

Zarządzenie Nr/2014
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 2014 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wypożyczenia nieruchomości zostaną ustalone w umowach wypożyczenia.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr/2014
 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia/2014r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Powierzchnia dzierzawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierzawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	257/6	6	EL1E/00033673/1	0,0773	0,0016	ul. Królewiecka	handel	8,30 zł/m ² /m-c
2.	763/4 763/10	4	EL1E/00021408/6	0,0042 0,0342	0,0040	ul. Pomorska 27A	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
3.	878	4	EL1E/00008353/8	0,0128	0,0128	ul. Żyrdardowska 3	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
4.	898/9	4	EL1E/00032403/1	0,0047	0,0047	ul. Tarnowska 4	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
5.	33/4 33/5	15	EL1E/00036389/4	0,0159 0,0192	0,0070 0,0192	ul. Robotnicza	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
6.	305	5	EL1E/00017833/3	0,0027	0,0027	ul. Szczecińska 11	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
7.	153/5	15	EL1E/00051376/1	0,0146	0,0146	Plac Słowiański	przedproże budynku	4,80 zł/m ² /m-c
8.	439/2	4	EL1E/00047670/1	0,0464	0,0330	ul. Płk. Dąbka	zaplecze budowy	0,85 zł/m ² /m-c
9.	94/2 96 102/3 102/8	27	EL1E/00038953/3	3,6739 6,9467 1,2530 82,7745	45,3970	ul. Fromborska	uprawy polowe, łąka	100zł/1ha/rok
10.	538/1 538/2	4	EL1E/00036824/6	0,0102 0,0062	0,0102 0,0062	ul. Pomorska 19	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
11.	102/8 102/8 100/13	27	EL1E/00038953/3	87,6446 87,6446 6,8198	13,0500 0,9500 2,0000	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok 80 zł/ha/rok 100 zł/ha/rok

100/1	27		1,1505	0,1652	ul. Fromborska	uprawa	100 zł/ha/rok
100/2	27	0,4643	0,4085	0,24 zł/m ² /rok			
100/3	27	1,5055	1,3980	0,24 zł/m ² /rok			
100/4	27	0,2146	0,1787	80 zł/ha/rok			
100/5	27	1,6905	1,4308	100 zł/ha/rok			
100/6	27	0,1963	0,1750	80 zł/ha/rok			
100/7	27	1,4065	1,2605	100 zł/ha/rok			
100/8	27	0,1575	0,1575	80 zł/ha/rok			
100/9	27	1,0807	0,9356	100 zł/ha/rok			
100/9	27	1,0807	0,0439	80 zł/ha/rok			
13.	28/3	2	3,6769	3,6769	ul. Kwiatkowskiego	sportowo, rekreacyjne	0,24 zł/m ² /rok
14.	1244/8	4	0,1319	0,0447	ul. Pomorska 2f	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
15.	855/1	2	0,1069	0,1069	ul. Rosnowskiego	przemysłowo-składowe	0,73 zł/m ² /m-c
	51/3	27	0,6971	0,3309			
16.	89/1	12	0,0282	0,0282	ul. Niska	sportowo, rekreacyjne	0,24 zł/m ² /rok
	53/75		1,0852	0,0745	ul. Robotnicza		

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

12.08.2014 r.

PODINSPIRATOR

inż. Barbara...

WICEPREZYDENT

Anna Hajdukowska

12.08.2014 r.