

**ZARZĄDZENIE NR 255/2016
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 7 czerwca 2016 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

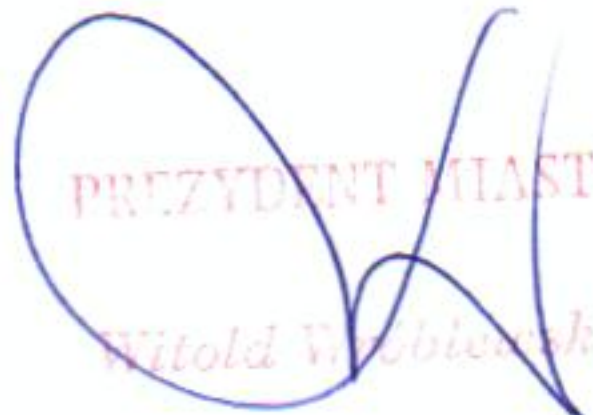
1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold W. W. W.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 255 / 2016

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia

7 czerwca 2016 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Sadowa	EL1E/00033108/0	78/3	0,0008	17	Dzierżawa gruntu pod garażem	8,00	1,10 zł/m ² /m-c
2	Artura Grottgera	EL1E/00032206/0	627/14	0,2069	17	Najem pomieszczenia gospodarczego – komórka	10,08	1,46 złm ² /m-c
3	Aleja Grunwaldzka 85-107	EL1E/00039445/6	852/2	0,6373	17	Najem pomieszczenia gospodarczego – komórka	6,75	1,46 złm ² /m-c
4	Fabryczna 1b	EL1E/00032056/3	28/4	0,5168	21	Dzierżawa gruntu na cele parkingowe	2 236,52	0,30 zł/m ² /m-c
5	Fabryczna	EL1E/00032056/3	28/3	0,0558	21	Dzierżawa gruntu na komis samochodowy	108,74	0,85 zł/m ² /m-c
6	Fabryczna 1b	EL1E/00032056/3	28/4	0,5168	21		316,55	
7	Szańcowa 7	EL1E/00090916/4	133	0,1273	15	Najem pomieszczenia gospodarczego – komórka	24,83	1,46 zł/m ² /m-c
8	Zagonowa	EL1E/00033113/8	91/64	0,0007	21	Najem garażu	7,32	2,93 zł/m ² /m-c
9	Powstańców Warszawskich	EL1E/00032730/2	159/28	0,0019	15	Dzierżawa gruntu pod garażem	19,00	1,22 zł/m ² /m-c
10	Aleja Józefa Piłsudskiego	EL1E/00058627/5	1155/1	0,2768	4	Dzierżawa gruntu na parking	2 164,00	0,30 zł/m ² /m-c
11	Krakusa 119	EL1E/00034236//3	698	0,0019	3	Dzierżawa gruntu pod garażem	9,50	1,10 zł/m ² /m-c
12	Królewiecka	EL1E/00031838/2	188/31	1,4739	10	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Marii Curie - Skłodowskiej 7-9	635	1,22 zł/rok
13	Królewiecka	EL1E/00031838/2	188/31	1,4739	10	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Marii Curie - Skłodowskiej 3-5	658	1,22 zł/rok

14	Świerkowa	EL1E/00031818/6	143/29	1,3917	10	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Świerkowej 1-7	2016	1,22 zł/rok
15	Freta	EL1E/00036207/5	224	0,4034	14	Najem garażu	13	2,93 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynn timer określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

REFERENT
ds. administracyjnych
Małgorzata Terlecka

KIEROWNIK
Dział. Administracyjno-Organizacyjnego
mgr Anna Przybyła

INSPEKTOR

Katarzyna Rolka
02.06.2016

KIEROWNIK REFERATU
Spraw Mieszkańcowych

Zbigniew Musiejuk
02.06.2016

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJA MIEJSKI

Sławomir Skorupa

VICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

03 CZE. 2016

Prezydent Miasta
Włodzisław Wróblewski