

ZARZĄDZENIE NR245...../ 2014

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia4 czerwca 2014.....roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy/najmu

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2010 R. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy/najmu nieruchomości szczegółowo opisane w załącznikach nr 1, nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia/wynajęcia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy/najmu.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w ust.1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu oraz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 3.


Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk



Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 245 /2014 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 4.06.2014 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia a dzierżawy w m ²	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					Powierzchnia w ha
1.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00 3,00	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
2.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00 3,00	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
3.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	7,00	ul. Plk. Dąbka	składowe	24,40 zł/m-c
4.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00 3,00	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
5.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00 3,00	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
6.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00	ul. Plk. Dąbka	składowe	24,40 zł/m-c
7.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c

8.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00 3,00	3,00	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
9.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00 3,00	3,00	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
10.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00 3,00	3,00	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
11.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00 3,00	3,00	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
12.	204	11	EL1E/00033868/5	1,2438	9,00 3,00	3,00	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
13.	207	11	E11E/00033868/5	0,4577	58,20	58,20	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	710,04 zł/mc
14.	208	11	E11E/00033868/5	1,2496	15,10 13,50	15,10 13,50	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
15.	88/2	15	E11E/00031817/9	0,7497	16,30	16,30	Alei Armii Krajowej	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, przyległy
16.	88/2	15	E11E/00031817/9	0,7497	15,80	15,80	Alei Armii Krajowej	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c

17.	88/2	15	E11E/00031817/9	0,7497	15,80 3,82	Alei Armii Krajowej	pawilon handlowy	pod pawilonem, 12,20 zł/m ² /m-c pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy
18.	873/3	17	EL1E/00062969/9	0,1012	20,00	ul. Żeromskiego	pawilon handlowy	8,30 zł/m ² /m-c 12,20 zł/m ² /m-c
19.	208	11	E11E/00033868/5	1,2496	12,00 7,00	ul. Plk. Dąbka	pawilon handlowy	pod pawilonem, 0,66 zł/m ² /m-c za teren przyległy

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 2 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do ostatniego dnia każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Witk

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski

03 CZE. 2014

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Zbigniew Czerepkowski
01.06.2014

ZASTĘPCA DYREKTORA S P É K T O R

Agnieszka Bieneniewicz
Agnieszka Bieneniewicz, Miłogorzata, Wójcicki

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 245/2014 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 11.06.2014 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia/najmu

L.p.	Położenie	KW	Nr działki	Powierzchnia w ha	obręb	Przeznaczenie obiektu	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Stawka czynszu dzierżawnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Płk. Dąbka	EL1E/00033868/5	204	1,2438	11	handel	6,60	96,62 zł/m-c
2.	ul. Płk. Dąbka	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c
3.	ul. Płk. Dąbka	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c
4.	ul. Płk. Dąbka	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	133,74 zł/m-c
5.	ul. Płk. Dąbka	EL1E/00033868/5	206	0,1871	11	handel	12,00	135,00 zł/m-c

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Witk

WICEPREZYDENT

DYREKTOR DEPARTAMENTU

KIEROWNIK REFERATU

ZASTĘPCA DYREKTORA I N S P E K T O R

Małgorzata Bienert

Małgorzata Wójcik

Janusz Hajdukowski

Zbigniew Czerepko

Bogumiła Alajz
15.04.2014

01.06.2014

03 CZE. 2014