

ZARZĄDZENIE NR 489...../2014

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 17 października 2014 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy/najmu**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy/najmu nieruchomości szczegółowo opisane w załącznikach nr 1, nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia/wynajęcia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy/najmu.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust.1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*Jerzy Wilk*

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr ~~HP.2~~ /2014 Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia ~~17.10.2014~~ r.

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia a dzierżawy w m <sup>2</sup>	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW				
1.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	7. ul. Płk. Dąbka	8. handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c 0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
2.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	ul. Płk. Dąbka	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c 0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
3.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	ul. Płk. Dąbka	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c 0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
4.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	ul. Płk. Dąbka	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c 0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
5.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	ul. Płk. Dąbka	składowe	24,40 zł/m-c
6.	207	11	E11E/00033868/5	0,4577	ul. Płk. Dąbka	handel	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
7.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	ul. Płk. Dąbka	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c 0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
8.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	ul. Płk. Dąbka	handel	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c

9.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	15,00	ul. Plk. Dąbka	grunt pod pawilonem	24,40 zł/m-c
10.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	20,00 12,30	ul. Plk. Dąbka	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c 0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
11.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	34,00 18,90	ul. Plk. Dąbka	handel, teren przyległy na ekspozycję towaru	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c 0,66 zł/m <sup>2</sup> /m-c
12.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	35,00	ul. Plk. Dąbka	handel	629,56 zł/m-c
13.	208	11	EL1E/00033868/5	1,2496	10,60	ul. Plk. Dąbka	grunt pod pawilonem	130,38 zł/m-c
14.	88/2	15	EL1E/00031817/9	0,7497	15,70	Alei Armii Krajowej	handel	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
15.	88/2	15	EL1E/00031817/9	0,7497	16,40	Alei Armii Krajowej	handel	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
16.	88/2	15	EL1E/00031817/9	0,7497	28,98	Alei Armii Krajowej	szalet publiczny	0,98 zł/m <sup>2</sup> /m-c
17.	88/2	15	EL1E/00031817/9	0,7497	3,60	Alei Armii Krajowej	pomieszczenie gospodarcze	12,20 zł/m <sup>2</sup> /m-c
18.	873/3	15	EL1E/00031817/9	0,1012	20,00	Żeromskiego/ Kochanowskiego	handel	8,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 2 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do ostatniego dnia każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

ZASTĘPCA DYREKTORA BIURA N S P E K T O R KIEROWNIK REFERATU

*Bożena Malz*

14.10.2014

*Bożena Malz*

*Bożena Malz*

ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU  
GEODEZJI MIASTA

*Stawomir Skośko*

WICEPREZYDENT

*Janusz Hajdukowski*

PREZYDENT MIASTA

*Jerzy Witk*

15 PAŹ. 2014

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 489/2013 Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 17.10.2014 r.

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia w ha	obręb	Przeznaczenie obiektu	Powierzchnia dzierżawy w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu dzierżawnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Płk. Dąbka	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	12,00	69,00 zł/m-c
2.	ul. Płk. Dąbka	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	szalet publiczny	14,80	21,70 zł/m-c
3.	ul. Płk. Dąbka	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	134,00 zł/m-c
4.	ul. Płk. Dąbka	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	133,74 zł /m-c
5.	ul. Płk. Dąbka	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

14.10.2014  
KIEROWNIK REFERATU  
ZASTĘPCA DYREKTORA  
AGNIESZKA BIEBERT  
Bożena Małz  
I N S P E K T O R  
Małgorzata Wójcik

ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU  
GEODETA MIASTA  
Stawomir Skorupa

WICEPREZYDENT  
Janusz Hajdukowski  
15 PAŹ. 2014

PREZYDENT MIASTA  
Grzegorz Wilk