

3188

ZARZĄDZENIE NR 193/2013
PEŁNIĄCEGO FUNKCJE ORGANÓW MIASTA ELBLĄG DZIAŁAJĄCEGO ZA
PREZYDENTA

z dnia 16 maja..... 2013 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do
sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz §1 uchwały Nr XXIII/538/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331 ze zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie własności przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w ust.1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
4. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w ust.3, w wysokościach jak w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.
5. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załącznikach nr 1, 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

W załączniku nr 2 do zarządzenia Nr 157/2013 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 3 kwietnia 2013 roku w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali – skreśla się poz. 8.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PEŁNIĄCY FUNKCJE ORGANU
MIASTA ELBLĄG

Marek Bojarski

SPECJALISTA

Anna Banasik

Z-CA DYREKTORA DEPARTAMENTU
Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji

GEODETA MIASTA

Stanisław Skarupa

ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU

Marek Bojarski

10 MAJ 2013

END UM ELBLĄG
Rejestr pism i spraw
2013-05-13
10:08:08

PISMO W PRZYGOTOWANIU



Numer pisma: 3188/2013

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 133/2013
 Pełniącego funkcje organów Miasta Elbląg
 działającego za Prezydenta
 z dnia 16.00.2013 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie własności przynależnej części gruntu

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena nieruchomości lokalowej w zł	Stawka bonifikaty w %
	ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW		
1.	Ostródzka	3	1	50,7	1152/1	4	0,0398	EL1E/00039977/4	133.800	95
2.	Rypińska	4	3	60,1	79/40	11	0,0159	EL1E/00089834/5	162.800	95
3.	Malborska	17	2	65,6	45/13	21	0,0164	EL1E/00039975/0	156.000	95
4.	Aleksandra Krzyżanowskiego	11	2A	29,5	109	10	0,0247	EL1E/00026786/4	81.100	99

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PEŁNIĄCY FUNKCJE BURMISTRZY
 MIASTA ELBLĄG
 Marek Bojarski

Z-CIA DYREKTORA DEPARTAMENTU
 Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji
 GEODEZJA MIASTA

Sporządziła: Anna Banasik, Specjalista

SPECJALISTA

Anna Banasik

Stawomir Skorupa

10 MAJ 2013

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 193/2013
Pełniącego funkcje organów Miasta Elbląg
działającego za Prezydenta
z dnia 16.02.2013 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m ²	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW				
1.	Malborska	86	16	58,6	246	22	0,0526	EL1E/00028277/7	165.000	90	1.600	90
2.	Malborska	86	24	58,3	246	22	0,0526	EL1E/00028277/7	164.200	90	1.600	90
3.	Malborska	86	86	40,1	246	22	0,0526	EL1E/00028277/7	113.133	90	1.067	90
4.	Mikołaja Kopernika	1	6	57,3	293	10	0,0185	EL1E/00030311/5	145.224	99	4.576	99
5.	Trybunalska	22A	12	47,1	148/1	16	0,0311	EL1E/00036458/9	141.325	90	3.875	90
6.	Powstańców Warszawskich	4	16	75,5	158	15	0,0296	EL1E/00032306/1	45.598	90	7.902	90
7.	Zacisze	11	7	47,0	77/7	15	0,0228	EL1E/00031964/4	120.794	95	5.006	95
8.	Adama Próchnika	28	2	47,0	158	11	0,0629	EL1E/00032013/0	119.072	95	4.728	95
9.	Tadeusza Kościuszki	25	83	53,3	3/2	18	0,0535	EL1E/00033469/8	151.985	90	1.715	90
10.	Królewiecka	118A	14	36,5	186	10	0,0241	EL1E/00029814/1	106.816	90	2.384	90

11.	Tadeusza Kościuszki	65	8	23,1	104	18	0,0223	EL1E/00031886/3	58.438	95	2.562	95
12.	Tadeusza Kościuszki	23	5	48,6	7	18	0,0381	30415	120.154	95	4.446	95
13.	Legionów	12	15	56,6	779	5	0,0462	EL1E/00036068/8	163.344	85	4.256	85
14.	3 Maja	2	17	57,4	278	15	0,0456	EL1E/00032275/4	169.127	90	3.773	90
15.	Księdza Piotra Ściegiennego	3	4	41,7	222	16	0,0400	EL1E/00030645/5	107.593	95	3.607	95
16.	Sadowa	101	1	57,9	72	17	0,0800	EL1E/00030147/4	142.448	95	6.152	95
17.	Artura Grottingera	39	1	41,0	680	17	0,0367	EL1E/00029322/5	102.963	95	5.237	95

* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługują roszczenia o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PEŁNIAĆ FUNKCJE ORZĄDU
MIASTA ELBLĄG
Marek Bojarski

Z-CIA DYREKCJA DEPARTAMENTU
GOSPODARSTWA NIEMUCHOŚCI I GOSPODZWI
GEODEZJI I KATASTRU MIASTA

Sporządziła: Anna Banasik, Specjalista
nr 09-05-13

Anna Banasik
Stawiszchorupa

10 MAJ 2013