

**ZARZĄDZENIE NR .....10...../2014  
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 6 stycznia 2014 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*Jerzy Wilk*

**WYKAZ  
 nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierzawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierzawnego
	Nr działki	Nr obrębu	KW				
1.	2.	3.	4.	5.	7.	8.	9.
1.	216/2	24	EL1E/00042914/9	0,2262	ul. Dębowa	przemysłowo-składowe	0,73 zł/m <sup>2</sup> /m-c
2.	262/2	24	EL1E/00033093/1	0,0636	ul. Dębowa	przemysłowo-składowe	0,73 zł/m <sup>2</sup> /m-c
	263	24	EL1E/00033093/1	0,1146			
3.	61/6	21	EL1E/00038947/8	0,1601	ul. Malborska	plac manewrowy	0,85 zł/m <sup>2</sup> /m-c
4.	257/5	6	EL1E/00033673/1	0,0176	ul. Królewiecka	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
5.	368	18	EL1E/00047143/8	0,0251	ul. Pułaskiego	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok
6.	712/5	17	EL1E/00017093/3	0,0090	ul. Sadowa	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za nieruchomości w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

N S P E K T O R

KIEROWNIK REFERATU

*Małgorzata Wojcik*  
*Bożena Malcz*  
*01.01.2014*

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
 Gospodarki Nieruchomościami i Legatyzji

Zbigniew Czerepko

09.01.2014

Prezydent Miasta

*Janusz Wilk*

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski