

**ZARZĄDZENIE NR 35/2014
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 29 stycznia 2014 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do zbycia nieruchomości szczegółowo opisane w załącznikach do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki zbycia poszczególnych nieruchomości zostaną ustalone w protokołach z przetargu.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Uchyła się pkt 1 Załącznika nr 2 do Zarządzenia Nr 257/2013 Pełniącego funkcje organów miasta Elbląg działającego za Prezydenta z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA ELBLĄG
[Podpis]
Jerzy [imię]

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 35/2014
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 29.01.2014 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ograniczonego**

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości*	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	KM/obręb			
1.	Mikołaja Firleja	39433/9	387/4	0,0121	7/17	Działka niezabudowana, przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych	własność	21.006 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

DIREKTOR
Krzysztof Maluszczyński
29.01.2014

KIEROWNIK REFERATU
Bożena Malz
29.01.2014

WYKAZIENI WYKAZIENI
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Zbigniew Czerepko
29.01.2014

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski

DIREKTOR

[Signature]

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 35/2014
 Prezydenta Miasta Elbląg
 z dnia 29.01.2014 r.

**WYKAZ
 nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego**

Lp	Adres	Dane geodezyjne				Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości*
		KW	Nr dz.	Pow. w ha	KM/obręb			
1.	Lubramiecka	66080/7	434	0,5745	1/11	Działka niezabudowana, przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej	własność	1.160.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	Zamkowa 3-9	82148/0	374	0,1781	2/15	Działka niezabudowana, przeznaczona na cele zabudowy mieszkalnej z dopuszczeniem drobnych usług, handlu, rzemiosła i małej gastronomii	własność	540.600 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
3.	Rypińska	31931/4	67/17	0,0325	1/11	Działka zabudowana budynkiem pawilonu handlowego o pow. użytkowej 64,29 m ² . Nakłady poniesione na budowę obiektu stanowią własność dzierżawcy gruntu.	własność	135.800 zł w tym : grunt - 48.800 zł budynek - 87.000 zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
 Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

KIEROWNIK REFERATU

Bożena Malisz
 29.01.2014

Zbigniew Czerepko
 29.01.2014