

Urząd Zamówień Publicznych
Zamieszczanie ogłoszeń on-line w BZP:
http://www.portal.uzp.gov.pl

URZĄD MIEJSKI w ELBLĄGU
DEPARTAMENT ORGANIZACJI I NADZORU
REFERAT ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

~~WPK~~ 2014 -05- 2 9

EOD 31354
podpis

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA

- Zamieszczanie obowiązkowe
 Zamieszczanie nieobowiązkowe

OGŁOSZENIE DOTYCZY

Zamówienia publicznego Zamówień objętych dynamicznym systemem zakupów
Zawarcia umowy ramowej

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych?

tak Numer ogłoszenia w BZP: 113392-2014 nie

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia?

tak nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA I ADRES

Nazwa: Gmina – Miasto Elbląg		
Adres pocztowy: ul. Łączności 1		
Miejscowość: Elbląg	Kod pocztowy: 82-300	Województwo: warmińsko-mazurskie
Tel.: 55 235 35 36, 55 239 31 25		Faks: 55 239-33-34

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

<input type="checkbox"/> Administracja rządowa centralna	<input type="checkbox"/> Uczelnia publiczna
<input type="checkbox"/> Administracja rządowa terenowa	<input type="checkbox"/> Instytucja ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego
<input checked="" type="checkbox"/> Administracja samorządowa	<input type="checkbox"/> Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej
<input type="checkbox"/> Podmiot prawa publicznego	<input type="checkbox"/> Inny (proszę określić): _____
<input type="checkbox"/> Organ kontroli państwowej lub ochrony prawa, sąd lub trybunał	

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego Remont przedproży kamienic przy ul. Św. Ducha 3-4 w Elblągu		
II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane <input checked="" type="checkbox"/>	Dostawy <input type="checkbox"/>	Usługi <input type="checkbox"/>
II.3) Określenie przedmiotu zamówienia 1. Przedmiot zamówienia: Remont przedproży kamienic przy ul. Św. Ducha 3-4 w Elblągu <u>Przedmiot główny:</u> CPV: 45.45.30.00-7 Nazewnictwo wg CPV: Roboty remontowe i renowacyjne Przedmiot zamówienia opisuje niżej wymieniona dokumentacja: projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych opracowana przez Biuro Inżynierskie Anna Gontarz-Bagińska Nowy Świat ul. Nad Jeziorem 13, 80-299 Gdańsk-Osowa.		

A. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

1) PRZEDMIAR ROBÓT:

PRZEDMIAR nr 0003/02/14

OBIEKT: Remont przedproży kamienic

ADRES : ul. Św. Ducha 3-4 Elbląg

RODZAJ ROBÓT: remontowe i renowacyjne CPV 45453000-7

Przedmiar robót wymieniony w pkt 1) stanowi **ZAŁĄCZNIK NR 5** do SIWZ.

2) PROJEKTY:

a. PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT: PROJEKT REMONTU PRZEDPROŻY

OBIEKT: PRZEDPROŻA KAMIENIC

LOKALIZACJA: ELBLĄG, UL. ŚW.DUCHA 3-4

b. PROJEKT WYKONAWCZY

TEMAT: PROJEKT REMONTU PRZEDPROŻY

OBIEKT: PRZEDPROŻA KAMIENIC

LOKALIZACJA: ELBLĄG, UL. ŚW.DUCHA 3-4

B. SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

TEMAT: SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

OBIEKT: REMONT PRZEDPROŻY KAMIENIC

LOKALIZACJA: ELBLĄG, UL. ŚW. DUCHA 3-4

Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa wymieniona w lit. A. ppkt 2) oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, o której mowa w lit. B., stanowią **ZAŁĄCZNIK NR 6** do SIWZ.

2. Zakres zamówienia.

Zakres zamówienia obejmuje:

1. remont ścian zewnętrznych
2. remont ścian od wewnątrz i sufitów
3. wykonanie wentylacji grawitacyjnej
4. remont schodów i podestu
5. remont balustrad
6. wymiana drzwi zewnętrznych

3. Wymagania i warunki wykonania:

1. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przeprowadził wizję w terenie w celu ustalenia wszelkich prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający wymaga udzielenia 36 miesięcy gwarancji jakości na wykonane roboty.
3. W przypadku dostarczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji Zamawiający wymaga, aby było ono zgodne ze wzorcami zawartymi w **ZAŁĄCZNIKU NR 7** do SIWZ oraz posiadało termin obowiązywania o jeden miesiąc dłuższy niż umowny termin wykonania zamówienia.
4. W przypadku wygrania przetargu Wykonawca sporządzi szczegółowy harmonogram wykonania robót objętych umową i przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia w terminie 5 dni od daty przekazania terenu budowy.
5. W przypadku wygrania przetargu i realizacji robót przy udziale podwykonawców Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia umów z podwykonawcami, zgodnie z postanowieniami art. 647 ze znaczką 1 Kodeksu cywilnego oraz art. 143a - 143d ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. W przypadku wygrania przetargu Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia umów przelewu wierzytelności na rzecz podwykonawców, należnych im za wykonane roboty.
7. W przypadku wygrania przetargu Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (delikt + kontrakt) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej lub użytkowania mienia związanej z przedmiotem zamówienia (OC).
 - 7.1. Wzór polisy ubezpieczeniowej potwierdzającej posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) zostanie złożony Zamawiającemu najpóźniej siedem dni przed podpisaniem umowy celem weryfikacji i akceptacji.

- 7.2. Dokument (zatwierdzony wcześniej przez Zamawiającego zgodnie z ppkt 7.1. potwierdzający zawarte ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) wraz z dowodem opłaconej składki, powinien zostać dostarczony najpóźniej w dniu podpisania umowy.
- 7.3. Minimalna wymagana suma gwarancyjna - 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia, w okresie ubezpieczenia.
- 7.4. Zakres ubezpieczenia polisy OC powinien być rozszerzony przynajmniej o następujące klauzule:
- szkody w mieniu znajdującym się w pieczy, pod dozorem lub kontrolą, polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu lub utracie,
 - szkody wyrządzone przez podwykonawców osób objętych ubezpieczeniem,
 - szkody wyrządzone nieumyślnie, w tym wskutek rażącego niedbalstwa,
 - szkody powstałe po wykonaniu robót będących przedmiotem niniejszego zamówienia wyniku z nienależytego wykonania zobowiązania,
 - szkody wyrządzone przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności,
 - utrącone korzyści i inne straty wynikające z wypadku, o ile szkoda na osobie lub w mieniu jest objęta ochroną ubezpieczeniową,
 - szkody wyrządzone pracownikom osób objętych ubezpieczeniem (OC pracodawcy).
- 7.5. Najpóźniej na dzień przed końcem ochrony z polisy OC złożonej w dniu podpisania Umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wznowienie polisy na warunkach niegorszych jak opisanych w ppkt 7.3. i 7.4. wraz z dowodem opłacenia składki. W przypadku nie złożenia polisy potwierdzającej kontynuację ubezpieczenia OC (wraz z dowodem jej opłacenia) Zamawiający zawrze ją na koszt Wykonawcy i będzie uprawniony do potrącenia wydatków z tego tytułu z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Zamawiający wymaga, aby odpady powstałe w wyniku realizacji robót były przetransportowane i zmagazynowane w miejscu unieszkodliwienia odpadów. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia stosownych dokumentów.
Z uwagi na korzystanie z terenu wokół budowy przez innych użytkowników, Wykonawca w czasie realizacji robót musi utrzymać teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz musi składować własne urządzenia i zbędne materiały, w jednym wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu.
9. Zamawiający informuje, że nadzór autorski pełnić będzie autor dokumentacji projektowej, tj. Biuro Inżynierskie Anna Gontarz-Bagińska Nowy Świat ul. Nad Jeziorem 13, 80-299 Gdańsk-Osowa.
10. Zamawiający informuje, że obiekt, w którym prowadzone będą roboty budowlane wpisany jest do rejestru zabytków decyzją nr A-568 z dnia 28.12.1968 r. oraz decyzją nr A-575 z dnia 28.12.1968 r.
11. Zamawiający informuje, że roboty budowlane rozpoczną się po wydaniu decyzji konserwatora zabytków zezwalającej na wykonanie robót budowlanych przy obiekcie zabytkowym. Kopię decyzji Zamawiający przekaze Wykonawcy niezwłocznie po jej otrzymaniu.
12. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane.
13. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy. Zamawiający żąda podania przez Wykonawcę w ofercie nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1.

II.4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

	Słownik główny
Główny przedmiot	45.45.30.00-7
Dodatkowe przedmioty	<input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>

SEKCJA III: PROCEDURA**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony	<input checked="" type="checkbox"/>	Negocjacje bez ogłoszenia	<input type="checkbox"/>
Przetarg ograniczony	<input type="checkbox"/>	Zamówienie z wolnej ręki	<input type="checkbox"/>
Negocjacje z ogłoszeniem	<input type="checkbox"/>	Zapytanie o cenę	<input type="checkbox"/>
Dialog konkurencyjny	<input type="checkbox"/>	Licytacja elektroniczna	<input type="checkbox"/>

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak wskazać projekt/program: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZEŚĆ NR (jeżeli dotyczy):¹⁾ NAZWA (jeżeli dotyczy):¹⁾

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 21 / 05 / 2014 (dd/mm/rrrr)		
IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 2		
IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0		
IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA ²⁾		
Nazwa: POLSKIE PRACOWNIE KONSERWACJI ZABYTKÓW S.A W WARSZAWIE ODDZIAŁ GDAŃSK ,		
Adres pocztowy: Miałki Szlak 59		
Miejscowość: Gdańsk	Kod pocztowy: 80-717	Kraj/województwo: Polska/pomorskie
IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT) ³⁾		
106 075,24		
Wartość PLN		
IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ		
Cena wybranej oferty ⁴⁾ 148 961,20		
Oferta z najniższą ceną ⁵⁾ 148 961,20 / Oferta z najwyższą ceną ⁵⁾ 230 509,07		
Waluta: PLN		

----- (Wykorzystać powyższą sekcję formularza tyle razy, ile jest to konieczne) -----

- ¹⁾ Nie wypełniać w przypadku zawarcia umowy ramowej.
- ²⁾ W przypadku gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, należy podać wszystkich wykonawców.
- ³⁾ W przypadku składania ofert częściowych szacunkową wartość zamówienia podaje się dla danej części zamówienia.
- ⁴⁾ W przypadku składania ofert częściowych należy brać pod uwagę cenę wybranej oferty dla danej części zamówienia, a w przypadku cen jednostkowych przemnożyć cenę jednostkową wybranej oferty przez zakładaną ilość lub zakres zamówienia.
- ⁵⁾ Należy brać pod uwagę wszystkie oferty złożone w danej części zamówienia (w tym oferty odrzucone), a w przypadku cen jednostkowych przemnożyć cenę jednostkową oferty przez zakładaną ilość lub zakres zamówienia.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

ZAŁĄCZNIK I

Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę

1. Podstawa prawna

Postępowanie prowadzono w trybie na podstawie art. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.
