

Urząd Zamówień Publicznych  
Zamieszczanie ogłoszeń on-line w BZF  
http://www.portal.uzp.gov.pl

Wpł. 2013 -03- 07

EO: 14050  
podpis**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU  
ZAMÓWIENIA**

- Zamieszczanie obowiązkowe**  
 **Zamieszczanie nieobowiązkowe**

**OGŁOSZENIE DOTYCZY**

Zamówienia publicznego   
Zawarcia umowy ramowej

Zamówień objętych dynamicznym systemem zakupów **Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych?**tak  Numer ogłoszenia w BZP: 32112 – 2012 nie **Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia?**tak  nie **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY****I.1) NAZWA I ADRES**

Nazwa:	<b>Gmina – Miasto Elbląg</b>	
Adres pocztowy:	ul. Łączności 1	
Miejscowość: Elbląg	Kod pocztowy: 82-300	Województwo: warmińsko-mazurskie
Tel.: 55 235 35 36, 55 239 31 25	Faks: 55 239 33 34	

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO**

- |                                                                                           |                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Administracja rządowa centralna                                  | <input type="checkbox"/> Uczelnia publiczna                                 |
| <input type="checkbox"/> Administracja rządowa terenowa                                   | <input type="checkbox"/> Instytucja ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego |
| <input checked="" type="checkbox"/> Administracja samorządowa                             | <input type="checkbox"/> Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej     |
| <input type="checkbox"/> Podmiot prawa publicznego                                        | <input type="checkbox"/> Inny (proszę określić): _____                      |
| <input type="checkbox"/> Organ kontroli państwowej lub ochrony prawa,<br>sąd lub trybunał |                                                                             |

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego**

Wykonanie 500 operatów szacunkowych nieruchomości gruntowych położonych na terenie Gminy Miasto Elbląg

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane  Dostawy  Usługi **II.3) Określenie przedmiotu zamówienia****1. Przedmiotem zamówienia jest:**

Wykonanie 500 operatów szacunkowych nieruchomości gruntowych położonych na terenie Gminy Miasto Elbląg

**Przedmiot główny:**

CPV: 70.00.00.00 – 1

Nazewnictwo wg CPV: Usługi w zakresie nieruchomości

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie 500 operatów szacunkowych nieruchomości gruntowych położonych na terenie Gminy Miasto Elbląg.

Wykonanie operatów szacunkowych zgodnie z wymogami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21.09.2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. Nr 207, poz. 2109 ze zmianami).

**2. Przedmiot i zakres zamówienia obejmuje wykonanie 500 operatów szacunkowych nieruchomości gruntowych położonych na terenie Gminy Miasto Elbląg, w tym: 300 operatów szacunkowych w celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności nieruchomości i 200 operatów w celu zbycia lub nabycia nieruchomości.****3. Zamawiający informuje, że zlecenie wykonania konkretnych operatów zostanie przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego pocztą elektroniczną. Zlecenie szczegółowo określi nieruchomość gruntową, która winna zostać wyceniona. Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie potwierdzić, że zapoznał się z**

treścią przesłanej wiadomości a następnie stawi się w Departamencie Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Miejskiego w Elblągu (pok. 136), nie później jednak niż w terminie 2 dni roboczych od dnia, w którym dowiedział się o zleceniu, celem odebrania przygotowanych dokumentów i pisemnego potwierdzenia przyjęcia zlecenia. Zwłoka w odebraniu dokumentów oraz pisemnym potwierdzeniu przyjęcia zlecenia nie wstrzymuje biegu terminu wykonania operatu.

4. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać konkretny operat szacunkowy w terminie 14 dni od dnia odbioru dokumentów.
5. Zamawiający nie zastrzega w SIWZ, że część lub całość zamówienia nie może być powierzona podwykonawcom. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

#### II.4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

Słownik główny	
Główny przedmiot	70.00.00.00 – 1
Dodatkowe przedmioty	

### SEKCJA III: PROCEDURA

#### III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony	<input checked="" type="checkbox"/>	Negocjacje bez ogłoszenia	<input type="checkbox"/>
Przetarg ograniczony	<input type="checkbox"/>	Zamówienie z wolnej ręki	<input type="checkbox"/>
Negocjacje z ogłoszeniem	<input type="checkbox"/>	Zapytanie o cenę	<input type="checkbox"/>
Dialog konkurencyjny	<input type="checkbox"/>	Licytacja elektroniczna	<input type="checkbox"/>

#### III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej  
 tak  wskazać projekt/program: \_\_\_\_\_ nie X

### SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR (jeżeli dotyczy):<sup>1)</sup>

NAZWA (jeżeli dotyczy):<sup>1)</sup> \_\_\_\_\_

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: <u>25.10.2013</u> (dd/mm/rrrr)		
IV.2) LICZBA OTRZYMANÝCH OFERT: 5		
IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0		
IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA <sup>2)</sup>		
Nazwa: Biuro Rzeczoznawcy „Wycena” Andrzej Chorak		
Adres pocztowy: ul. Bartnicza 4		
Miejscowość: Elbląg	Kod pocztowy: 82-300	Kraj/województwo: Polska/warmińsko-mazurskie
IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT) <sup>3)</sup>		
Wartość 90 000,00 PLN		
IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ		
Cena wybranej oferty <sup>4)</sup> 46 125,00		
Oferta z najniższą ceną <sup>5)</sup> 46 125,00 / Oferta z najwyższą ceną <sup>5)</sup> 135 300,00		
Waluta: PLN		

----- (Wykorzystać powyższą sekcję formularza tyle razy, ile jest to konieczne) -----

<sup>1)</sup> Nie wypełniać w przypadku zawarcia umowy ramowej.

<sup>2)</sup> W przypadku gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, należy podać wszystkich wykonawców.

<sup>3)</sup> W przypadku składania ofert częściowych szacunkową wartość zamówienia podaje się dla danej części zamówienia.

<sup>4)</sup> W przypadku składania ofert częściowych należy brać pod uwagę cenę wybranej oferty dla danej części zamówienia, a w przypadku cen jednostkowych przemnożyć cenę jednostkową wybranej oferty przez zakładaną ilość lub zakres zamówienia.

<sup>5)</sup> Należy brać pod uwagę wszystkie oferty złożone w danej części zamówienia (w tym oferty odrzucone), a w przypadku cen jednostkowych przemnożyć cenę jednostkową oferty przez zakładaną ilość lub zakres zamówienia.

**WICEPREZYDENT**

*Tomasz Lewandowski*

## ZAŁĄCZNIK I

### Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę

#### 1. Podstawa prawna

Postępowanie prowadzono w trybie ..... na podstawie art. .... ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

#### 2. Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....