

ZARZĄDZENIE NR 22/2016
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 19 stycznia 2016 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu lub dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do najmu lub dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wynajęcia lub wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach najmu lub dzierżawy.

§ 2.

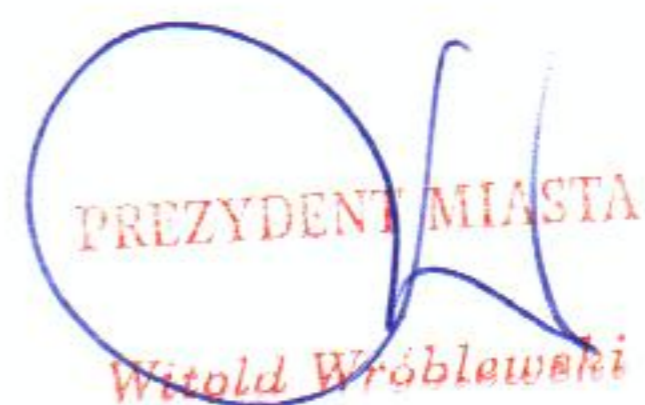
1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu lub dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 22 / 2016

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia

19 stycznia 2016 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU LUB DZIERŻAWY

Lp.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki w ha	Obręb	Przeznaczenie	Powierzchnia dzierżawy/najmu w m ²	Stawka czynszu
1	Adama Próchnika	EL1E/00035288/9	153/21	1,2835	11	Dzierżawa gruntu celem ustawienia pojemnika na odzież używaną przy ul. Daszyńskiego 5	1,30	4,16 zł/m ² /m-c
2	Giermków	EL1E/00032204/6	256/2	0,1398	15	Dzierżawa gruntu celem ustawienia pojemnika na odzież używaną przy ul. Giermków 20	1,30	4,80 zł/m ² /m-c
3	Narciarska	EL1E/00039439/1	52/2	0,0648	22	Dzierżawa gruntu celem ustawienia pojemnika na odzież używaną przy ul. Narciarskiej 9	1,30	4,16 zł/m ² /m-c
4	Tadeusza Kościuszki	EL1E/00031889/4	377	0,1149	18	Dzierżawa gruntu celem ustawienia pojemnika na odzież używaną przy ul. Kościuszki 8-14	1,30	4,16 zł/m ² /m-c
5	Robotnicza 155A	EL1E/00032012/3	159/39	2,0877	11	Dzierżawa gruntu celem ustawienia pojemnika na odzież używaną przy ul. Robotniczej 155A	1,30	4,16 zł/m ² /m-c
6	Królewiecka	EL1E/00072484/4	40/45	2,3873	15	Dzierżawa gruntu celem ustawienia pojemnika na odzież używaną przy ul. Teatralnej 15	1,30	4,80 zł/m ² /m-c
7	Zielona	EL1E/00032000/6	170/4	0,2184	16	Dzierżawa gruntu celem ustawienia pojemnika na odzież używaną przy ul. Trybunalskiej 8	1,30	4,80 zł/m ² /m-c
8	Stefana Żeromskiego	EL1E/00017700/2	362/3	0,1231	16	Dzierżawa gruntu celem ustawienia pojemnika na odzież używaną przy ul. Żeromskiego 21	1,30	4,80 zł/m ² /m-c
9	Powstańców Warszawskich	EL1E/00032730/2	159/39	0,7032	15	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Powstańców Warszawskich 6-7-8	1620	1,22 zł/rok

10	1 Maja - Krótka	EL1E/00017452/8	182/20	0,178	15	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnot mieszkaniowych przy ul. 1 Maja od nr 5 do 17	1019	1,22 zł/rok
11	Marii Curie - Skłodowskiej	EL1E/00031838/2	201/17	0,4457	10	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Marii Curie - Skłodowskiej 4-6	864	1,22 zł/rok
12	Marii Curie - Skłodowskiej	EL1E/00031838/2	201/17	0,4457	10	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Marii Curie - Skłodowskiej 8-10	624	1,22 zł/rok
13	Marii Curie - Skłodowskiej	EL1E/00070644/0	214/5	0,0202	10	Dzierżawa gruntu na cele mieszkaniowe wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Marii Curie - Skłodowskiej 8-10	150	1,22 zł/rok
14	Czerwonego Krzyża 2	EL1E/00044227/0	366	0,0781	15	Najem lokalu na cele organizacji politycznej	104,20	9,81 zł/m ² /m-c
15	Romualda Mielczarskiego 22-24	EL1E/00033542/4	111	0,0269	22	Najem lokalu w celu prowadzenia działalności bibliotecznej	57,00	4,62 zł/m ² /m-c
16	Krakusa 334	EL1E/00034236//3	476	0,0020	3	Dzierżawa gruntu pod garażem	10,00	1,10 zł/m ² /m-c
17	Tadeusza Kościuszki	EL1E/00039990/1	139/3	0,6944	18	Najem lokalu na cele magazynowe	25,50	5,27 zł/m ² /m-c
18	Zagonowa	EL1E/00033113/8	91/57	0,0008	21	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	10,00	1,46 zł/m ² /m-c
19	Fabryczna 15-31	EL1E/00032056/3	59/24	0,7763	21	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	7,30	1,46 zł/m ² /m-c
20	Królewiecka	EL1E/00031296/0	286/27	0,0022	10	Najem pomieszczenia gospodarczego - komórka	12,42	1,46 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca. Czynsz określony w skali roku płatny jest do 31 marca każdego roku.

Podany w tabeli czynsz za grunty/lokale oddawane w dzierżawę/najem w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPJEKT
Kierownik Referatu ds. administracyjnych

Małgorzata Terlecka

KIEROWNIK

Działu Administracyjno-Organizacyjnego

mgr Anna Przybyła

SEKRETARZ MIASTA

Artur Zieliński

DYREKTOR

Artur Adamczuk

KIEROWNIK REFERATU
Spraw Mieszkańczych

Zbigniew Musiejuk

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODEZJA MIEJSKI

Sławomir Skorupa

PREZYDENT MIASTA

Witold Wyśblewski

WICEPREZYDENT MIASTA

Jacek Boruszka