

p.d. 1-20

ZARZĄDZENIE NR .....280/2014.....  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 30 czerwca ..... 2014 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz.518 ze zmianami) oraz §1 uchwały Nr XXIII/538/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331 ze zmianami),

zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznaczają się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust.1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

W załączniku nr 1 do zarządzenia Nr 496/2013 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 30 września 2013 roku w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali – skreśla się poz. 1.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

  
Jerzy Witek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 280/2014  
 Prezydenta Miasta Elbląg  
 z dnia 20.06.2014 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców**

**wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu			Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %	
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m <sup>2</sup>	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha			Nr KW
1.	Lotnicza	49	4	52,2	80/1 80/8	21	0,0744	EL1E/00033562/0	128.200	95

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Inspektor Beata Kunc

25.06.2014  
 KIEROWNIK REFERATU  
 Bożena Malz

ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU  
 GEODETA MIASTA  
 Sławomir Skorupa  
 25.06.2014r.

WICEPREZIDENT  
 Janusz Hajdukowski  
 27 CZE. 2014

PREZYST MIASTA  
 Janusz Hajdukowski