

**ZARZĄDZENIE NR 261/2014  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 11.02.2014 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*Jerzy Wilk*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr ...../2014  
 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia ...../2014r.

**WYKAZ  
 nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości |              |                                    |                      | Powierzchnia<br>dzierżawy<br>w ha | Położenie                            | Sposób zagospodarowania     | Stawka czynszu<br>dzierżawnego |
|------|--------------------------|--------------|------------------------------------|----------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
|      | Nr<br>działki<br>obrębu  | Nr<br>obrabu | KW                                 | Powierzchnia<br>w ha |                                   |                                      |                             |                                |
| 1.   | 2.                       | 3.           | 4.                                 | 5.                   | 6.                                | 7.                                   | 8.                          | 9.                             |
| 1.   | 120/2                    | 5            | EL1E/00015225/7                    | 0,0077               | 0,0077                            | ul. Szucha 3a                        | zieleń, tereny mieszkaniowe | 24,40 zł/rok                   |
| 2.   | 214                      | 4            | EL1E/00017439/1                    | 0,0276               | 0,0276                            | ul. Szczygła 47                      | zieleń, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok    |
| 3.   | 6/12                     | 15           | EL1E/00033106/6                    | 0,3939               | 0,0100                            | ul. Wybrzeże Gdańskie                | ogródek letni               | 15 zł/m <sup>2</sup> /m-c      |
| 4.   | 33/1<br>33/4             | 23<br>23     | EL1E/00065081/7<br>EL1E/00065081/7 | 0,1500<br>1,3448     | 0,1500<br>0,4500                  | ul. Lotnicza                         | rekreacja                   | 0,24zł/m <sup>2</sup> /rok     |
| 5.   | 579                      | 18           | EL1E/00017458/0                    | 0,0572               | 0,0024                            | ul. Saperów                          | pawilon handlowy            | 8,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c    |
| 6.   | 56/1<br>76               | 20           | EL1E/00069416/3<br>EL1E/00015601/4 | 1,0000<br>7,9303     | 1,0000<br>1,9000                  | ul. Okólnik<br>ul. Gen. Dąbrowskiego | uprawy polowe, łąka         | 100zł/1ha/rok                  |
| 7.   | 48/2<br>50               | 20           | EL1E/00069416/3                    | 15,4958<br>6,0389    | 0,8100<br>0,8500                  | ul. Gen. Dąbrowskiego                | uprawy polowe, łąka         | 100zł/1ha/rok                  |
| 8.   | 1/2                      | 6            | EL1E/00031854/0                    | 0,3896               | 0,0625                            | ul. Królewiecka                      | parking                     | 0,30 zł/m <sup>2</sup> /m-c    |
| 9.   | 189                      | 13           | EL1E/00020561/9                    | 0,2217               | 0,2217                            | ul. Freta                            | rekreacyjne, tereny zielone | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok    |
| 10.  | 720                      | 4            | EL1E/00015228/5                    | 0,0174               | 0,0047                            | ul. Suwalska                         | zieleń, tereny mieszkaniowe | 24,40 zł/rok                   |

|     |                         |                |   |                            |                            |               |                             |                            |
|-----|-------------------------|----------------|---|----------------------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|----------------------------|
| 11. | 358/7<br>359/6<br>366/5 | 22<br>22<br>22 | EL1E/00031740/8<br>EL1E/00045066/0<br>EL1E/00045066/0 | 0,0065<br>0,0029<br>0,0113 | 0,1728<br>0,0369<br>0,0716 | ul. Malborska | zielen, tereny mieszkaniowe | 0,24zł/m <sup>2</sup> /rok |
| 12. | 358/7<br>640            | 22<br>22       | EL1E/00031740/8<br>EL1E/00031740/8                    | 0,0034<br>0,0060           | 0,1728<br>1,0500           | ul. Malborska | zielen, tereny mieszkaniowe | 24,40 zł/rok               |
| 13. | 358/7<br>640            | 22<br>22       | EL1E/00031740/8<br>EL1E/00031740/8                    | 0,0125<br>0,0242           | 0,1728<br>1,0500           | ul. Malborska | zielen, tereny mieszkaniowe | 0,24zł/m <sup>2</sup> /rok |

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

05.06.2014  
KIEROWNIK REFERATU

*Bożena Malz*  
Bożena Malz

INSPEKTOR

*Malgorzata Wojcik*  
Malgorzata Wojcik

11.06.2014

DYREKTOR DEPARTAMENTU

*Zbigniew Czerepko*  
Zbigniew Czerepko

05.06.2014

WICEPREZYDENT

*Janusz Hajdukowski*  
Janusz Hajdukowski

PREZYDENT MIASTA

*Jerzy Wilk*  
Jerzy Wilk