

ZARZĄDZENIE NR135/2014.....
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 2 kwietnia..... 2014 r.

w sprawie przejęcia na rzecz Gminy Miasto Elbląg prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Elblągu przy ul. Dalekiej.

Na podstawie art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013 r. poz. 594 z późn. zmianami) oraz § 4 ust. 1 i § 5 *Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony*, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/2008 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008r. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 89, poz.1618),

z a r z ą d z a się, co następuje:

§ 1.

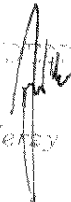
1. Postanawia się przejąć od Agencji Nieruchomości Rolnych na rzecz Gminy Miasto Elbląg niezabudowaną nieruchomość gruntową Skarbu Państwa położoną w Elblągu przy ul. Dalekiej, o pow. 0,1269 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr EL1E/00039362/0, oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie 30 jako działka nr 65, z przeznaczeniem na realizację inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych w zakresie kultury fizycznej – plac zabaw dla dzieci.
2. Nabycie nieruchomości, o której mowa w pkt 1, następuje nieodpłatnie.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

Uzasadnienie

W ramach „Budżetu Obywatelskiego” mieszkańcy ul. Dalekiej i ul. Peryferyjnej w Elblągu złożyli wniosek na wybudowanie placu zabaw dla dzieci.

Gmina Miasto Elbląg w miejskim zasobie nieruchomości posiada niezabudowaną nieruchomość gruntową przy ul. Dalekiej o pow. 0,2807 ha (działka nr 15/2), na której mogłaby zrealizować ww. inwestycję. Z uwagi jednak na niekorzystną lokalizację terenu: ruchliwa ulica, zbyt duża odległość od zabudowań – nie wskazane jest wykorzystanie jej na miejsce zabaw dziecięcych.

Po dokonaniu analizy stanu zagospodarowania terenu oraz istniejącej infrastruktury w aspekcie możliwości realizacji wnioskowanej przez mieszkańców inwestycji, uznano, że najkorzystniejszą lokalizacją placu zabaw byłaby nieruchomość gruntowa (dz.nr 65) Skarbu Państwa.

Stosownie do treści art.24 ust.5 pkt.1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2012 r. poz. 1187 z późn. zm.) – nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Agencja może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego – na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych.

Wobec przedstawionego stanu faktycznego i prawnego, przejęcie na rzecz Gminy Miasto Elbląg prawa własności ww. gruntu jest zasadne.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Zbigniew Czerepko
Zbigniew Czerepko

INSPEKTOR

Marcela Sznajder
25.03.2014

KIEROWNIK REFERATU

Bożena Malz
25.03.2014