

ZARZĄDZENIE nr ...252.../2006
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄGA
z dnia 25 kwietnia 2006

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokali użytkowych stanowiących miejski zasób nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 oraz z 2002r. nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271 i nr 214, poz. 1806, z 2003r. nr 80 poz. 717, nr 162, poz. 1568, z 2004r. nr 102, poz. 1055 i nr 116 poz. 1203, z 2005r. nr 172, poz. 1441 oraz z 2006r. nr 17 poz. 128), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. nr 261, poz. 2603 i nr 281, poz. 2782 oraz z 2005r. nr 130 poz. 1087, nr 169, poz. 1420 i nr 175, poz. 1459).

Zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasta Elbląg przeznacza się do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – ustnej licytacji, lokale użytkowe szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki oddania w najem lokali użytkowych zostaną ustalone w ogłoszeniu o przetargu.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz lokali, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w widocznym miejscu w siedzibie Urzędu Miejskiego oraz w siedzibie Zarządu Budynków Komunalnych i właściwych Punktach Obsługi Najemców na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

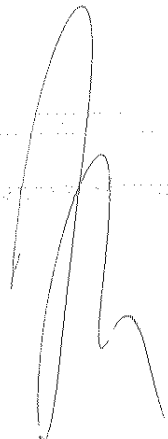
Zastrzega się prawo do wycofania lokalu z wynajmu bez podania przyczyn.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych oraz Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA ELBLĄGA
Szymon...

5147A

Załącznik do Zarządzenia
nr 253/2006
z dnia 25.09.2006r.

**WYKAZ
LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE PRZETARGU USTNEGO
NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Adres	Dane geodezyjne			Opis lokalu	Przeznaczenie lokalu	Forma zbycia	Stawka wywoławcza za 1 m ²	Wadium	Administrator Nieruchomości	
		KW	Nr dz	Pow. w ha							Obręb
1.	Browarna 104	32198	46/7	0,0131	3	Lokal o pow. 15,92 m ² , położony na parterze budynku mieszkalnego.	Plan zagospodarowania w opracowaniu - dopuszcza się nieuciążliwą działalność usługową	umowa najmu do 3 lat	5,49 zł/m ²	170,00 zł	Zarząd Budynków Komunalnych – Punkt Obsługi Najemców nr 1 ul. Krzyżanowskiego 3 (tel. 055/239-84-35)
2.	Obr. Pokoju 7A	31775	371	0,0466	3	Lokal o pow. 35,33 m ² , położony na parterze budynku mieszkalnego	Brak planu zagospodarowania - dopuszcza się nieuciążliwą działalność usługową	umowa najmu do 3 lat	5,49 zł/m ²	390,00 zł	Zarząd Budynków Komunalnych – Punkt Obsługi Najemców nr 1 ul. Krzyżanowskiego 3 (tel. 055/239-84-35)
3.	Jasminowa 17	47141	265/3	0,0238	11	Lokal o pow. 14,08 m ² , położony w części piwnicznej budynku mieszkalnego z bezpośrednio wjeściem z podwórza.	Zabudowa mieszkaniowa – dopuszcza się nieuciążliwą działalność usługową	umowa najmu do 3 lat	5,49 zł/m ²	150,00 zł	Zarząd Budynków Komunalnych – Punkt Obsługi Najemców nr 1 ul. Krzyżanowskiego 3 (tel. 055/239-84-35)
4.	Neonowa 1	ELIE/ 00030685	296/15	0,1443	7	Lokal o pow. 71,22 m ² , przyległy do budynku mieszkalnego.	Zabudowa mieszkaniowa – dopuszcza się nieuciążliwą działalność usługową	umowa najmu do 3 lat	6,59 zł/m ²	940,00 zł	Zarząd Budynków Komunalnych – Punkt Obsługi Najemców nr 2 ul. Malborska 32 (tel. 055/239-84-72)

5.	Zagonowa 19	39444	17/3	0,0154	21	Lokal o pow. 139,13 m ² , położony na parterze budynku mieszkalnego	Zabudowa mieszkaniowa – dopuszcza się nieuciążliwą działalność usługową	umowa najmu do 3 lat	5,49 zł/m ²	1.500 zł	Zarząd Budynków Komunalnych – Punkt Obsługi Najemców nr 2 ul. Malborska 32 (tel. 055/239-84-72)
6.	Aleja Grunwaldzka 93	ELIE/00039445	852	0,7779	17	Lokal o pow. 26,10 m ² , położony na parterze budynku mieszkalnego	Brak planu zagospodarowania - dopuszcza się drobną działalność handlową	umowa najmu do 3 lat	18,30 zł/m ²	1.000 zł	Zarząd Budynków Komunalnych – Punkt Obsługi Najemców nr 3 ul. Kościuszki 48 (tel. 055/239-84-12)
7.	Aleja Grunwaldzka 65	32414	434	0,0359	16	Lokal o pow. 104,92 m ² , położony na parterze budynku mieszkalnego	Zabudowa mieszkaniowa – dopuszcza się nieuciążliwą działalnością usługową	umowa najmu do 3 lat	6,59 zł/m ²	1.400 zł	Zarząd Budynków Komunalnych – Punkt Obsługi Najemców nr 3 ul. Kościuszki 48 (tel. 055/239-84-12)
8.	Grunwaldzka 43A	32431	501	0,0683	16	Lokal o pow. 16,83 m ² , położony na zapleczu budynku mieszkalnego	Zabudowa wielomieszkaniowa - dopuszcza się nieuciążliwą działalność usługową	umowa najmu do 3 lat	6,59 zł/m ²	200,00 zł	Zarząd Budynków Komunalnych – Punkt Obsługi Najemców nr 3 ul. Kościuszki 48 (tel. 055/239-84-12)
9.	Łęczycka 6-8 (lokal I,II,III,IV,V)	brak	121	1.1292	17	Lokal o pow. 173,39 m ² , położony na I piętrze budynku usługowego	Brak planu zagospodarowania - dopuszcza się nieuciążliwą działalność usługową	umowa najmu do 3 lat	5,49 zł/m ²	1.900 zł	Zarząd Budynków Komunalnych – Punkt Obsługi Najemców nr 3 ul. Kościuszki 48 (tel. 055/239-84-12)

mgr inż. Andrzej Krawiec

mgr inż. Andrzej Krawiec

