

ZARZĄDZENIE NR 195/2014
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 12 maja 2014 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z przetargu.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Uchyła się Zarządzenie Nr 253/2009 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 21 lipca 2009 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia; poz. 1 Załącznika Nr 1 do Zarządzenia Nr 133/2011 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 12 kwietnia 2011 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia; poz. 2 Załącznika Nr 1 do Zarządzenia Nr 124/2012 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 20 kwietnia 2012 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz poz. 3 Załącznika Nr 1 do Zarządzenia Nr 348/2012 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 27 lipca 2012 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 195/2014
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 12.09.2014 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	KM/obręb			
1.	Trasa Unii Europejskiej	57814/6 57814/6 64465/6 15641/6 15640/9	47/2 56/3 55/5 53/5 54/5	0,0810 0,0054 0,2317 0,1158 0,1242	3/13	Działki niezabudowane, przeznaczenie: teren działalności produkcyjnej, składów, magazynów i zabudowy usługowej z wyłączeniem funkcji mieszkalnej oraz obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2.000 m ²	własność	372.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	Krótką 6-7	32204/6	155/2 154/18	0,1481 0,1823	6/15	Działki niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę usługową	własność	705.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
3.	Fromborska	38953/3	108/9	1,4433	5/27	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową z wielorodzinną	własność	1.056.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
4.	Plk. Stanisława Dąbka	53485/2	3/28	0,1163	1/4	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową z funkcją usługową w parterze	własność	210.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
5.	Plk. Stanisława Dąbka	53485/2	3/29	0,2122	1/4	Działka niezabudowana, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową z funkcją usługową w parterze	własność	380.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

6.	Tadeusza Kościuszki 48	76448/8	222	0,1179	7/18	Lokal użytkowy nr 1 o pow. użytkowej 113,4 m ² , wraz z pomieszczeniami przynależnymi o łącznej pow. użytkowej 14,0 m ² oraz udziałem 0,234 w częściach wspólnych i niepodzielnych budynku i gruntu	własność	323.317 zł w tym: lokal 246.737 zł grunt 76.580 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
7.	Tadeusza Kościuszki 48	76448/8	222	0,1179	7/18	Lokal użytkowy nr 2 o łącznej pow. użytkowej 275,5 m ² , wraz z udziałem 0,507 w częściach wspólnych i niepodzielnych budynku i gruntu	własność	372.853 zł w tym: lokal 206.929 zł grunt 165.924 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
8.	Tadeusza Kościuszki 48	76448/8	222	0,1179	7/18	Lokal użytkowy nr 3 o pow. użytkowej 140,9 m ² , wraz z udziałem 0,259 w częściach wspólnych i niepodzielnych budynku i gruntu	własność	343.186 zł w tym: lokal 258.424 zł grunt 84.762 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

INSPEKTOR

KIEROWNIK REFERATU

DYREKTOR DEPARTAMENTU

WICEPREZYDENT

PREZYDENT MIASTA

mgr Aleksandra Kłos
04.05.2014

Bożena Malz
08.05.2014

Zbigniew Czerepko

08.05.2014

Janusz Hajdukowski

Jerzy Włoch