

ZARZĄDZENIE NR~~282~~...../2006

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia ~~30 października~~ 2006 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz z udziałami w prawie własności lub prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420 i Nr 175, poz.1459) oraz § 1 uchwały Nr XXIII/358/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331; z 2006 r. Nr 71, poz.1281),

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1 ust. 1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisane w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
4. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w § 1 ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto infor-

macja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Henryk Stonina



Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 282/06
Prezydenta Miasta Elbląga
z dnia 20.10.2006 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %	
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrotu	Pow. w ha			Nr KW
1.	M. Kopernika	31	3	26,00	328	10	0,0585	56 210	35.600	90
2.	Topolowa	4	11	37,90	340/3	3	0,0761	44 059	47.124	90
3.	Królewiecka	146B	29	35,37	21/2	6	0,2739	EL1E/00049 869/7	52.513	75
4.	Topolowa	11	9	59,70	322/3 322/2	3	0,2034 0,0445	EL1E/00072 219/6 EL1E/00069 375/3	88.500	75
5.	Królewiecka	209B1	2	58,30	743	5	0,0458	42 176	86.900	75
6.	Lubramiecka	24	3	34,00	2/7	11	0,0353	EL1E/00057 682/1	41.995	90
7.	Plk. S. Dąbka	125	27	58,40	257/1	3	0,0926	EL1E/00049 859/4	91.922	75
8.	Różana	16	13	43,00	389	11	0,0420	EL1E/00058 640/2	50.915	90
9.	S. Żeromskiego	13	11	44,60	373/1	16	0,0226	36 197	58.491	90
10.	Saperów	8	2a	73,10	320	18	0,0244	28 077	87.500	90
11.	Robotnicza	105	2	48,50	304/1	11	0,0361	39 431	63.688	90
12.	Topolowa	13	13	48,00	322/1 322/2	3	0,1955 0,0445	EL1E/00072 220/6 EL1E/00069 375/3	69.000	75

Sporządził:
podinspektor mgr Magdalena Banaszek


HENRYK STAWINA
Henryk Stawina

**Wykaz lokali mieszkalnych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców
wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej						Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użyt. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW						
1.	T.Kościuszki	29	53	39,80	2/1	18	0,0527	ELI/E/000 36 845/9	56.071	85	675	70		
2.	Odzieżowa	4	5	26,40	42	15	0,0476	ELI/E/000 27 728/7	41.528	85	915	70		
3.	Brzeska	15	6	58,10	84	11	0,0482	ELI/E/000 33 557/2	73.273	90	2.793	70		
4.	M.C.Skłodowskiej	6	2	49,80	196	10	0,0240	ELI/E/000 37 382/2	61.273	90	3.537	70		
5.	Teatralna	19	13	32,80	40/10	15	0,0910	ELI/E/000 30 320/1	41.134	85	1.104	70		
6.	Odzieżowa	10	10	41,60	45	15	0,0631	ELI/E/000 26 496/4	65.967	85	1.372	70		
7.	J.A.Komeńskiego	6	13	58,90	889	17	0,0460	ELI/E/000 31 850/2	83.716	90	2.830	70		
8.	T.Kościuszki	28	12	36,40	240	18	0,0441	32 393	43.565	90	2.035	70		
9.	Królewiecka	37	6	74,70	40/7	15	0,0379	31 289	91.600	90	3.789	70		
10.	Kos. Gdynskich	31A	11	26,10	164	16	0,0638	ELI/E/000 26 632/0	35.394	85	930	70		
11.	Kwiatowa	7	12	38,00	214/1	16	0,0215	36 436	42.284	90	2.117	70		
12.	S.Okrzei	32	2	43,00	150	11	0,0362	ELI/E/000 30 324/9	54.707	90	2.911	70		
13.	Robotnicza	123	2	54,90	166	11	0,0764	26 720	64.911	90	2.671	70		

14.	B.Prusa	9	1	76,50	41	17	0,0211	24 393	96.614	90	5.771	70
15.	Stonieczna	29	10	37,80	90	16	0,0457	ELIE/000 26 975/6	57.692	85	1.587	70
16.	Szkolna	1	3	43,20	309	15	0,0540	ELIE/000 29 813/4	63.765	85	2.720	70
17.	Trybunalska	13b	3	40,00	101	16	0,0481	ELIE/000 27 947/8	58.290	85	1.660	70
18.	T.Kościuszki	29	80	57,30	2/1	18	0,0527	ELIE/000 36 845/9	77.894	85	966	70
19.	Robotnicza	119B	2	56,10	166	11	0,0764	26 720	66.293	90	2.766	70
20.	Giemków	18	13	46,00	258	15	0,0701	ELIE/000 21 049/1	70.290	85	1.628	70
21.	T.Kościuszki	31	6	39,80	140	18	0,0524	ELIE/000 26 977/0	54.891	85	672	70
22.	Garncarska	2	1	46,70	182/1	15	0,0764	ELIE/000 30 149/8	85.323	85	2.211	70
23.	A.Mickiewicza	7	9	37,60	495/1	16	0,0173	30 182	48.080	90	1.220	70
24.	Odzieżowa	3	15	42,90	42	15	0,0476	ELIE/000 27 728/7	60.447	85	1.153	70
25.	A.Próchnika	12	5	47,90	164	11	0,0316	ELIE/000 26 640/9	51.141	90	3.139	70
26.	Nowodworska	11	13	64,70	85	14	0,0226	36 210	71.862	90	3.153	70

PREZYDENT MIKSTWA
Magdalena Banaszek

Sporządził:
Podinspektor: mgr Magdalena Banaszek