

PP 584

**ZARZĄDZENIE NR 66/2013**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**

z dnia 11. lutego. 2013 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikat od ceny sprzedaży lokali.**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt 1 i art. 68 ust.1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz §1 uchwały Nr XXIII/538/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2005 r. w sprawie zasad udzielania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców (Dz.Urz.Woj. Warm.-Mazur. Nr 100, poz.1331 ze zmianami),

zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego przynależnych części nieruchomości gruntowych, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na rzecz najemców tych lokali.
2. Udziela się bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych oraz od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste, o których mowa w ust.1, w wysokościach jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości lokalowych zostaną ustalone w protokołach z rokowań.

**§ 2.**

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Elblągu na okres 21 dni, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia nastąpi w drodze umów w formie aktu notarialnego.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*Grzegorz Nowogóczyk*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 06/2013  
Prezydenta Miasta Elbląg  
z dnia 04.02.2013 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego przynależnej części gruntu**

Lp.	Oznaczenie lokalu				Oznaczenie nieruchomości gruntowej				Cena lokalu w zł	Stawka bonifikaty od ceny lokalu w %	Cena udziału w gruncie w zł	Stawka bonifikaty od pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste w %
	Ulica	Nr budynku	Nr lokalu	Pow. użytk. w m <sup>2</sup>	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w ha	Nr KW				
		13	1	44,7					110.873		4.727	
		13	3	45,0					112.547		4.753	
		13	4	44,2					110.926		4.674	
		13	5	33,1					79.901		3.499	
		15	2	58,2					147.134		6.166	
1.	Stefana Okrzei	15	5	46,3	111	11	0,0697	EL1E/00028292/8	114.801	99	4.899	99
		17	1	57,4					145.126		6.074	
		17	4	58,1					149.147		6.153	
		19	2	58,0					146.660		6.140	
		19	3	57,9					148.494		6.206	
		21	1	43,9					108.952		4.648	
2.	Kapitana Działki	23	3	42,5	29	16	0,0795	EL1E/00024433/1	123.905	90	2.595	90
3.	Kapitana Działki	21	7	42,0	29	16	0,0795	EL1E/00024433/1	123.323	90	2.577	90
4.	Żeglarska	39	2	71,3	455	10	0,0401	EL1E/00030094/7	183.418	95	8.782	95
5.	Mączna	5	11	36,1	268	15	0,0585	EL1E/00028279/1	104.982	90	2.918	90

\* Osoby, o których mowa w art.34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywają nieruchomości za cenę określoną na podstawie art.67 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określonych w powyższym wykazie dotyczy osób, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**PREZYDENT MIASTA**

**GEODEZJA MIASTA**

**Z-CIA DYREKTORA DEPARTAMENTU**

**Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji**

**MUC 08 LUT. 2013**

**Stawomir Skorupa**

**PREZYDENT MIASTA**

**GEODEZJA MIASTA**

**Z-CIA DYREKTORA DEPARTAMENTU**

**Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji**

**MUC 08 LUT. 2013**

**Stawomir Skorupa**

**PREZYDENT MIASTA**

**GEODEZJA MIASTA**

**Z-CIA DYREKTORA DEPARTAMENTU**

**Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji**

**MUC 08 LUT. 2013**

**Stawomir Skorupa**

**PREZYDENT MIASTA**

**GEODEZJA MIASTA**

**Z-CIA DYREKTORA DEPARTAMENTU**

**Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji**

**MUC 08 LUT. 2013**

**Stawomir Skorupa**

**PREZYDENT MIASTA**

**GEODEZJA MIASTA**

**Z-CIA DYREKTORA DEPARTAMENTU**

**Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji**

**MUC 08 LUT. 2013**

**Stawomir Skorupa**

**PREZYDENT MIASTA**

**GEODEZJA MIASTA**

**Z-CIA DYREKTORA DEPARTAMENTU**

**Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji**

**MUC 08 LUT. 2013**

**Stawomir Skorupa**