

ZARZĄDZENIE NR12...../ 2016

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 15 stycznia 2016 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy/najmu**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy/najmu nieruchomości szczegółowo opisane w załącznikach nr 1, nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia/wynajęcia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy/najmu.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust.1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu oraz Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 12.../2016 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 15.01.2016 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierżawy w m ²	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	8,76 3,65	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 105	handel teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c 0,66 zł/m ² /m-c
2.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00 3,00	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 105	składowe	24,40 zł/m-c
3.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	16,80	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 105	składowe	24,40 zł/m-c
4.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	16,80	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 105	składowe	24,40 zł/m-c
5.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 105	składowe	24,40 zł/m-c
6.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00 3,00	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 105	handel teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c 0,66 zł/m ² /m-c
7.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00 3,00	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 105	handel teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c 0,66 zł/m ² /m-c

8.	206	11	EL1E/00033868/5	0,1871	9,00 3,00	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 101	handel teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c 0,66 zł/m ² /m-c
9.	206	11	EL1E/00033868/5	0,1871	13,20 3,00	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 101	handel teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c 0,66 zł/m ² /m-c
10.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	14,50	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 99B	handel	12,20 zł/m ² /m-c
11.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	14,50	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 99B	handel	12,20 zł/m ² /m-c
12.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	17,50	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 99B	handel	12,20 zł/m ² /m-c
13.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	15,00 12,00	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 99B	handel teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c 0,66 zł/m ² /m-c
14.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	35,00	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 99B	handel	629,56 zł/m-c
15.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	10,60	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 99B	zabudowa do pawilonu handlowego	130,38 zł/m-c
16.	88/2	15	EL1E/00031817/9	0,7497	13,70	Elbląg, Aleja Armii Krajowej	handel	12,20 zł/m ² /m-c
17.	88/2	15	EL1E/00031817/9	0,7497	15,70	Elbląg, Aleja Armii Krajowej	handel	12,20 zł/m ² /m-c

18.	88/2	15	EL1E/00031817/9	0,7497	15,50 15,48	Elbląg, Aleja Armii Krajowej	handel teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c 0,66 zł/m ² /m-c
19.	88/2	15	EL1E/00031817/9	0,7497	14,20 1,92	Elbląg, Aleja Armii Krajowej	handel teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c 0,66 zł/m ² /m-c
20.	88/2	15	EL1E/00031817/9	0,7497	15,80	Elbląg, Aleja Armii Krajowej	handel	12,20 zł/m ² /m-c
21	88/2	15	EL1E/00031817/9	0,7497	17,90 6,00	Elbląg, Aleja Armii Krajowej	handel teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m ² /m-c 0,66 zł/m ² /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 2 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do ostatniego dnia każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

SEKRETARZ MIASTA

ZASTĘPCA DYREKTORA

Artur Zieliński

13.10.16.

N S P E K T O R

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Wójcik

Bożena Małz
31.12.2016.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skorupa

11 STY. 2016

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 12.../2016 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 15.01.2016 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia w ha	obręb	Przeznaczenie obiektu	Powierzchnia dzierżawy w m2	Stawka czynszu dzierżawnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel teren przyległy na ekspozycję towaru	9,00 3,00	134,00 zł/m-c
2.	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	szalet publiczny	14,80	21,70 zł/m-c
3.	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel teren przyległy na ekspozycję towaru	9,00 3,00	133,74 zł/m-c
4.	Elbląg, ul. Płk. Dąbka 101	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel teren przyległy na ekspozycję towaru	9,00 3,00	133,74 zł/m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

SEKRETARZ MIASTA

Artur Wróblewski

ZASTĘPCA DYREKTORA
Agnieszka Bilyk

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GEODETA MIEJSKI

Sławomir Skorupa
11 STY. 2016

WICEPREZYDENT MIASTA

Janusz Nowak

PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski