

**ZARZĄDZENIE NR 387/2015
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 23 września 2015 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 782)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z przetargu.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku nr 1 i do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 387./2015
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 22.11.2015 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	KM/obręb			
1		3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Różana 1B	34729/6	399	0,1045	5/11	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinym przeznaczonym do rozbiórki. Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową.	własność	276.880 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	ul. Studzienna 1-3; 6-10 ul. Bednarska 25-33	32278/5	377/4	0,3709	2/15	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową.	własność	1.001.860 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
3.	ul. Lotnicza	89183/6	20/62	0,1701	23	Nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem byłego sztabu wojskowego o pow. 1.278 m ² .	własność	866.900 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
4.	ul. Lotnicza	89183/6	20/60	0,9261	23	Nieruchomość gruntowa, zabudowana dwoma budynkami magazynowymi o pow. 547,09 m ² , 1.189,21 m ² oraz wiatą magazynową o pow. 310,46 m ²	własność	1.420.800 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
5.	ul. Wapienna 13, 14 ul. Wapienna ul. Tamka	90858/9 62957/8 90858/9	343 336/3 340/1	0,0984 0,0174 0,0666	2/15	Nieruchomości przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne. Obiekt zlokalizowany na działce nr 340/1 przeznaczony jest do rozbiórki.	własność	493.070 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

5.	ul. Pomorska	16880/0	1248/4 1248/5	0,0008 0,0052	9/4	Nieruchomość przeznaczona pod lokalizację zespołu parkingowo-garażowego.	własność	6.400 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
7.	ul. Wiślicka	31857/1	1245/1 1247/2	0,0023 0,0133	9/4	Nieruchomość przeznaczona pod lokalizację zespołu parkingowo-garażowego.	własność	16.600 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
8.	ul. Pomorska	31856/4	1244/4 1244/5 1244/6 1244/8 1244/10	0,1153 0,1138 0,1197 0,1319 0,0600	9/4	Nieruchomość przeznaczona pod lokalizację zespołu parkingowo-garażowego.	własność	574.700 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
9.	ul. Pomorska	31858/8	1185/3	0,0091	9/4	Nieruchomość przeznaczona pod lokalizację zespołu parkingowo-garażowego.	własność	9.700 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
10.	ul. Władysława Syrokomli	44062/5	248	0,0058	6/27	Działka niezabudowana, której usytuowanie może poprawić warunki zagospodarowania więcej niż jednej nieruchomości przyległej.	własność	10.760 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Janusz Nowak
WICEPREZYDENT