

**ZARZĄDZENIE NR 40/2016  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 5 lutego 2016 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 39 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

Obniża się cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu do wysokości określonej w załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Witold Wróblewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr HO...../2016

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 5 lutego.....2016 r.

Lp.	Położenie	Dane geodezyjne			Opis nieruchomości	Cena wywoławcza		% obniżki
		KW	Obręb	Nr działki		Pow. w ha	w pierwszym przetargu	
1.	Romualda Traugutta 18	53771/4	16	235	0,0323	36.900 zł	19.000 zł	49,0 %
					Pomieszczenie mieszkalne nie stanowiące samodzielnie lokalu mieszkalnego Nr 4A, o pow. 22,0 m <sup>2</sup> wraz z przynależną piwnicą o pow. 3,4 m <sup>2</sup> oraz z udziałem 0,019 częściach wspólnych i niepodzielnych budynku oraz w prawie własności gruntu, na którym budynek jest posadowiony	345.479 zł w tym; lokal 331 613 zł udź. w gruncie 13 866 zł.	250.000 zł w tym; lokal 240 000 zł udź. w gruncie 10 000 zł.	27,6 %
2.	Trybunalska 23	29015/0	16	147	0,0471	328.392 zł w tym; lokal 314 676 zł udź. w gruncie 13 716 zł.	240.000 zł w tym; lokal 230 400 zł udź. w gruncie 9 600 zł.	26,9 %
3.	Trybunalska 23	29015/0	16	147	0,0471	plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami	plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami	

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA  
Elbląg  
Witold

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 40./2016

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 5 lutego 2016 r.

Lp.	Położenie	Dane geodezyjne			Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w pierwszym przetargu	Cena wywoławcza w piątym przetargu	% obniżki
		KW	Obręb	Nr działki				
1.	Mikołaja Kopernika 5	94437/0	10	297/2	0,0577	<p>296.280 zł</p> <p>w tym;</p> <p>lokal 226 547 zł</p> <p>udz. w gruncie 69 733 zł.</p> <p>plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami</p>	<p>180.000 zł</p> <p>w tym;</p> <p>lokal 137 628 zł</p> <p>udz. w gruncie 42 372 zł.</p> <p>plus należny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami</p>	39,2

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomość za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.