

Urząd Zamówień Publicznych  
Zamieszczanie ogłoszeń on-line w BZP:  
http://www.portal.uzp.gov.pl

WZL. 2014 -09- 08

EOD: 50431  
podpis

## OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA

- Zamieszczanie obowiązkowe  
 Zamieszczanie nieobowiązkowe

## OGŁOSZENIE DOTYCZY

Zamówienia publicznego   
Zawarcia umowy ramowej

Zamówień objętych dynamicznym systemem zakupów

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych?

tak  Numer ogłoszenia w BZP: 159863- 2014 nie

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia?

tak  nie

## SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

## I.1) NAZWA I ADRES

Nazwa:

Gmina – Miasto Elbląg

Adres pocztowy: ul. Łączności 1

Miejscowość: Elbląg

Kod pocztowy: 82-300

Województwo: warmińsko-mazurskie

Tel.: 55 235 35 36, 55 239 31 25

Faks: 55 239 33 34

## I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

- Administracja rządowa centralna  Uczelnia publiczna  
 Administracja rządowa terenowa  Instytucja ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego  
 Administracja samorządowa  Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej  
 Podmiot prawa publicznego  Inny (proszę określić): \_\_\_\_\_  
 Organ kontroli państwowej lub ochrony prawa, sąd lub trybunał

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

## II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego

Pełnienie funkcji Inżyniera Budowy przy realizacji inwestycji Przebudowa przepustu w ciągu ul. Fromborskiej w Elblągu

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane  Dostawy  Usługi

## II.3) Określenie przedmiotu zamówienia

## 1. Przedmiot zamówienia:

Pełnienie funkcji Inżyniera Budowy przy realizacji inwestycji Przebudowa przepustu w ciągu ul. Fromborskiej w Elblągu

Przedmiot główny:

CPV: 71.54.00.00-5 Nazewnictwo wg CPV: Usługi zarządzania budową

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu funkcji Inżyniera Budowy przy realizacji inwestycji (Projektu) Przebudowa przepustu w ciągu ul. Fromborskiej w Elblągu.

## 2. Zakres usługi stanowiącej przedmiot zamówienia obejmuje:

- wykonanie analizy dokumentacji projektowej wraz z dokumentami i opracowaniami, o których mowa w ust. 2 wzoru Umowy – ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ, oraz z decyzją o pozwoleniu na budowę i sporządzenie raportu z tej analizy pod kątem prawidłowości tej dokumentacji, przedmiaru robót i szczegółowych specyfikacji technicznych oraz wyegzekwowanie naniesienia przez projektanta niezbędnych zmian do dokumentacji projektowej, przedmiarów robót i specyfikacji technicznych,
- uczestnictwo w postępowaniu przetargowym na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w szczególności poprzez przygotowanie wyjaśnień wykonawcom robót, weryfikację ofert wykonawców na roboty budowlane,
- przygotowanie procesu inwestycyjnego: Wykonawca (Inżynier) będzie uczestniczył w przygotowaniu procesu inwestycyjnego,
- zarządzanie, kierowanie i pełnienie funkcji Inżyniera Budowy, w tym pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz prowadzenie bieżących rozliczeń (w trakcie trwania inwestycji, o której mowa w ust. 1 wzoru Umowy – ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ),
- końcowe rozliczenie inwestycji i przygotowanie przekazania środków trwałych,
- obsługa okresu gwarancyjnego wykonanych robót z tytułu gwarancji jakości i rękojmi.

## 3. Szczegółowy zakres zamówienia Wykonawcy (Inżyniera) obejmuje:

## 1. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:

- Powołanie Zespołu Inżyniera Budowy w minimalnym składzie j.n.:
  - Kierownik Zespołu/Inspektor nadzoru robót drogowych: posiadający wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami drogowymi
- Analiza, weryfikacja i ocena kompletności dokumentacji projektowej o której mowa w § 1 ust. 3 pkt A wzoru Umowy stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ, w tym m.in.:
  - Sprawdzenie kompletności i zawartości merytorycznej projektów wykonawczych i budowlanych, przedmiarów i kosztorysów inwestorskich oraz szczegółowych specyfikacji technicznych w zakresie spójności w/w elementów oraz kompletności z punktu widzenia celu któremu mają służyć. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w tym zakresie Wykonawca (Inżynier) wyegzekwuje od projektanta

- naniesienie poprawek w ramach nadzoru autorskiego.
- Analiza zakresu robót ujętych w dokumentacji projektowej i wyszczególnionych w przedmiarach pod kątem możliwości wystąpienia robót koniecznych/dodatkowych w trakcie realizacji inwestycji. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w ujętym w dokumentacji niezbędnym zakresie robót lub jego niespójności z przedmiarami, Wykonawca (Inżynier) wyegzekwuje od projektanta naniesienie poprawek w ramach nadzoru autorskiego.
  - Sprawdzenie kompletności uzyskanych uzgodnień firm branżowych, opinii i zezwoleń właściwych organów i instytucji wynikających z warunków technicznych firm branżowych oraz obowiązujących przepisów. W przypadku stwierdzenia niekompletnych lub nieaktualnych uzgodnień, opinii, pozwoleń Wykonawca (Inżynier) zobowiązany będzie do uzyskania brakujących lub uaktualnienia przedmiotowych uzgodnień, opinii, pozwoleń we własnym zakresie.
  - Sprawdzenie kompletności zawartości merytorycznej projektów wykonawczych i budowlanych, przedmiarów i kosztorysów inwestorskich oraz szczegółowych specyfikacji technicznych w zakresie spełnienia wymagań i warunków określonych w zezwoleniach właściwych organów i instytucji, uzgodnieniach firm branżowych wynikających z warunków technicznych. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w tym zakresie Wykonawca (Inżynier) wyegzekwuje od projektanta naniesienie poprawek w ramach nadzoru autorskiego
  - Analiza, weryfikacja i ocena kompletności dokumentacji projektowej musi być wykonana przez osobę z wymaganymi uprawnieniami budowlanymi niezależną od autora projektu.
- oraz przekazanie raportu zawierającego wnioski i uwagi z oceny dokumentacji projektowej w zakresie potrzeb ewentualnych korekt w terminie 14 dni od otrzymania dokumentacji od Zamawiającego.**
- C. Wykonawca (Inżynier) jest odpowiedzialny za przekazanie kompletnej dokumentacji projektowej dla wykonawcy robót.
  - D. Uczestnictwo w przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na roboty budowlane związanego z realizacją zadania, o którym mowa w § 1 wzoru Umowy stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ m.in. poprzez przygotowanie treści wyjaśnień wykonawcom w trakcie trwania postępowania przetargowego, sprawdzenie poprawności wycenienia wartości oferty z kosztorysem ofertowym, złożonym przez każdego z wykonawców w w/w postępowaniu przetargowym.
  - E. Przekazanie wykonawcy robót terenu budowy oraz zarejestrowanie Dziennika Budowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 wzoru Umowy stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ. Powiadomienie o rozpoczęciu robót firm branżowych, które mają swoje urzędy w obszarze inwestycji.
  - F. Sprawowanie funkcji nadzoru inwestorskiego w zakresie, jaki wynika z obowiązujących przepisów prawa budowlanego oraz postanowień wzoru Umowy stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ.
  - G. Współpraca z firmami branżowymi, które mają swoje urzędy w obszarze inwestycji i koordynacja robót w przypadku kiedy firmy te będą siłami własnymi realizować ich remonty lub wymieniać w trakcie realizacji inwestycji.
  - H. Wykonawca (Inżynier) zobowiązany będzie wyegzekwować od wykonawcy robót harmonogram robót oraz do przedłożenia harmonogramu wraz ze swoją opinią Zamawiającemu w ciągu 7 dni od otrzymania harmonogramu od wykonawcy robót.
  - I. Zaproponowanie etapowania robót budowlanych wraz z przedstawieniem zakresu i analizy finansowej dla całego zakresu objętego dokumentacją projektową w oparciu o informacje planów budżetu Zamawiającego.
  - J. Zorganizowanie i prowadzenie Rad Budowy minimum raz w miesiącu dla zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 wzoru Umowy stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ.
  - K. Sporządzenie wszelkich niezbędnych Zamawiającemu sprawozdań i rozliczeń w trakcie i po wykonaniu zadania.
  - L. Kontrola laboratorium wykonawcy robót i źródeł pozyskania materiałów.
  - M. Wykonawca (Inżynier) uzgadnia z wykonawcą robót rodzaj dokumentacji powykonawczej, sprawdza ją i zatwierdza w porozumieniu z Zamawiającym. Wykonawca (Inżynier) zarządza całym procesem przekazania obiektu do użytkowania.
  - N. Sprawdzanie i zatwierdzanie do zapłaty faktur przejściowych przedkładanych przez wykonawcę robót dla zadania określonego w § 1 ust. 1 wzoru Umowy stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ.
  - O. Dopilnowanie wykonania przez wykonawcę robót właściwej obsługi geodezyjnej dla zadania określonego w § 1 ust. 1 wzoru Umowy stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ. Nadzór nad sprawowaniem obsługi geodezyjnej. Dopilnowanie wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
  - P. Dokonanie przy udziale Zamawiającego odbioru końcowego dla zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 wzoru Umowy stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ. Wykonawca (Inżynier) potwierdzi zgłoszoną przez wykonawcę robót gotowość do odbioru, dokona odbioru, przekaże Zamawiającemu niezbędną dokumentację odbioru (protokoły wraz z załącznikami) oraz dokumentację powykonawczą.
  - Q. Sprawdzenie i zatwierdzenie do zapłaty faktury końcowej, przedłożonej przez wykonawcę robót, dokonanie rozliczenia końcowego zadania, w tym przygotowanie przekazania środków trwałych (w sposób uzgodniony z Zamawiającym).
  - R. Wykonawca (Inżynier) weryfikuje, analizuje i zatwierdza do zapłaty faktury wystawione przez wykonawcę robót w związku z realizacją umowy na roboty budowlane.
  - S. Wykonawca (Inżynier) będzie współpracował z Zamawiającym w przygotowaniu dokumentów niezbędnych do przygotowania postępowania przetargowego dotyczącego zamówienia na roboty dodatkowe/konieczne niezbędne do realizacji inwestycji, o którym mowa w § 1 wzoru Umowy stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ.
  - T. Wykonawca (Inżynier) będzie opiniował i potwierdzał składanie przez wykonawcę robót dokumenty

- dotyczące realizacji robót koniecznych, dodatkowych i zamiennych.
- U. Wykonawca (Inżynier) będzie organizował przeglądy gwarancyjne i będzie nadzorował usuwanie stwierdzonych protokolarnie wad. Wykonawca (Inżynier) zorganizuje i przeprowadzi odbiór ostateczny po zakończeniu okresu gwarancyjnego wykonania robót, związanych z realizacją inwestycji.
- V. Wykonawca (Inżynier) zobowiązany jest do wyegzekwowania od wykonawcy robót niezbędnych dokumentów (oraz przekazanie swojej opinii) w sprawie obowiązków wynikających z ustawy Prawo Zamówień Publicznych dotyczących Podwykonawców. Powyższy zakres określony zostanie w umowie z wykonawcą robót budowlanych. Wykonawca (Inżynier) zobowiązany będzie do m.in.:
- Wyegzekwowania od wykonawcy robót przedłożenia projektu umowy z podwykonawcami
  - Przekazania Zamawiającemu opinii do projektu umowy o podwykonawstwo pod kątem obowiązków Zamawiającego wynikających z ustawy Prawo Zamówień Publicznych
  - Wyegzekwowania przekazania od wykonawcy robót poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy i usługi. Umowa ta powinna zawierać uwagi Inżyniera Budowy i Zamawiającego wniesione na etapie projektu tej umowy
  - Przygotowania opinii o bezpośrednią (przez Zamawiającego) zapłatę wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przy zaakceptowanej umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę robót, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
  - Przygotowania wniosków i opinii w celu naliczenia kar umownych zgodnie z odrębną umową podpisaną z wykonawcą robót budowlanych.
- W. Wykonawca (Inżynier) zapewni obsługę nadzoru autorskiego przez projektanta – autorów dokumentacji projektowych, o których mowa w § 1 ust. 2. wzoru Umowy stanowiącego ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ, zgodnie z wymogami Prawa budowlanego uwzględniając poniższe informacje:
- koszt nadzoru autorskiego będzie kosztem Wykonawcy (Inżyniera),
  - zakres nadzoru autorskiego obejmować będzie wszystkie zadania wynikające z obowiązków pełnienia nadzoru autorskiego określonych w Prawie budowlanym,
  - Wykonawca (Inżynier) na czas realizacji robót budowlanych zawrze umowę z autorem dokumentacji projektowej na pełnienie nadzoru autorskiego.
2. Wykonawca (Inżynier) nie ma prawa zaciągać w imieniu Zamawiającego żadnych zobowiązań finansowych, w szczególności w stosunku do wykonawcy robót, autorów dokumentacji projektowej (z wyłączeniem zapewnienia obsługi nadzoru autorskiego projektanta, stanowiącej koszt Wykonawcy (Inżyniera)) oraz innych uczestników procesu inwestycyjnego bez zgody Zamawiającego.
3. W przypadku wystąpienia robót koniecznych/dodatkowych lub zamiennych, Wykonawca (Inżynier) będzie potwierdzał konieczność wystąpienia takich robót oraz opiniował i ocenił złożony przez wykonawcę robót budowlanych realizującego inwestycję protokół wykonania tych robót. Forma oceny materiałów przekazanych przez Wykonawcę oraz sposób postępowania Wykonawca (Inżynier) uzgodni z Zamawiającym. Wykonawca (Inżynier) zobowiązany będzie każdorazowo przedkładać Zamawiającemu oceniony jak wyżej protokół wykonania robót koniecznych/dodatkowych lub zamiennych w terminie nie później niż 7 dni robocze od daty złożenia go przez wykonawcę robót do Inżyniera Budowy.
4. Wykonawcy (Inżynierowi) nie przysługuje wzrost wynagrodzenia z tytułu realizacji przez wykonawcę inwestycji robót koniecznych, dodatkowych i zamiennych.
5. Wykonawca (Inżynier) zobowiązuje się do przedstawienia do 10 dni od daty podpisania umowy jako załącznik polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej z tytułu skutków działalności Wykonawcy (Inżyniera).
6. Zarządzanie, kierowanie i pełnienie funkcji Inżyniera Budowy rozpoczyna się w momencie podpisania umowy z Wykonawcą (Inżynierem).
5. Zadanie inwestycyjne wymienione w pkt 1. realizowane będzie w oparciu o dokumentację projektową pn.: Przebudowa przepustu w ciągu ul. Fromborskiej w Elblągu, wykonaną przez Biuro Usług Inwestycyjnych Grzegorz Walczak, Gronowo Górne, ul. Agatowa 131, 82-300 Elbląg zawierającą nw. elementy:
- A. PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY
- OBIEKT: PRZEPUST STALOWY Z BLACHY FALISTEJ NA POTOKU KAMIENICA KM 7+876
- ADRES: DROGA POWIATOWA 1129N UL. FORMBORSKA, W KM 0+135 W ELBLĄGU, WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE POW. ELBLĄSKI, GM. PASŁEK
- DZIAŁKI NR: 224/2, 224/3, OBREB ŁĘCZE  
13, 5/2, 223/1, 223/2 OBREB 34 ELBLĄG
- INWESTOR: GMINA-MIASTO ELBLĄG UL. ŁĄCZNOŚCI 1 82-300 ELBLĄG
- NAZWA OPRACOWANIA: PRZEBUDOWA PRZEPUSTU W CIĄGU UL. FROMBORSKIEJ W ELBLĄGU
- STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY
- Projekt przebudowy przepustu  
Opinia geotechniczna  
Operat wodnoprawny  
Przedmiar robót  
Szczegółowe Specyfikacje Techniczne
- Zamawiający informuje, że w celu zapoznania się Wykonawców z zakresem inwestycji, dla której będzie pełniona usługa, zamieścił wyżej wymieniony projekt na stronie internetowej pod linkiem:  
[http://www.umelblag.pl/urząd\\_m/wydzialy/wzp\\_pliki/zal\\_SIWZ\\_35.zip](http://www.umelblag.pl/urząd_m/wydzialy/wzp_pliki/zal_SIWZ_35.zip)
6. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na usługi.
7. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza

powierzyć podwykonawcy. Zamawiający żąda podania przez Wykonawcę w ofercie nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1.

**II.4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)**

	<b>Słownik główny</b>
<b>Główny przedmiot</b>	71.54.00.00-5
<b>Dodatkowe przedmioty</b>	

**SEKCJA III: PROCEDURA****III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony	<input checked="" type="checkbox"/>	Negocjacje bez ogłoszenia	<input type="checkbox"/>
Przetarg ograniczony	<input type="checkbox"/>	Zamówienie z wolnej ręki	<input type="checkbox"/>
Negocjacje z ogłoszeniem	<input type="checkbox"/>	Zapytanie o cenę	<input type="checkbox"/>
Dialog konkurencyjny	<input type="checkbox"/>	Licytacja elektroniczna	<input type="checkbox"/>

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej tak <input type="checkbox"/> wskazać projekt/program: _____ nie X
--

**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

CZĘŚĆ NR (jeżeli dotyczy):<sup>1)</sup> \_\_\_\_\_ NAZWA (jeżeli dotyczy):<sup>1)</sup> \_\_\_\_\_

<b>IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:</b> 01. / 09. / 2014 (dd/mm/rrrr)		
<b>IV.2) LICZBA OTRZYMANÝCH OFERT:</b> 2		
<b>IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:</b> 1		
<b>IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA<sup>2)</sup></b>		
Nazwa: BIURO USŁUG INWESTYCYJNYCH GRZEGORZ WALCZAK		
Adres pocztowy: Gronowo Górne, ul. Agatowa 131		
Miejscowość: Elbląg	Kod pocztowy: 82-300	Kraj/województwo: Polska/warmińsko-mazurskie
<b>IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT)<sup>3)</sup></b>		
Wartość 15 000,00 PLN		
<b>IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ</b>		
Cena wybranej oferty <sup>4)</sup> 8 610,00		
Oferta z najniższą ceną <sup>5)</sup> 8 610,00 / 85 485,00 Oferta z najwyższą ceną <sup>5)</sup>		
Waluta: PLN		

----- (Wykorzystać powyższą sekcję formularza tyle razy, ile jest to konieczne) -----

- <sup>1)</sup> Nie wypełniać w przypadku zawarcia umowy ramowej.
- <sup>2)</sup> W przypadku gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, należy podać wszystkich wykonawców.
- <sup>3)</sup> W przypadku składania ofert częściowych szacunkową wartość zamówienia podaje się dla danej części zamówienia.
- <sup>4)</sup> W przypadku składania ofert częściowych należy brać pod uwagę cenę wybranej oferty dla danej części zamówienia, a w przypadku cen jednostkowych przemnożyć cenę jednostkową wybranej oferty przez zakładaną ilość lub zakres zamówienia.
- <sup>5)</sup> Należy brać pod uwagę wszystkie oferty złożone w danej części zamówienia (w tym oferty odrzucone), a w przypadku cen jednostkowych przemnożyć cenę jednostkową oferty przez zakładaną ilość lub zakres zamówienia.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Witek

**ZAŁĄCZNIK I**

**Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę**

**1. Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzono w trybie ..... na podstawie art. .... ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

**2. Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....