

**ZARZĄDZENIE NR .....72...../2016  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 24 lutego 2016 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA  
*B. Milusz*  
Bogusław Milusz  
WICEPREZYDENT

Załącznik do zarządzenia nr ..... /2016 Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia ..24..lutego..... 2016 r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	140 140 142/3	24 24 24	EL1E/00037974/9 EL1E/00037974/9 EL1E/00037974/9	0,0323 0,0323 0,0180	0,0140 0,0183 0,0170	ul. Druska 30	parking zielen, tereny mieszkaniowe parking	0,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok 0,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c
2.	997 999	4 4	EL1E/00032403/1 EL1E/00032403/1	0,0115 0,0109	0,0064 0,0109	ul. Suwalska 61	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
3.	78	13	EL1E/00057814/6	0,1076	0,1016 0,0060	ul. Radomska	zielen, tereny rekreacyjne parking (hangar na łodzie)	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok 24,40 zł/m-c
4.	24/4	29	EL1E/00034218/1	8,4003	0,0170	ul. Królewiecka	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
5.	1244/4	4	EL1E/00031856/4	0,1153	0,1153	ul. Pomorska 2c	autohandel	0,85zł/m <sup>2</sup> /m-c
6.	60/26	15	EL1E/00031809/0	0,0442	0,0027	ul. Kosynierów Gdynskich	pawilon handlowy	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
7.	634/1 649/12 796/1 2/10	27 27 27 5	EL1E/00059970/1 EL1E/00032716/8 EL1E/00032284/0 EL1E/00032716/8	0,0010 0,0005 0,0021 0,0003	0,0010 0,0005 0,0021 0,0003	ul. Jana III Sobieskiego 21	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
8.	643/2 649/11 2/9	27 27 5	EL1E/00059970/1 EL1E/00032716/8 EL1E/00032716/8	0,0001 0,0013 0,0013	0,0001 0,0013 0,0011	ul. Jana III Sobieskiego 23	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
9.	2/8	5	EL1E/00032716/8	0,0035	0,0035	ul. Jana III Sobieskiego 25	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
10.	181/1	13	EL1E/00047848/0	0,0244	0,0244	ul. Freta	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok

11.	187/2	25	EL1E/00038250/5	1,4841 1,4841	1,3438 0,1403	ul. Żytnia	uprawa	100 zł/ha/rok 80 zł/ha/rok
12.	187/4	25	EL1E/00038250/5	13,4377 13,4377	11,9800 1,4577	ul. Żytnia	uprawa	100 zł/ha/rok 80 zł/ha/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

Sporządziła:  
Małgorzata Wójcik

SEKRETAŹ MIASTA

Artur Zieliński

INSPEKTOR

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
GEODEZJA MIEJSKI

Małgorzata Wójcik  
22.02.2016

Bożena Malz

22 LUT. 2016

Janusz Nowak

23 LUT. 2016

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Bogusław Milcz  
WICEPREZYDENT

WICEPREZYDENT MIASTA