

ZARZĄDZENIE NR 228/2015
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 12 czerwca 2015 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z przetargu.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.


Uchyla się poz. 2 Załącznika Nr 1 do Zarządzenia Nr 100/2013 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 1 marca 2013 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT MIASTA
Witold Wróblewski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 228/2015
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 12.02.2015 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	KM/obręb			
1.	Elbląg ul. Robotnicza 10, 12-14	29448/4	31/2	0,0393	4/15	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 38,0 m ² wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości	lokal - własność udział w gruncie - użytkowanie wieczyste	79.000 zł w tym: lokal 74.108 zł udział 4.892 zł w gruncie plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami Oplaty z tyt. ustanowienia prawa użytkowania wieczystego gruntu: Pierwsza opłata 25% wycyтовanej ceny udziału w gruncie Oplaty roczne 3% wycyтовanej ceny udziału w gruncie Wysokość opłat rocznych może być aktualizowana na skutek zmian wartości gruntu, nie częściej niż raz na 3 lata
2.	Elbląg ul. Rawska	37374/3	158/9	0,0851	6/17	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	własność	151.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

2049 21 | m²
70

178 27 | m²

3.	Elbląg ul. Rawska	37374/3	158/10	0,0853	6/17	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	własność	151.500 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	178,21 / m ²
4.	Elbląg ul. Rawska	37374/3	158/11	0,0853	6/17	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	własność	151.500 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	178,21 / m ²
5.	Elbląg ul. Warszawska	44056/0	525	0,1585	6/14	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę usługową związaną z obsługą turystyki, sportu i rekreacji wodnej	własność	150.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	95,21 / m ²

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Witold Wróblewski