

ZARZĄDZENIE NR 452/2013
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 2 września 2013 r.

w sprawie przyjęcia wykazu budynków mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Elbląga wyłączonych ze sprzedaży oraz wykazu budynków mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w całości

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 j.t.) oraz § 5 załącznika do uchwały Nr XII/329/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Elbląga na lata 2012-2020” (Dz.Urz. Woj. Warm.-Maz. poz. z 2012 r. poz. 1059, poz.1060 oraz poz. 2673; z 2013 r. poz.2200 i 2201) **zarządza się, co następuje:**

§ 1.

Przyjmuje się wykaz budynków mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Elbląga wyłączonych ze sprzedaży w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2.

Przyjmuje się wykaz budynków mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Elbląga przeznaczonych do sprzedaży w całości w brzmieniu określonym w załączniku nr 2 do zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

Uzasadnienie

Przy realizacji założeń „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Elbląga na lata 2012-2020” w zakresie prywatyzacji zasobu mieszkaniowego przyjęto za celowe wprowadzenie ograniczeń dotyczących sprzedaży mieszkań poprzez wydzielenie z zasobu 190 wytypowanych budynków wyłączonych ze sprzedaży.

Są to budynki określone w załączniku nr 1 z lokalami socjalnymi i zamiennymi, lokalami dla rodzin o niskich dochodach oraz budynki planowane do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny bądź kolizje z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto dążąc do racjonalnego gospodarowania oraz inwestowania w mieszkaniowy zasób uznano za celowe przeznaczenie do sprzedaży w całości 32 budynki mieszkalne określone w załączniku nr 2 do zarządzenia. Sprzedaż budynków w całości dotyczy sytuacji, w której najemcy złożą wnioski jednocześnie i wszyscy przystąpią do aktu notarialnego.

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Zbigniew Czerepko
Zbigniew Czerepko

[Signature]
Zarząd
BUDYNKÓW KOMUNALNYCH
85-300 ELBLĄG
☎ 055 239 8400 ☎ 055 239 8401
f. 055 239 8402

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 452/2013
Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia 2.09.2013 r.

Wykaz budynków mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Elbląga wyłączonych ze sprzedaży

Lp.	Nr budynku	Adres budynku	Ilość lokali [szt]			Rok budowy
			Ogółem	Gminnych		
				M	U	
1	1023	PLK. DĄBKA 60A	13	13	0	1907
2	1024	PLK. DĄBKA 62	11	11	0	1910
3	1040	BROWARNA 2	10	10	0	1915
4	1041	BROWARNA 4	5	5	0	1919
5	1046	BROWARNA 22	7	7	0	1900
6	1047	BROWARNA 23	3	3	0	1900
7	1074	BROWARNA 98	6	6	0	1920
8	1079	BROWARNA 102	8	7	1	1920
9	1084	BROWARNA 108	14	14	0	1900
10	1089	KRAKUSA 3	8	8	0	1929
11	1090	KRAKUSA 5	6	6	0	1920
12	1122	OBROŃCÓW POKOJU 3	7	7	0	1926
13	1123	OBROŃCÓW POKOJU 4	6	6	0	1909
14	1124	OBROŃCÓW POKOJU 5	5	5	0	1926
15	1125	OBROŃCÓW POKOJU 7A	7	6	1	1916
16	1127	OBROŃCÓW POKOJU 15	8	8	0	1925
17	1129	OBROŃCÓW POKOJU 17,17A	10	10	0	1932
18	1134	OBROŃCÓW POKOJU 33	6	6	0	1923
19	1136	OBROŃCÓW POKOJU 37	4	4	0	1900
20	1142	POPRZECZNA 17	10	10	0	1940
21	1144	POPRZECZNA 19	3	3	0	1925
22	1148	POPRZECZNA 26	7	7	0	1942
23	1162	ROBOTNICZA 10A	6	6	0	1936
24	1166	ROBOTNICZA 51A	6	6	0	1880
25	1173	ROBOTNICZA 84	7	7	0	1870
26	1174	ROBOTNICZA 91	9	9	0	1900
27	1184	ROBOTNICZA 160A	3	3	0	1920
28	1200	AL. ODRODZENIA 17	9	9	0	1890
29	1201	KASPRZAKA 13	14	14	0	1900
30	1219	WIEJSKA 32	9	9	0	1910
31	1228	WIEJSKA 56	8	8	0	1905

32	1230	WIEJSKA 58	8	8	0	1905
33	1238	NISKA 25	9	9	0	1879
34	1254	DOLNA 13,14,15,16,17	39	38	1	1918
35	1267	NISKA 28	10	10	0	1907
36	1273	PLYWACKA 1	7	7	0	1906
37	1274	PLYWACKA 1A	13	13	0	1906
38	1275	PLYWACKA 2	8	8	0	1903
39	1298	TEATRALNA 6	6	6	0	1905
40	1304	SKWER OFIAR SPRAWY ELBLASKIEJ 1	4	4	0	1936/c.o.
41	1308	MAZURSKA 21-21A	9	9	0	1934
42	1326	JAŚMINOWA 18	2	1	1	1910
43	1329	JAŚMINOWA 11	109	105	4	1984/c.o.
44	1342	BROWARNA 29	32	32	0	2008/c.o.
45	2007	KRÓLEWIECKA 103	10	10	0	1910
46	2012	KRÓLEWIECKA 117	8	8	0	1920
47	2040	CZĘSTOCHOWSKA 11,13,15	5	5	0	1937
48	2091	MONIUSZKI 9	3	3	0	1900
49	2138	SZCZYGLA 9	1	1	0	1938
50	2173	TRAUGUTTA 44	7	7	0	1910
51	2174	TRAUGUTTA 45	10	10	0	1910
52	2179	TRAUGUTTA 64	12	12	0	1910
53	2181	TRAUGUTTA 66	12	12	0	1910
54	2188	WIŚLICKA 26-28	24	24	0	1963
55	2189	WIŚLICKA 30-32	23	23	0	1963
56	2204	ŻYRARDOWSKA 57	24	24	0	2005/c.o.
57	2239	IWASZKIEWICZA 9	7	7	0	1938
58	2258	MARYMONCKA 7	3	3	0	1920
59	2267	ŻYRARDOWSKA 51	11	11	0	2001/c.o.
60	2268	ŻYRARDOWSKA 59	36	36	0	2003/c.o.
61	4006	SKRZYDLATA 3	23	23	0	1974
62	4007	SKRZYDLATA 5	24	24	0	1974
63	4008	SKRZYDLATA 7	24	24	0	1977
64	4009	SKRZYDLATA 9	24	24	0	1977
65	4024	ORLA 1	15	15	0	1951
66	4030	CZERNIAKOWSKA 10	9	9	0	1889
67	4032	CZERNIAKOWSKA 14	10	10	0	1889
68	4042	CZERNIAKOWSKA 30	10	10	0	1889
69	4048	FABRYCZNA 2	5	5	0	1886
70	4049	FABRYCZNA 10	2	2	0	1880
71	4052	FABRYCZNA 19	11	11	0	1889
72	4058	FABRYCZNA 25	13	13	0	1909

73	4063	FABRYCZNA 29	4	4	0	1879
74	4083	FRETA 3	8	8	0	1905
75	4113	GROCHOWSKA 35	10	10	0	1919
76	4125	HETMAŃSKA 31 A	4	4	0	1895
77	4126	HETMAŃSKA 38	6	6	0	1885
78	4127	HETMAŃSKA 41	5	5	0	1880
79	4129	HETMAŃSKA 43	5	5	0	1880
80	4130	HETMAŃSKA 45	5	5	0	1895
81	4133	HUZARSKA 6	4	4	0	1889
82	4134	HUZARSKA 7	4	4	0	1888
83	4167	MALBORSKA 36	3	3	0	1819
84	4174	MALBORSKA 55	14	14	0	1899
85	4176	MALBORSKA 58	2	2	0	1935
86	4177	MALBORSKA 59	10	10	0	1878
87	4178	MALBORSKA 61	14	14	0	1899
88	4180	MALBORSKA 63	9	9	0	1889
89	4182	MALBORSKA 65	1	1	0	1874
90	4183	MALBORSKA 67	7	7	0	1980
91	4184	MALBORSKA 75	3	2	1	1899
92	4185	MALBORSKA 77	10	9	1	1889
93	4187	MALBORSKA 81	10	10	0	1889
94	4217	NOWODWORSKA 50	4	4	0	1930
95	4218	ORLA 3	1	1	0	1910
96	4219	ORLA 3A	1	1	0	1910
97	4223	OSTROŁĘCKA 4	10	9	1	1910
98	4232	PANIĘŃSKA 15	2	2	0	1899
99	4233	PANIĘŃSKA 16	6	6	0	1929
100	4237	RADOMSKA 23	2	2	0	1930
101	4239	RADOMSKA 23 B	4	4	0	1930
102	4245	SKRZYDLATA 17	8	8	0	1900
103	4246	STAWIDŁOWA 4	4	4	0	1909
104	4249	STAWIDŁOWA 25	5	5	0	1910
105	4250	STAWIDŁOWA 27	9	9	0	1910
106	4255	WARSZAWSKA 99	4	4	0	1910
107	4257	WARSZAWSKA 131 A	3	3	0	1926
108	4258	WARSZAWSKA 131 B	4	4	0	1926
109	4260	WARSZAWSKA 142 A	8	8	0	1935
110	4265	ZAGONOWA 5	11	11	0	1909
111	4269	ZAGONOWA 14	9	9	0	1879
112	4275	CZERNIAKOWSKA 27	16	16	0	1900
113	4281	TAMKA 3	5	5	0	1889

114	4282	TAMKA 9-10	20	20	0	1889
115	4283	TAMKA 15	5	5	0	1909
116	4289	CZERNIAKOWSKA 41	6	6	0	1889
117	5024	KRÓLEWIECKA 25	6	6	0	1910
118	5059	KOSYNIERÓW GDYŃSKICH 41	4	4	0	1895
119	5064	KOSYNIERÓW GDYŃSKICH 46	6	6	0	1900
120	5067	KOSYNIERÓW GDYŃSKICH 54	10	10	0	1900
121	5095	3-GO MAJA 15	8	7	1	1900
122	5165	TRAUGUTTA 19	9	9	0	1910
123	5167	TRAUGUTTA 29	4	4	0	1910
124	5168	TRAUGUTTA 30	8	8	0	1910
125	5181	TRAUGUTTA 33	20	20	0	1998/c.o.
126	5214	WYSPIAŃSKIEGO 27	7	7	0	1899
127	3004	AGRYKOŁA 23	3	3	0	1890
128	3010	GEN. BEMA 25	6	6	0	1920
129	3012	GEN. BEMA 33	10	10	0	1900
130	3017	GEN. BEMA 41	6	6	0	1912
131	3068	GÓRNOŚLAŚKA 7	13	13	0	1910
132	3086	GRUNWALDZKA 1A	9	7	2	1972
133	3092	GRUNWALDZKA 8A	1	1	0	1908
134	3094	GRUNWALDZKA 10,10A	6	6	0	1908
135	3096	GRUNWALDZKA 12	7	7	0	1908
136	3098	GRUNWALDZKA 14	5	5	0	1908
137	3099	GRUNWALDZKA 20	5	4	1	1928
138	3107	GRUNWALDZKA 33A	1	1	0	1908
139	3134	GRUNWALDZKA 79	7	7	0	1908
140	3135	GRUNWALDZKA 81	7	7	0	1908
141	3142	GRUNWALDZKA 87	4	4	0	1908
142	3143	GRUNWALDZKA 89	3	3	0	1908
143	3145	GRUNWALDZKA 91	15	15	0	1907
144	3148	GRUNWALDZKA 97	6	6	0	1907
145	3150	GRUNWALDZKA 101	13	13	0	1907
146	3151	GRUNWALDZKA 103	14	14	0	1907
147	3152	GRUNWALDZKA 107	6	4	2	1907
148	3172	KOMENSKIEGO 3	9	9	0	1900
149	3178	KOMENSKIEGO 13	8	8	0	1923
150	3187	KOŚCIUSZKI 3	9	9	0	1920
151	3198	KOŚCIUSZKI 24	5	5	0	1925
152	3202	KOŚCIUSZKI 32	9	9	0	1920
153	3220	KOŚCIUSZKI 82	2	2	0	1910

154	3224	KWIATOWA 2	13	13	0	1900
155	3225	KWIATOWA 3	13	13	0	1900
156	3226	KWIATOWA 4	12	12	0	1900
157	3237	ŁĘCZYCKA 26	93	92	1	1975/c.o.
158	3239	ŁĘCZYCKA 29C	3	3	0	1875
159	3240	ŁĘCZYCKA 29D	2	2	0	1876
160	3242	ŁĘCZYCKA 29E	5	5	0	1875
161	3243	ŁĘCZYCKA 29F	6	6	0	1890
162	3268	MICKIEWICZA 24A	4	4	0	1912 /c.o
163	3284	OGRODOWA 1	6	6	0	1910
164	3312	PIECHOTY 2	4	4	0	1900
165	3313	PIECHOTY 3	8	8	0	1910
166	3319	POLNA 4	6	6	0	1900
167	3325	POLNA 9	4	4	0	1900
168	3330	POLNA 16	3	3	0	1920
169	3332	POLNA 20	8	8	0	1900
170	3341	PULASKIEGO 10	5	5	0	1939
171	3342	PULASKIEGO 10A	2	2	0	1900
172	3379	ŚLEPA 3A	7	7	0	1920
173	3390	STEFCHYZKA 1	9	9	0	1910
174	3391	STEFCHYZKA 1A	2	2	0	1910
175	3398	STEFCHYZKA 5	9	9	0	1915
176	3399	STEFCHYZKA 6	5	5	0	1915
177	3402	STEFCHYZKA 10	8	8	0	1900
178	3408	WIDOK 8	8	8	0	1900
179	3409	WIDOK 9	9	9	0	1900
180	3411	WIDOK 12	10	10	0	1900
181	3424	ZEROMSKIEGO 4	4	4	0	1910
182	3428	ZEROMSKIEGO 6	8	8	0	1906
183	3440	GRUNWALDZKA 297,299	9	9	0	1988
184	3443	OGRODOWA 2	6	6	0	1925
185	3459	ŁĘCZYCKA 29H	18	18	0	2010
186	3460	ŁĘCZYCKA 29G	18	18	0	2011
187	9304	WYCZÓLKOWSKIEGO 9	2	2	0	1997/SM
188	9305	WYCZÓLKOWSKIEGO 13	7	7	0	1997/SM
189		ZW. JASZCZURCZEGO 20	9	9	0	2013
190		OBR. POKOJU 40	71	71	0	1970
Razem:			1829	1811	18	

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Zbigniew Czerepho

27.08.2013

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 452/2013

Prezydenta Miasta Elbląg

z dnia 2.09.2013 r.

Wykaz budynków mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Elbląg przeznaczonych do sprzedaży w całości

Lp.	Nr Budynku	Adres budynku	Ilość lokali [szt]			Rok budowy
			Ogółem	Gminnych		
				M	U	
1	1030	PLK. DĄBKA 128	5	5	0	1927
2	1080	BROWARNA 104	4	3	1	1928
3	1085	BROWARNA 112 - 113	5	5	0	1920
4	1096	KRAKUSA 19	1	1	0	1934
5	1140	POPRZECZNA 14	1	1	0	1940
6	1151	POPRZECZNA 29	1	1	0	1936
7	1341	POPRZECZNA 35	1	1	0	1936
8	2044	CZĘSTOCHOWSKA 38	4	4	0	1937
9	2093	MARYMONCKA 4	2	2	0	1937
10	2119	SUWALSKA 12	3	3	0	1936
11	2120	SUWALSKA 17	2	2	0	1936
12	2123	SUWALSKA 34	3	3	0	1929
13	2190	ŻEGLARSKA 24	4	4	0	1925
14	2205	ŻYRARDOWSKA 76	2	2	0	1936
15	2257	ŻEGLARSKA 23	1	1	0	1930
16	2191	ŻEGLARSKA 28	1	1	0	1925
17	3022	GEN. BEMA 52	4	4	0	1925
18	3038	DĘBOWA 3	4	4	0	1930
19	3048	DĘBOWA 11	2	2	0	1937
20	3109	GRUNWALDZKA 34A	2	2	0	1934
21	3196	KOŚCIUSZKI 22	4	4	0	1910
22	3249	MICKIEWICZA 9	5	5	0	1912
23	3272	MICKIEWICZA 56	7	7	0	1912
24	3328	POLNA 15	5	5	0	1900
25	3355	SADOWA 40A	1	1	0	1939
26	4098	GROCHOWSKA 4H	1	1	0	1914
27	4109	GROCHOWSKA 20	7	7	0	1910
28	4149	LOTNICZA 37	5	5	0	1930
29	4206	NOWODWORSKA 6	3	3	0	1927
30	5073	12-GO LUTEGO 10	3	3	0	1919
31	1310	SŁONECZNIKOWA 3	8	8	0	1978
32	1311	SŁONECZNIKOWA 5	8	8	0	1978
			109	108	1	

DYREKTOR DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

Zbigniew Czerepko

27.08.13

WICEPREZYDENT

Janusz Hajdukowski

PREZYDENT MIASTA

Jerzy Wilk