

Umowa Nr DRID/UD-..... /2013

zawarta w dniu2013 r. w Elblągu pomiędzy:

Gminą Miasto Elbląg z siedzibą w Elblągu, ul. Łączności 1, reprezentowaną przez:

Marka Bojarskiego pełniącego funkcje organów Miasta Elbląga działającego za Prezydenta, zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,
NIP: 578-305-14-46 REGON: 170747715

a

.....
przy ul.

NIP: REGON:

reprezentowanym przez :

..... zwanym dalej **Wykonawcą**

„Umowa zawarta z wykonawcą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14 000EUR.”

§ 1

Przedmiot umowy

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji przedmiot zamówienia pod nazwą:

„**Konserwacja studni kanalizacji deszczowej**” na terenie miasta Elbląga.

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje między innymi n/w roboty konserwacyjne, na które nie jest wymagane zgłoszenie robót, zlecane przez **Zamawiającego**, zgodnie § 3 ust.1 niniejszej umowy :

2.1. regulacja pionowa studzienek dla kratek ściekowych ulicznych wraz z odtworzeniem nawierzchni drogi,

2.2. regulacja pionowa studzienek dla kratek ściekowych ulicznych konserwacyjnych wymianą wpustu żeliwnego ulicznego wraz z odtworzeniem nawierzchni drogi,

szczegółowy zakres robót konserwacyjnych określa „**Wycena robót**” sporządzona przez **Wykonawcę** stanowiąca załącznik Nr 1 do umowy.

§ 2

Wynagrodzenie

Wynagrodzenie wstępne za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 zgodnie z ofertą **Wykonawcy** wynosi:

kwota netto:zł + podatek VAT 23 % w wysokości:zł

kwota brutto:zł,

słownie brutto zł: złotych .../100.

§ 3 Obowiązki Zamawiającego

1. **Zamawiający** zleca realizację robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy sukcesywnie w postaci pisemnych zleceń ustalonych z **Wykonawcą**. W przypadkach niecierpiących zwłoki, roboty stanowiące przedmiot umowy mogą być zlecane telefonicznie, a następnie potwierdzane pisemnie.
W zleceniach **Zamawiający** określa zakres i termin wykonania robót.
Przekazanie zlecenia przez **Zamawiającego** i potwierdzenie jego przyjęcia przez upoważnionego pracownika **Wykonawcy** jest jednoznaczne z przekazaniem terenu budowy na wykonywanie zleconych robót w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.
2. **Zamawiający** przekaze **Wykonawcy** w dniu podpisania umowy opieczetowany przez **Zamawiającego** na każdej stronie pieczęcią o treści: Urząd Miejski w Elblągu Departament Zarząd Dróg, załącznik Nr 1 do umowy pt. „Wycena robót” z oferowanymi przez **Wykonawcę** cenami jednostkowymi na wykonanie robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy, złożony wraz z ofertą, celem stosowania w trakcie rozliczenia ich realizacji.
3. **Zamawiający** wyznacza osobę sprawującą funkcję inspektora nadzoru budowlanego w osobie: Barbary Wieczorek uprawnienia budowlane Nr 408/EL/81.

§ 4 Obowiązki Wykonawcy

1. **Wykonawca** zobowiązany jest wykonywać przedmiot niniejszej umowy zgodnie z:
 - 1.1. Obowiązującymi przepisami,
 - 1.2. Normami i aprobatami technicznymi
 - 1.3. Ogólnymi Specyfikacjami Technicznymi wydanymi przez Generalną Dyрекcję Dróg Publicznych (po zmianie nazwy Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad) i Ministra Infrastruktury
 - 1.4. Zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną przy zachowaniu wszelkich norm bezpieczeństwa i przepisów BHP
2. **Wykonawca** do realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest stosować nowe materiały dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego posiadające odpowiednie atesty, aprobaty i certyfikaty lub materiały **Zamawiającego**, które pobierze z jego magazynu zlokalizowanego na terenie bazy Przedsiębiorstwa Dróg i Mostów Sp. z o.o. w Nowinie k/Elbląga.
3. **Wykonawca** zobowiązany jest zorganizować roboty tak, aby nie wywoływały one niebezpieczeństwa dla osób trzecich, w tym użytkowników dróg.
4. **Wykonawca** każdorazowo zobowiązany jest do zgłaszania w formie pisemnej przedstawicielowi **Zamawiającego** daty rozpoczęcia i zakończenia robót.
5. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za oznakowanie i zabezpieczenie robót prowadzonych w pasie drogowym pod ruchem. Oznakowanie drogi w miejscu wykonywanych roboty musi być zgodne z projektem wykonanym własnym staraniem i na koszt **Wykonawcy**, zgodnym z obowiązującymi przepisami i zaopiniowanym przez Policję oraz zatwierdzonym przez organ zarządzający ruchem drogowym w Elblągu.
6. **Wykonawca** zobowiązany jest w czasie realizacji przedmiotu niniejszej umowy zapewnić należyty ład, porządek, ochronę znajdujących się na terenie prowadzonych robót obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywać je w należyтым stanie technicznym, a po zakończeniu realizacji uprządkować teren.
7. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność wobec **Zamawiającego** i osób trzecich za wypadki i szkody spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

8. **Wykonawca** zobowiązuje się do każdorazowego zgłoszenia **Zamawiającemu** wszelkich podwykonawców realizujących roboty budowlane i uzyskania zgody **Zamawiającego** na zawarcie umowy z podwykonawcą, zgodnie z postanowieniami art. 647¹ - Kodeksu cywilnego.
9. **Wykonawca** zobowiązany jest do zawarcia umów przelewu wierzytelności na rzecz podwykonawców, z tytułu wynagrodzenia należnego mu od **Zamawiającego** za wykonywane roboty, w zakresie jakim były one wykonane przez podwykonawców. Kopie w/w umów zostaną przekazane **Zamawiającemu** w terminie do 10 dni od podpisania umowy.

§ 5 **Terminy**

Wykonawca wykonuje roboty stanowiące przedmiot niniejszej umowy:
od dnia podpisania umowy do 31.10.2013 r.

§ 6 **Rozliczenie robót**

1. Okresem rozliczeniowym za roboty wykonane w ramach niniejszej umowy jest okres, o którym mowa § 8 ust. 1.
2. Dla robót objętych zakresem umowy, o którym mowa w § 1 **Wykonawca** sporządził „**Wycenę robót**” stosując kalkulację uproszczoną, tzn. podając dla poszczególnych pozycji przedmiarowych roboty cenę jednostkową.
Roboty stanowiące przedmiot umowy, w zakresie objętym „**Wyceną robót**”, rozliczane będą kosztorysem powykonawczym uproszczonym jako iloczyn cen jednostkowych i ilości rzeczywiście wykonanych robót potwierdzonych przez Inspektora nadzoru, o którym mowa w § 3 ust.3.
3. Ceny jednostkowe zawarte w „**Wycenie robót**”, o której mowa w § 3 ust. 2, zawierają między innymi koszty:
 - 3.1. Robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania terenu realizacji robót, utrzymania zaplecza placu, na którym będą wykonywane roboty w tym również ewentualne doprowadzenie wody, energii elektrycznej.
 - 3.2. Niezbędnego zabezpieczenia, dopuszczenia do czynnych urządzeń infrastruktury technicznej zapewniającego możliwość korzystania z nich zgodnie z ich przeznaczeniem.
 - 3.3. Oznakowania i zabezpieczenia robót wykonywanych w pasie drogowym pod ruchem drogowym zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - 3.4. Bieżącego zabezpieczania (oznakowywania) wszelkich miejsc niebezpiecznych tj. wybojów, ubytków, zapadnięć, deformacji itp., zagrażających bezpieczeństwu ruchu drogowego lub pieszego.
4. Ceny jednostkowe ujęte w „**Wycenie robót**” stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, będą stałe w czasie obowiązywania umowy..
5. **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość rezygnacji w trakcie realizacji umowy z wykonywania jej części.

§ 7 **Gwarancja**

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji na okres 24 miesięcy na wykonanie robót objętych zakresem niniejszej umowy.
2. **Wykonawca** ma obowiązek wykonywania przy udziale **Zamawiającego** przeglądów gwarancyjnych przeprowadzanych w szczególności na pisemne wezwanie **Zamawiającego**
3. Okres gwarancji na poszczególne roboty biegnie od daty podpisania protokołu odbioru robót.
4. W celu skorzystania z uprawnień gwarancyjnych wystarczające jest zgłoszenie roszczeń w okresie obowiązywania gwarancji.

5. Po upływie okresu gwarancji Wykonawca jest zobowiązany zgłosić w formie pisemnej wykonanie robót konserwacyjnych do odbioru ostatecznego.

§ 8

Płatności

1. Rozliczanie wykonanych robót następować będzie fakturami VAT wystawionymi przez **Wykonawcę** po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego lub, po uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru o którym mowa w § 3 ust. 3, dopuszcza się fakturowanie robót, po ich zakończeniu, w trakcie miesiąca kalendarzowego w rozbiu kosztów zgodnie z § 8 ust. 5.
2. Dokumentami rozliczeniowymi, stanowiącym podstawę do wystawienia faktur VAT będą kosztorysy powykonawcze uproszczone sporządzone zgodnie z § 6, ust. 2 umowy, dostarczone do siedziby **Zamawiającego**.
3. Zapłata faktury VAT za wykonane roboty nastąpi w ciągu 30 dni od daty wpływu faktury VAT wraz z dokumentami rozliczeniowymi do **Zamawiającego**.
4. Za datę zapłaty przyjmuje się datę złożenia przelewu w banku **Zamawiającego**.
5. Faktury VAT za wykonane roboty będą wystawiane oddzielnie za wykonane na drogach wojewódzkich, powiatowych, gminnych i wewnętrznych.

§ 9

Odbiory robót

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do zgłaszania w formie pisemnej **Zamawiającemu** terminu zakończenia zleconych robót.
2. **Zamawiający** komisyjnie rozpocznie czynności odbiorowe w ciągu 10 dni od daty otrzymania zgłoszenia, o którym mowa w ust.1.
3. W razie stwierdzenia usterek w wykonywaniu zamówienia **Zamawiający** powiadamia **Wykonawcę**. W jego obecności stwierdza fakt zaistniałego uchybienia i wyznacza 7 dniowy termin usunięcia. Powyższy fakt strony potwierdzają spisaniem protokołu.
4. Po usunięciu wad i usterek **Wykonawca** zawiadomi pisemnie **Zamawiającego**, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru zleconych robót.
5. W przypadku stwierdzenia, w toku odbioru wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia **Zamawiający** odmówi odbioru i będzie żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

§ 10

Kary

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w przypadku:
 - 1.1 Opóźnienia w wykonaniu zleconych robót w wysokości 10 % ich wartości brutto, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego terminu wykonania robót określonego w zleceniu na roboty wystawionym przez **Zamawiającego**.
 - 1.2 Opóźnienia w usunięciu wad i usterek, w wysokości 10 % ich wartości brutto zleconych robót, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek.
 - 1.3 Odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 5% wartości brutto wynagrodzenia wstępnego, o którym mowa w § 2.
 - 1.4. Za naruszenie obowiązku określonego w § 4 ust. 8 – w wysokości 10 % wartości umowy zawartej między **Wykonawcą** a podwykonawcą
 - 1.5. Za naruszenie obowiązku określonego w § 4 ust. 9 – w wysokości 5 % wartości umowy zawartej między **Wykonawcą** a podwykonawcą

- 1.6. Zapłata kary nastąpi na pisemne wezwanie zamawiającego w terminie 7 dni od doręczenia wezwania, na rachunek bankowy **Zamawiającego** wskazany w wezwaniu.
- 1.7. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 naliczonych przez **Zamawiającego** kar.
2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto za niezrealizowaną część robót.
3. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.

§ 11

Postanowienia ogólne

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony ustalają, że zmian w niniejszej umowie w formie aneksu można dokonać:
 - 2.1. w przypadku zmiany przepisów prawnych dotyczących stawki podatku VAT, zmianie ulegnie kwota wynagrodzenia brutto
 - 2.2. zmiany przepisów prawnych dotyczących realizacji umowy,
 - 2.3. wystąpienia działania siły wyższej.
3. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym bez odszkodowania w przypadku nie zachowania przez **Wykonawcę** właściwej jakości zleconych robót, bądź prowadzenia robót w sposób niestaranny i niezgodny z warunkami umowy.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Powstałe spory rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
6. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach jeden egzemplarz dla **Wykonawcy** i trzy egzemplarze dla **Zamawiającego**.

§ 12

Załączniki

Integralną część umowy stanowią „Wycena robót” - zał. Nr 1

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Kontrasygndata Skarbnika Miasta

WYCENA ROBÓT Załącznik Nr 1 do umowy Nr z dnia						
Lp.	Podstawa wyceny	Opis robót	jm	Ilość jednostek	Cena jednostkowa netto [zł]	Wartość netto (kol. 5x6) [zł]
1	2	3	4	5		7
Konserwacja studni kanalizacji deszczowej						
1	Kalkulacja indywidualna	Regulacja pionowa studzienek dla kratek ściekowych ulicznych z remontem częściowym nawierzchni wokół urządzenia	szt.	15		
2	Kalkulacja indywidualna	Regulacja pionowa studzienek dla kratek ściekowych ulicznych z wymianą wpustu żeliwnego ulicznego i remontem częściowym nawierzchni wokół urządzenia	szt.	20		
3	Kalkulacja indywidualna	Regulacja pionowa studzienek dla kratek ściekowych ulicznych z wymianą wpustu żeliwnego ulicznego, montażem płyty z betonu B 30 i pierścienia odciażającego z B 30 oraz remontem częściowym nawierzchni wokół urządzenia	szt.	5		
4	Kalkulacja indywidualna	Regulacja pionowa studzienek dla kratek ściekowych ulicznych z wymianą wpustu żeliwnego ulicznego, montażem płyty z betonu B 30 i pierścienia odciażającego z B 30, wymianą uszkodzonego kręgu betonowego i naprawą ubytków w korpusie wjazdu oraz remontem częściowym nawierzchni wokół urządzenia	szt.	5		
5	Kalkulacja indywidualna	Wymiana rusztu żeliwnego ulicznego na ruszt wpustu polimerobetonowego C250 590x390x70	szt.	10		
6	Kalkulacja indywidualna	Wymiana rusztu żeliwnego ulicznego na ruszt wpustu polimerobetonowego C250 585x385x70	szt.	21		
7	Kalkulacja indywidualna	Wymiana rusztu żeliwnego ulicznego na ruszt wpustu polimerobetonowego C250 580x380x70	szt.	20		
Wartość netto						
Podatek VAT						
Kwota BRUTTO						