

**ZARZĄDZENIE NR 238/2013**  
**PEŁNIĄCEGO FUNKCJĘ ORGANÓW MIASTA ELBLĄG DZIAŁAJĄCEGO ZA**  
**PREZYDENTA MIASTA**

z dnia 18.07.2013 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości**  
**przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wypożyczawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PEŁNIĄCY FUNKCJĘ ORGANU  
MIASTA ELBLĄG

*Marek Bojarski*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 2220.../2013

Pełniącego funkcję Organów Miasta Elbląg działającego  
za Prezydenta Miasta z dnia 12.06.2013 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości |              |                 |                      | Powierzchnia<br>dzierzawy<br>w ha | Położenie       | Sposób zagospodarowania     | Stawka czynszu<br>dzierzawnego |
|------|--------------------------|--------------|-----------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------|-----------------------------|--------------------------------|
|      | Nr<br>działki            | Nr<br>obrębu | KW              | Powierzchnia<br>w ha |                                   |                 |                             |                                |
| 1.   | 2.                       | 3.           | 4.              | 5.                   | 6.                                | 7.              | 8.                          | 9.                             |
| 1.   | 359                      | 10           | EL1E/00065080/0 | 0,0449               | 0,0105                            | ul. Fałata      | zielen, tereny mieszkaniowe | 0,24 zł/m <sup>2</sup> /rok    |
| 2.   | 106                      | 27           | EL1E/00038953/3 | 14,1671              | 4,9600                            | ul. Fromborska  | uprawa                      | 100 zł/ha/rok                  |
|      | 106                      | 27           | EL1E/00038953/3 | 14,1671              | 5,0400                            |                 |                             | 80 zł/ha/rok                   |
| 3.   | 9                        | 28           | EL1E/00059841/8 | 4,7110               | 3,5300                            | ul. Królewiecka | uprawa                      | 100 zł/ha/rok                  |
|      | 9                        | 28           |                 | 4,7110               | 0,1800                            |                 |                             | 80 zł/ha/rok                   |
|      | 11                       | 28           |                 | 0,2502               | 0,1300                            |                 |                             | 80 zł/ha/rok                   |
|      | 12                       | 28           |                 | 41,6865              | 2,1200                            |                 |                             | 100 zł/ha/rok                  |
|      | 12                       | 28           |                 | 41,6865              | 1,0400                            |                 |                             | 80 zł/ha/rok                   |

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie  
ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PEŁNIĄCY FUNKCJĘ ORGANU  
MIASTA ELBLĄG

Marek Bojarski

2-CA DYREKTORA DEPARTAMENTU  
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji  
GEODEZJA MIASTA

INSPEKTOR  
KIEROWNIK REFERATU  
Małgorzata Wójcik  
Sprzedawcy Nieruchomości

06 CZE. 2013  
Beata Kunc  
6.06.2013

5.06.2013