

**ZARZĄDZENIE NR 637/2013
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 19 grudnia 2013 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Witek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 637/2013

Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 19.12.2013 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	434	18	EL1E/00035276/2	0,0755	0,0138	ul. Boh. Monte Casino 13	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
2.	358/4	22	EL1E/00031740/8	0,0444	0,0119	ul. Malborska	zieleni, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	359/4	22	EL1E/00045066/0	0,0126	0,0039			
3.	60/26	15	EL1E/00031809/0	0,0442	0,0040	ul. Kosynierów Gdyńskich	pawilon usługowy	4,80 zł/m ² /m-c
4.	60/26	15	EL1E/00031809/0	0,0442	0,0027	ul. Kosynierów Gdyńskich	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
5.	60/26	15	EL1E/00031809/0	0,0442	0,0049	ul. Kosynierów Gdyńskich	pawilon usługowy	4,80 zł/m ² /m-c
6.	60/26	15	EL1E/00031809/0	0,0442	0,0024	ul. Kosynierów Gdyńskich	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
	60/26	15	EL1E/00031809/0	0,0442	0,0027			
7.	60/26	15	EL1E/00031809/0	0,0442	0,0052	ul. Kosynierów Gdyńskich	pawilon handlowy	12,20 zł/m ² /m-c
8.	60/26	15	EL1E/00031809/0	0,0442	0,0042	ul. Kosynierów Gdyńskich	pawilon usługowy	4,80 zł/m ² /m-c
9.	60/28	15	EL1E/00031809/0	0,0333	0,0034	ul. Kosynierów Gdyńskich	pawilon usługowy (magazyn)	4,80 zł/m ² /m-c
	60/26	15	EL1E/00031809/0	0,0442	0,0027			

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za nieruchomości w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląg w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Wójcik

17.12.2013

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Zbigniew Czerepek

17.12.2013

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski