

**ZARZĄDZENIE NR 442/2014**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 12 czerwca 2014 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załącznikach nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

W załączniku do Zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg nr 261/2014 z dnia 11 czerwca 2014 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, skreśla się pozycję 8.

**§ 3.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załącznikach nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*Jerzy Wilk*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr ...../2014

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia ..... 12.09. .... 2014r.

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Nr działki	Nr obrębu	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
			KW	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	
1.	75	20	EL1E/00015602/1	0,4095	0,3500	ul. Dąbrowskiego	uprawa	100 zł/ha/rok	
2.	443/21	17	EL1E/00049852/5	0,0081	0,0081	ul. Morszyńska 16	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok	
3.	253	13	EL1E/00020561/9	1,8358	1,5036	ul. Nowodworska	uprawa	100 zł/ha/rok	
	253	13	EL1E/00020561/9	1,8358	0,0617			80 zł/ha/rok	
	254/1	13	EL1E/00015906/2	0,3228	0,3000			100 zł/ha/rok	
	254/1	13	EL1E/00015906/2	0,3228	0,0228			80 zł/ha/rok	
	254/2	13	EL1E/00015906/2	0,8627	0,7897			100 zł/ha/rok	
	254/2	13	EL1E/00015906/2	0,8627	0,0330			80 zł/ha/rok	
	256	13	EL1E/00001786/3	0,3570	0,3315			100 zł/ha/rok	
	256	13	EL1E/00001786/3	0,3570	0,0255			80 zł/ha/rok	
257	13	EL1E/00001776/0	0,2342	0,2222	100 zł/ha/rok				
257	13	EL1E/00001776/0	0,2342	0,0120	80 zł/ha/rok				
4.	443/30	17	EL1E/00049852/5	0,0083	0,0083	ul. Morszyńska 34	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok	
5.	1/2	6	EL1E/00031854/0	0,3896	0,0500	ul. Królewiecka	parking	0,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c	
	1/2	6	EL1E/00031854/0	0,3896	0,0326	ul. Królewiecka	komis samochodowy	0,85 zł/m <sup>2</sup> /m-c	
6.	1/2	29	EL1E/00034218/1	14,0832	9,0000	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok	
7.	102	27	EL1E/00038953/3	87,6446	4,0000	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok	
8.	185/2	9	EL1E/00049873/8	2,6924	1,4800	ul. Marymoncka	uprawa	100 zł/ha/rok	
	185/2	9	EL1E/00049873/8	2,6924	0,1300	ul. Marymoncka	uprawa	80 zł/ha/rok	
9.	55/15	21	EL1E/00051393/6	0,1962	0,0270	ul. Zagonowa	parking	0,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c	
10.	604/14	18	EL1E/00032289/5	0,1702	0,0087	ul. Kraszewskiego 43	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok	
11.	604/14	18	EL1E/00032289/5	0,1702	0,0103	ul. Kraszewskiego 45	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok	
12.	604/14	18	EL1E/00032289/5	0,1702	0,0119	ul. Kraszewskiego 47	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok	
13.	604/14	18	EL1E/00032289/5	0,1702	0,0123	ul. Kraszewskiego 51	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok	

14.	604/14	18	EL.1E/00032289/5	0,1702	0,0123	ul. Kraszewskiego 53	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
15.	604/14	18	EL.1E/00032289/5	0,1702	0,0114	ul. Kraszewskiego 55	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
16.	31/2	5	EL.1E/00032716/8	0,0838	0,0024	ul. Legionów	handel	8,30zł/m <sup>2</sup> /m-c
17.	31/2	5	EL.1E/00032716/8	0,0838	0,0020	ul. Legionów	handel	8,30zł/m <sup>2</sup> /m-c
18.	31/2	5	EL.1E/00032716/8	0,0838	0,0028	ul. Legionów	handel	8,30zł/m <sup>2</sup> /m-c
19.	31/2	5	EL.1E/00032716/8	0,0838	0,0036	ul. Legionów	handel	8,30zł/m <sup>2</sup> /m-c
20.	31/2	5	EL.1E/00032716/8	0,0838	0,0016	ul. Legionów	handel	8,30zł/m <sup>2</sup> /m-c
21.	31/2	5	EL.1E/00032716/8	0,0838	0,0023	ul. Legionów	handel	8,30zł/m <sup>2</sup> /m-c
22.	50	20	EL.1E/00069416/3	6,0389	0,2000	ul. Gen. Dąbrowskiego	uprawa	24,40 zł/rok
23.	48/2	20	EL.1E/00069416/3	15,4958	5,0000	ul. Gen. Dąbrowskiego	uprawa	100zł/ha/rok
24.	57/15	15	EL.1E/00040931/0	0,0120	0,0012	ul. 12 Lutego	schody do lokalu	24,40 zł/m-c
25.	8	19	EL.1E/00044065/6	0,9433	0,6500	ul. Wschodnia	uprawa	100zł/ha/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesięca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR

Małgorzata Wójcik

10.09.2015

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Zbigniew Czerętko

10.09.2015

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski

PREZYDENT MIASTA

Janusz Wilk

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 442...../2014  
 Prezydenta Miasta Elbląg  
 z dnia 12.09.....2014 r.

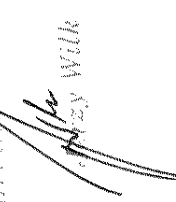
**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

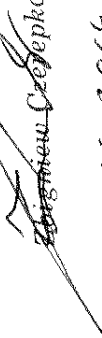
L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia reklamowa w m <sup>2</sup>	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW				
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.
1.	219/2	15	EL1E/00037990/7	0,3683	ul. Warszawska	nośnik reklamowy dwustronny	17,92 zł m <sup>2</sup> /m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA  
  
 Andrzej Wilk

DYREKTOR DEPARTAMENTU

  
 Bogdan Czerwik

10.09.2014

INSPEKTOR  
 Małgorzata Wojcik



10.09.2014

10.09.2014