo-usługowej z publiczną zielenią urządzoną);
   2.4. we wnętrzach kwartałów i na zapleczach zabudowy pierzejowej dopuszcza się lokalizację krytych, podziemnych lub otwartych parkingów, przy maksymalnej ochronie istniejącej zieleni i tworzeniu nowych skwerów;
   2.5. wnętrza kwartałów, zaplecza zabudowy pierzejowej i posesje domów jednorodzinnych zagospodarowywać w sposób kompleksowy, zgodnie z zasadami ładu przestrzennego;
   2.6. dla zabudowy wolnostojącej, jednorodzinnej przy ul. Moniuszki i Oliwskiej, dopuszcza się przekształcenia istniejącej zabudowy, tj. wymianę, rozbudowę, dobudowę lub nadbudowę, przy generalnym założeniu zachowania istniejących gabarytów i formy zabudowy, pochodzącej sprzed 1945 r.;
   - nowa zabudowa powstająca przy ul. Moniuszki swoją formą i gabarytami powinna nawiązywać do istniejącej zabudowy sprzed 1945 r. przy ul. Moniuszki, tj. obiekty 1,5 – 2,5 kondygnacyjne, dwuspadowe dachy, o podobnym pochyleniu i usytuowaniu kalenicy budynków względem osi ulicy.

§ 10.

1. Ustala się tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem **Mu**, z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową, w obrębie której w niewielkim stopniu dopuszcza się nieuciążliwe usługi.
2. Obowiązujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
   2.1. dopuszcza się przekształcenia istniejącej zabudowy, tj.: wymianę, rozbudowę, dobudowę lub nadbudowę przy generalnym zachowaniu istniejących gabarytów zabudowy, w formie 3-4 kondygnacyjnych kamienic wielorodzinnych i ich pierzejowego układu, utrzymując dotychczasowe wjazdy na zaplecza budynków przy ul. Kwiatowej i otwarcia widokowe na tereny publicznej zieleni urządzonej, celem przewietrzania terenu i scalania kompleksów zieleni, zgodnie z rysunkiem planu;

2.2. zaplecza budynków zagospodarowywać w sposób kompleksowy, zgodnie z zasadami ładu przestrzennego i przy maksymalnym zachowaniu oraz wprowadzaniu zieleni.

§11.

1. Ustala się tereny usług z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej, oznaczone na rysunku planu symbolem **Um**, z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod usługi nieuciążliwe dla środowiska.
2. Obowiązujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
   2.1. zakres i zasady działania przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków określają przepisy szczególne oraz wytyczne S.O.Z., a dotyczy to następujących obiektów;
      - budynek młyna wodnego nr 48 na działce nr 393/5 oraz obiekty znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie tj.: dawny dom mieszkalny i dawna stajnia – decyzja nr A-1648/99 z dnia 8.11.1999 r.;
   2.2. budynek starego młyna wodnego przy ul. Traugutta na działce nr 393/1 podlega ochronie;
   2.3. nowa zabudowa swoją formą i gabarytami powinna nawiązywać do istniejącego charakteru zabudowy sprzed 1945 roku przy ulicy Moniuszki i zabytkowego zespołu młyna wodnego;
   2.4. wszelkie funkcje związane z obsługą komunikacyjną usług na tym terenie rozwiązywać w obrębie posesji;
   2.5. nakaz maksymalnego zachowywania i wprowadzania zieleni.

§ 12.

1. Ustala się tereny usług, związanych z obsługą amfiteatru, oznaczone na rysunku planu symbolem **UA**.
2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
   2.1. nowa zabudowa swoją formą i gabarytami ma nawiązywać do istniejącej zabudowy sprzed 1945 r. przy ul. Moniuszki i nie ingerować agresywną formą w otwarte tereny zieleni, tj. powinny to być obiekty 1,5 kondygnacyjne (parter i poddasze użytkowe), dwuspadowe dachy;
   2.2. wszelkie funkcje związane z obsługą komunikacyjną usług rozwiązywać w obrębie posesji;
   2.3. nakaz maksymalnego zachowywania i wprowadzania zieleni.

§ 13.

1. Wyznacza się tereny usług związanych z kultem religijnym, oznaczone na rysunku planu symbolami **UK1**,**UK1a**,**UK2**, **UK3**, **UK4** z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod obiekty sakralne.
2. Na terenach wymienionych w ustępie 1 dopuszcza się lokalizację:
   2.1. obiektów mieszkalnych i usługowych, związanych z użytkowaniem określonym jako podstawowe;
   2.2. terenów zieleni
   2.3. sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w sytuacji braku możliwości ich trasowania poza terenem **UK**.
3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, o których mowa w ust.1:

3.1. dla terenu **UK1** i **UK 1a** ustala się:
   3.1.1. zachowanie obecnej formy zabudowy i zagospodarowania terenów z możliwością koniecznych modernizacji nie wpływających na zwiększenie istniejących gabarytów zabudowy;
   3.1.2. budynek przykościelny nr 11/13 podlega ochronie;
   3.1.3. ochronie podlega ogrodzenie i brama cmentarna sprzed 1945 r.;
3.2. dla terenu **UK2** ustala się:
   3.2.1. zachowanie istniejącej formy zabudowy z możliwością koniecznych modernizacji nie wpływających na zwiększenie gabarytów istniejącego obiektu;
3.3. dla terenu **UK3** ustala się:
   3.3.1. obiekt lub obiekty winny być zlokalizowane w sposób harmonijnie dopełniający układ urbanistyczny ulicy Górnośląskiej i stanowić dobrze wkomponowane w otoczenie podkreślenie osi widokowej od skrzyżowania ulic Nowowiejskiej, Traugutta i Górnośląskiej na zespół zabudowy z dominantą w formie budynku Gimnazjum Nr 5;
   3.3.2. wymóg z ppkt.3.3.1. dotyczy także formy i gabarytów obiektu lub obiektów;
   3.3.3. w maksymalnym stopniu należy zachować istniejące ukształtowanie terenu i zieleń wysoką;
3.4. dla terenu **UK4** ustala się:
   3.4.1. obiekt wpisany do rejestru zabytków –nr decyzji 205/91 z dnia 09.12.1991r.- zakres i formę działania przy tym obiekcie określają przepisy szczególne oraz wytyczne S.O.Z.

§ 14.

1. Ustala się tereny publicznej zieleni urządzonej, będącej ekologicznym korytarzem rzeki Kumieli, oznaczone na rysunku planu symbolem **ZP**, z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod funkcje zielonej przestrzeni rekreacyjno-parkowej
   bez zabudowy kubaturowej.
2. Dopuszcza się na terenie , o którym mowa w ust.1. lokalizację:
   2.1. urządzeń sportu i rekreacji;
   2.2. sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w sytuacji braku możliwości ich trasowania poza terenem ZP.
3. Obiekty, o których mowa w pkt.2.1. można lokalizować pod warunkiem, że będą dobrze wkomponowane w ukształtowanie terenu i minimalnie ingerować w istniejącą zieleń.
4. Na obszarach, o których mowa w ust.1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
   4.1. wyznacza się główny ciąg pieszy **13KCP**, biegnący wzdłuż koryta rzeki Kumieli i międzynarodową trasę rowerową **14KR1/2**, których przebieg wyznaczono w rysunku planu a parametry określono w § 16, ppkt 3.15. niniejszej uchwały;
   4.2. adaptacja ciągów pieszych istniejących i nowowyznaczonych w rysunku planu
   z zielenią towarzyszącą, w celu zapewnienia dostępności zespołów zieleni,
   4.3. zakaz wprowadzania zabudowy kubaturowej;

4.4. ochrona istniejącej zieleni, ukształtowania terenu, krajobrazu oraz koryta rzeki Kumieli,
4.5. zagospodarowanie terenu zielenią oraz małą architekturą dla wydobycia i podkreślenia cech kompozycyjnych wnętrz parkowo-rekreacyjnych oraz miejscowych cech krajobrazu przyrodniczo-kulturowego,
4.6. adaptacja istniejącego obiektu amfiteatru zgodnie z dotychczasowym sposobem użytkowania i w zgodzie z podstawowym przeznaczeniem terenu,
4.7. na terenie pocmentarnym, oznaczonym na rysunku planu, wszelkie działania określają przepisy szczególne oraz wytyczne S.O.Z.,
4.8. działania przy korycie rzeki Kumieli i wszelkie działania inżynieryjne z nią związane określają przepisy szczególne i § 5 ust.3 niniejszej uchwały.

§ 15.

1. Ustala się tereny cmentarza, oznaczone na rysunku planu symbolem **ZC**, z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod funkcję związaną z pochówkiem.
2. Na terenie, o którym mowa w ust.1. ustala się następujące zasady zagospodarowania:
   2.1. ochrona starodrzewu, alei cmentarnych i zieleni wysokiej,
   2.2. ochrona bram cmentarnych sprzed 1945 roku,
   2.3. ochrona budynku nr 23 przy ul. Agrikola,
   2.4. wyklucza się wprowadzanie nowej zabudowy, również tymczasowej, oprócz koniecznej, związanej z funkcjonowaniem cmentarza i nawiązującej gabarytami i formą do zabudowy istniejącej,
   2.5. zakaz wprowadzanie innych funkcji poza ściśle związanymi z funkcją podstawową.

§ 16.

1. Ustala się tereny komunikacji i obsługi komunikacji oznaczone na rysunku planu symbolem **K** i symbolami dookreślającymi typy i parametry ulic, w sposób następujący: G – ulica główna, Z – ulica zbiorcza, D – ulica dojazdowa, P – parking, CP – ciąg pieszy, R – trasa rowerowa, 1/2 - pierwsza cyfra określa ilość jezdni, druga cyfra ilość pasów ruchu oraz znakami graficznymi umieszczonymi w legendzie rysunku planu wskazującymi usytuowanie wjazdów.
2. Ustala się generalne zasady rozwiązań komunikacyjnych zgodnie z przebiegiem linii rozgraniczających ulic i innych oznaczeń graficznych umieszczonych w rysunku planu i opisanych w tekście planu.
3. Ustala się następujące zasady kształtowania i obsługi komunikacji oraz typy i parametry ulic, parkingów, ciągów pieszych i międzynarodowej trasy rowerowej:
   3.1. ustala się linie rozgraniczające ulicy Górnośląskiej, oznaczonej na rysunku planu symbolem **01KG 2/2**,

- na skrzyżowaniu ulic Górnośląskiej, Nowowiejskiej i Traugutta wskazuje się miejsce na usytuowanie dominanty kompozycyjnej, której forma , o charakterze bryły otwartej przestrzennie lub innej organizującej przestrzeń ma w atrakcyjny sposób akcentować i wprowadzać na oś widokową skierowaną na zespół zabudowy przy budynku obecnego Gimnazjum Nr 5;

3.2. ustala się linie rozgraniczające ulicy H. Sienkiewicza na odcinku od ulicy E. Orzeszkowej do ul. Oliwskiej, oznaczonej na rysunku planu symbolem **02KG 2/2** oraz na odcinku od ul. Oliwskiej do ul. Górnośląskiej, oznaczonej na rysunku planu symbolem **02KG 1/2** ;

3.3. ustala się linie rozgraniczające ulicy R. Traugutta, oznaczonej na rysunku planu symbolem **03KZ 1/2**,
-należy uwzględnić wjazd bramowy wskazany w rysunku planu;

3.4. ustala się linie rozgraniczające ulicy St. Moniuszki, oznaczonej na rysunku planu symbolem **03KZ 1/2**;

3.5. ustala się linie rozgraniczające ulicy Ks. Ściegiennego, oznaczonej na rysunku planu symbolem **04KD1/2**;

3.6. ustala się linie rozgraniczające ulicy Kwiatowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem **05KD1/2** ,
- należy zachować istniejące wjazdy i uwzględnić nowe, zgodnie z rysunkiem planu;

3.7. ustala się linie rozgraniczające ulicy Oliwskiej od ul. R.Traugutta, oznaczonej na rysunku planu symbolem **06KD 1/2** ;

3.8. wyznacza się parking na płn.-wsch. skraju ul. Kwiatowej, oznaczony na rysunku planu symbolem **07KP**,
- należy uwzględnić wjazd na zaplecze sąsiadującego budynku, zgodnie z rysunkiem planu;

3.9. wyznacza się parking na płn.-wsch. skraju ulicy R.Traugutta, oznaczony na rysunku planu symbolem **08KP**;

3.10. wyznacza się parking przy ul. St. Moniuszki, oznaczony na rysunku planu symbolem **09KP**;

3.11. wyznacza się parking przy ul. T. Kościuszki, przylegający do wschodniej strony cmentarza ZC, oznaczony na rysunku planu symbolem **10KP**;

3.12. ustala się linie rozgraniczające ciągu pieszego ul. Oliwskiej, oznaczonego na rysunku planu symbolem **11KCP**;

3.13. ustala się linie rozgraniczające ciągu pieszego ul. Spacerowej, oznaczonego na rysunku planu symbolem **12KCP**;

3.14. ustala się linie rozgraniczające ciągu pieszego biegnącego wzdłuż rzeki Kumieli, o szerokości minimum 2,5 metra, oznaczonego na rysunku planu symbolem **13KCP**;

3.15. ustala się przebieg międzynarodowej ścieżki rowerowej, w pasie o szerokości 2,5 metra, oznaczonej na rysunku planu symbolem **14KR 1/2** .

4. Na terenach, o których mowa w ust.3 zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, z wyjątkiem urządzeń technicznych ulic i związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu, dopuszcza się natomiast realizację sieci uzbrojenia terenu.

5. W liniach rozgraniczających ulic, na parkingach, przy ciągach pieszych i trasie rowerowej w maksymalnie możliwym stopniu należy zachowywać i wprowadzać zieleń.
6. Projekty budowlane modernizacji istniejących i budowy nowych ciągów komunikacji oraz parkingów powinny zawierać rozwiązanie techniczne zapobiegające rozprzestrzenianiu dźwięku poza ich granice ponad dopuszczalny poziom określony dla terenów z nimi sąsiadujących.

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 17.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląga.

§ 18.

Zgodnie z art.10 ust.3 i art.36 ust3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 10%.

§ 19.

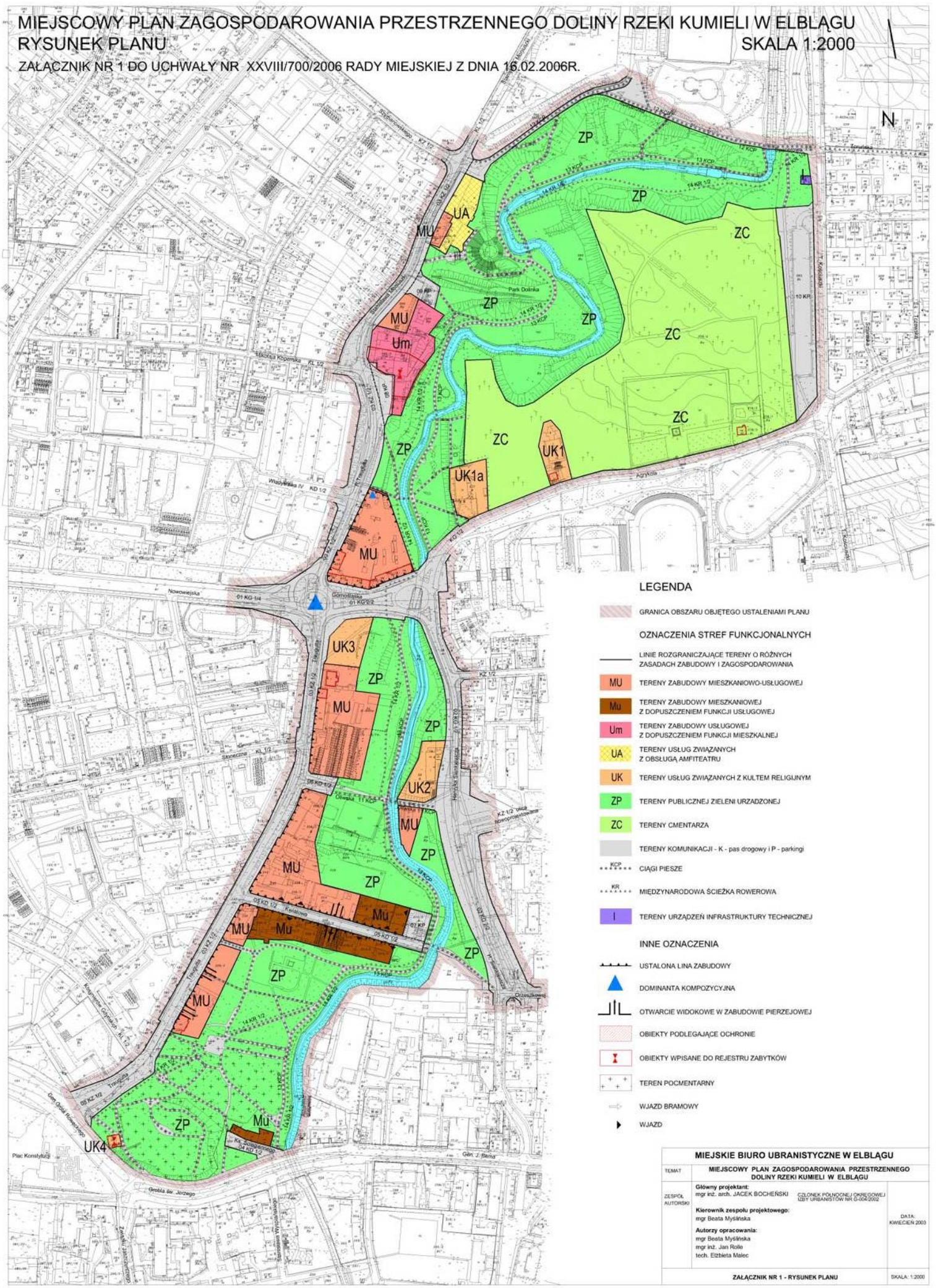
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Doliny rzeki Kumieli w Elblągu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Elblągu

Janusz NOWAK

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DOLINY RZEKI KUMIELI W ELBLĄGU
RYSUNEK PLANU
SKALA 1:2000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXVIII/700/2006 RADY MIEJSKIEJ Z DNIA 16.02.2006R.


N
ZP
ZC
MU
Mu
Um
UA
UK1
UK1a
UK2
UK3
UK4
Park Dolinka
Mikołaja Kopernika
Władysława IV
Nowowiejska
Słoneczna
Kwiatowa
Tranquilla
Agrykola
Grobla św. Jerzego
Plac Konstytucji
Gen. J. Bema
Gen. Grota Roweckiego
Ks. Kard. Stefana Wyszyńskiego
Ks. Bp. Teodora Wondołowskiego
Ks. Bp. Ignacego Krasickiego
Ks. Bp. Wacława Kubisza
Ks. Bp. Andrzeja Wronki
Ks. Bp. Antoniego Pawła Nowowiejskiego
Ks. Bp. Edmunda Piszcza
Ks. Bp. Jana Obłąka
Ks. Bp. Tadeusza Gocłowskiego
Ks. Bp. Ignacego Świrskiego
Ks. Bp. Teodora Bilczewskiego
Ks. Bp. Józefa Wysockiego
Ks. Bp. Jana Chrapka
Ks. Bp. Jana Wernera
Ks. Bp. Jana Gall
Ks. Bp. Jana Wiśniewskiego
Ks. Bp. Jana Wiśniewskiego
Ks. Bp. Jana Wiśniewskiego

ZAŁĄCZNIK 4

WYPIS Z EWIDENCJI GRUNTÓW

Elbląg, dnia 2016.05.11

WYPIS SKRÓCONY Z REJESTRU GRUNTÓW

bez użytków z komentarzem

Województwo warmińsko-mazurskie
Powiat m. Elbląg
Jednostka ewidencyjna 286101_1, M. Elbląg, Obręb Nr 0018, 18

DZIAŁKA ozn. mapy	DZIAŁKA numer	POW. [ha]	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA) właściciela lub władającego	UDZ. WŁAD.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA) miejscowość ulica nr	J.R.
		Właściciel	**Skarb Państwa - Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego**	**1/1**	10-562 Olsztyn, Emilii Plater 1	
M. Elbląg 18						
2	**52**	**0.3785**	[położ. : Rzeka Kumiela]		[nom. praw. EL1E/00079018/6]	**546**
	Kom. do JR: G00546				Id dz. : 286101_1.0018.52	
		Właściciel	**Miasto Elbląg**	**1/1**	Elbląg, Łączności 1	
		Administrator	**Departament Zarząd Dróg**	**1/1**	Elbląg	
M. Elbląg 18						
2	**54/1**	**0.0022**	Elbląg, Henryka Sienkiewicza -		[nom. praw. EL1E/00031992/9] Id dz. : 286101_1.0018.54/1	**814**
M. Elbląg 18						
2	**54/2**	**0.0502**	Elbląg, Henryka Sienkiewicza -		[nom. praw. EL1E/00031992/9] Id dz. : 286101_1.0018.54/2	**814**
		Właściciel	**Miasto Elbląg**	**1/1**	Elbląg, Łączności 1	
		Administrator	**ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W ELBLĄGU**	**23/100**	Elbląg, Ratuszowa 4	
		Administrator	**Zarząd Zieleni Miejskiej w Elblągu**	**77/100**	Elbląg, Krakusa 13-16	
M. Elbląg 18						
2	**54/3**	**0.3741**	Elbląg, Henryka Sienkiewicza -		[nom. praw. EL1E/00031992/9]	**829**
	Kom.: udział 0.23 części nieruchomości związany z obsługą budynku wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Henryka Sienkiewicza 4-5				Id dz. : 286101_1.0018.54/3	
		Właściciel	**Miasto Elbląg**	**1/1**	Elbląg, Łączności 1	
		Administrator	**Departament Zarząd Dróg**	**1/1**	Elbląg	
M. Elbląg 18						
2	**58**	**0.5542**	Elbląg, Henryka Sienkiewicza -		[nom. praw. EL1E/00031992/9] Id dz. : 286101_1.0018.58	**769**

Il. działek: 5 *Suma pow.:* 1.3592 *Słownie :* jeden hektar trzy tysiące pięćset dziewięćdziesiąt dwa m2

Sporządzono według stanu na dzień 2016.05.11, 08:36:24.
Sporządził(a): Beata Cier

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Beata Cier
Inspektor Referatu Geodezji i Katastru
w Departamencie Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

URZĄD MIEJSKI
w ELBLĄGU
82-300 ELBLĄG, ul. Łączności 1

Elbląg, dnia 2016.05.11

WYPIS SKRÓCONY Z REJESTRU GRUNTÓW

bez użytków z komentarzem

Województwo warmińsko-mazurskie
Powiat m. Elbląg
Jednostka ewidencyjna 286101_1, M. Elbląg, Obręb Nr 0016, 16

DZIAŁKA ozn. mapy	DZIAŁKA numer	POW. [ha]	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA) właściciela lub władającego	UDZ. WŁAD.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA) miejscowość ulica nr	J.R.
		Właściciel	**Miasto Elbląg**	**1/1**	Elbląg, Łączności 1	
		Administrator	**Departament Zarząd Dróg**	**1/1**	Elbląg	
M. Elbląg 16						
1	**4/2**	**0.2889**	Elbląg, Górnośląska -		[nom. praw. EL1E/00019456/0] Id dz. : 286101_1.0016.4/2	**776**

Il. działek: 1 *Suma pow.:* 0.2889 *Słownie :* dwa tysiące osiemset osiemdziesiąt dziewięć m2

Sporządzono według stanu na dzień 2016.05.11, 08:36:41.
Sporządził(a): Beata Cier

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Beata Cier
Inspektor Referatu Geodezji i Katastru
w Departamencie Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

URZĄD MIEJSKI
w ELBLĄGU
82-300 ELBLĄG, ul. Łączności 1

Elbląg, dnia 2016.05.11

WYPIS SKRÓCONY Z REJESTRU GRUNTÓW
bez użytków z komentarzem

Województwo warmińsko-mazurskie
Powiat m. Elbląg
Jednostka ewidencyjna 286101_1, M. Elbląg, Obręb Nr 0009, 9

DZIAŁKA ozn. mapy	DZIAŁKA numer	POW. [ha]	NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA) właściciela lub władającego	UDZ. WŁAD.	ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA) miejscowość ulica nr	J.R.
		Właściciel	**Skarb Państwa - Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego**	1/1	10-562 Olsztyn, Emilii Plater 1	
M. Elbląg 9						
9	**375**	**1.1031**	[położ. : Rzeka Kumiela]		[nom. praw. EL1E/00079020/3]	**273**
	Kom. do JR: G00273				Id dz. : 286101_1.0009.375	
		Właściciel	**Miasto Elbląg**	1/1	Elbląg, Łączności 1	
		Administrator	**Zarząd Zieleni Miejskiej w Elblągu**	1/1	Elbląg, Krakusa 13-16	
M. Elbląg 9						
9	**376**	**0.8225**	Elbląg, Agrykola 1,5		[nom. praw. EL1E/00049873/8]	**321**
	Kom. do JR: G00321				Id dz. : 286101_1.0009.376	
		Właściciel	**Miasto Elbląg**	1/1	Elbląg, Łączności 1	
		Administrator	**Departament Zarząd Dróg**	1/1	Elbląg	
M. Elbląg 9						
9	**386**	**0.8626**	Elbląg, Agrykola -		[nom. praw. EL1E/00065080/0]	**335**
					Id dz. : 286101_1.0009.386	
		Właściciel	**Miasto Elbląg**	1/1	Elbląg, Łączności 1	
		Administrator	**ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W ELBLĄGU** dotyczy udziałów Miasta Elbląg	1/1	Elbląg, Ratuszowa 4	
M. Elbląg 9						
10	**395/12**	**0.0779**	Elbląg, Górnośląska 7		[nom. praw. EL1E/00031127/5]	**320**
	Kom. do JR: G00320				Id dz. : 286101_1.0009.395/12	
		Właściciel	**Miasto Elbląg**	1/1	Elbląg, Łączności 1	
		Administrator	**Departament Zarząd Dróg**	1/1	Elbląg	
M. Elbląg 9						
10	**395/23**	**0.0729**	Elbląg, Romualda Traugutta -		[nom. praw. EL1E/00031127/5]	**373**
					Id dz. : 286101_1.0009.395/23	
M. Elbląg 9						
10	**395/24**	**0.0264**	Elbląg, Romualda Traugutta -		[nom. praw. EL1E/00031127/5]	**373**
					Id dz. : 286101_1.0009.395/24	
M. Elbląg 9						
10	**395/26**	**0.0015**	Elbląg, Agrykola -		[nom. praw. EL1E/00031127/5]	**373**
					Id dz. : 286101_1.0009.395/26	
		Właściciel	**Miasto Elbląg**	1/1	Elbląg, Łączności 1	
		Administrator	**ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W ELBLĄGU**	1/1	Elbląg, Ratuszowa 4	
M. Elbląg 9						
10	**395/28**	**0.6039**	Elbląg, Romualda Traugutta -		[nom. praw. EL1E/00031127/5]	**380**
	Kom.: część działki o pow.0.9350 (zlokalizowana przy budynkach mieszkalnych) przekazano w administrowanie do ZBK				Id dz. : 286101_1.0009.395/28	
M. Elbląg 9						
10	**395/29**	**0.2214**	Elbląg, Stanisława Moniuszki 9		[nom. praw. EL1E/00031127/5]	**380**
	Kom.: część działki o pow.0.9350 (zlokalizowana przy budynkach mieszkalnych) przekazano w administrowanie do ZBK				Id dz. : 286101_1.0009.395/29	
		Właściciel	**Miasto Elbląg**	1/1	Elbląg, Łączności 1	
		Administrator	**Zarząd Zieleni Miejskiej w Elblągu**	1/1	Elbląg, Krakusa 13-16	
M. Elbląg 9						
10	**395/30**	**5.5291**	Elbląg, Romualda Traugutta -		[nom. praw. EL1E/00031127/5]	**321**
	Kom.: * Stanisława Moniuszki; część działki o pow.0.9350 (zlokalizowana przy budynkach mieszkalnych) przekazano w administrowanie do ZBK Kom. do JR: G00321				Id dz. : 286101_1.0009.395/30	

Il. działek: 10 *Suma pow.:* 9.3213 *Słownie :* dziewięć hektarów trzy tysiące dwieście trzynaście m2

Sporządzono według stanu na dzień 2016.05.11, 08:33:16.

Elbląg, dnia 2016.05.11

WYPIS SKRÓCONY Z REJESTRU GRUNTÓW

bez użytków z komentarzem

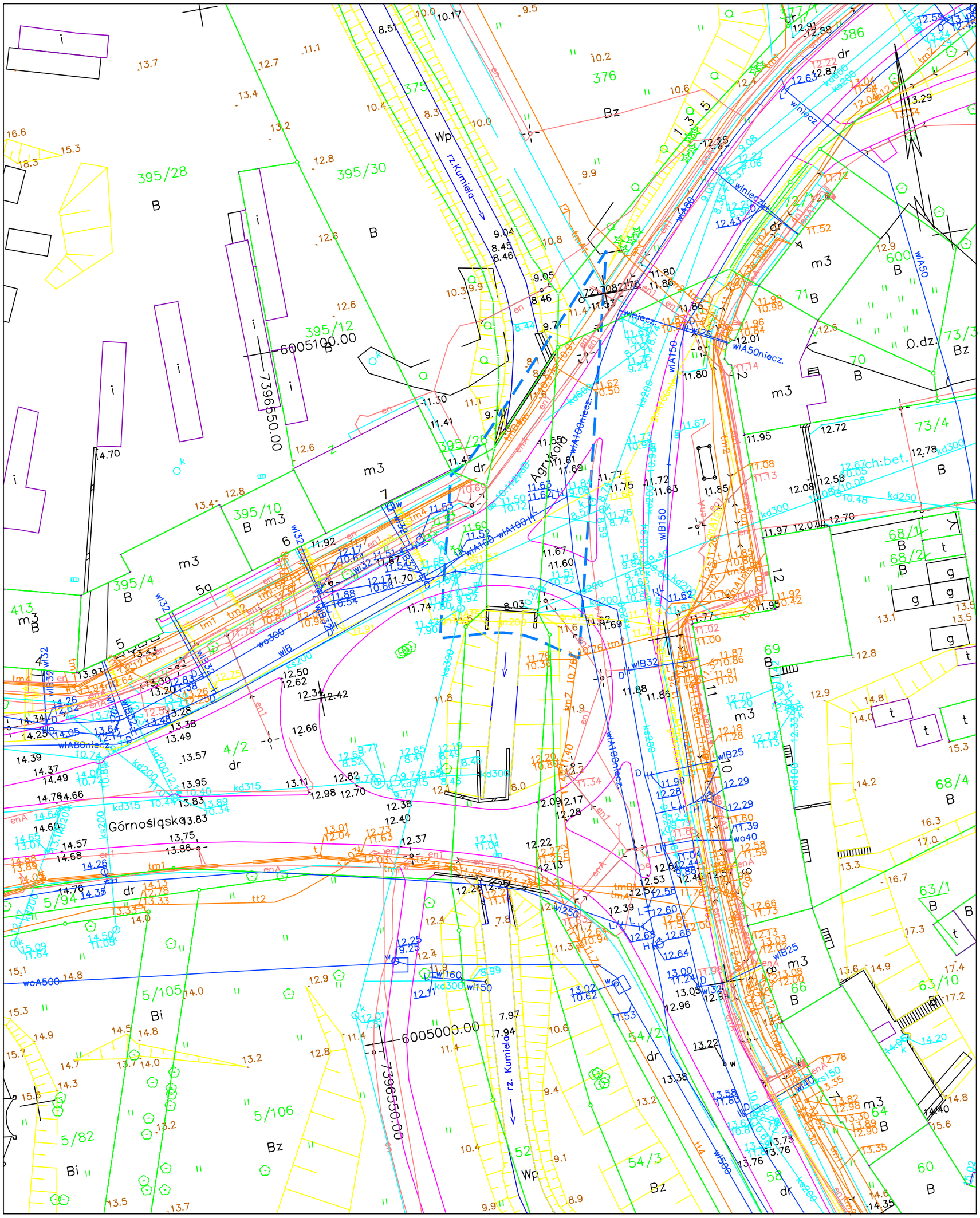
Województwo warmińsko-mazurskie
Powiat m. Elbląg
Jednostka ewidencyjna 286101_1, M. Elbląg, Obręb Nr 0009, 9

Sporządził(a): Beata Cier

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Beata Cier
Inspektor Referatu Geodezji i Katastru
w Departamencie Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

ZAŁĄCZNIK 5

MAPA ZASADNICZA



KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1:500

ELBLĄG

ul. Górnośląska– Agrykola

Jednostka ewidencyjna: 286101_1, M.Elbląg

Obręb : 0009, 16, 18

Nazwa układu współrzędnych: prostokątnych płaskich – "2000/7"
układu wysokości– "Kronsztadt 60"

LEGENDA

GRANICA ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Nr kancelaryjny zlecenia: DGNiG–MODGiK.6642.419.2016.MG

Na mapie zastosowano oznaczenia i skróty zgodnie z nieobowiązującą instrukcją K1–Mapa zasadnicza z roku 1998, dostępną na stronie internetowej GUGiK

WINGiK_OL_RR.X.7611–1–7/06