

**ZARZĄDZENIE Nr 62 / 2006**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**  
z dnia 27 marca 2006 roku

**w sprawie przekazania w administrowanie Zarządowi Budynków Komunalnych w Elblągu nieruchomości z miejskiego zasobu nieruchomości.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) oraz uchwały Nr 260/52/99 Zarządu Miejskiego w Elblągu z dnia 29 września 1999 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania miejskim zasobem nieruchomości

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.**

- I. Przekazuje się Zarządowi Budynków Komunalnych z siedzibą w Elblągu przy ul. Ratuszowej 4 w administrowanie niżej wymienione części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasto Elbląg:
  - 1) udział wynoszący 367/1000 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Robotniczej o pow. 0,3277 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 338 w obrębie 3, objętej księgą wieczystą EL1E/00060197/8 oraz taki sam udział w prawie własności budynku mieszkalnego oznaczonego nr 198, obejmujący użytkowaniem:
    - a) lokal nr 1 o pow. użytkowej 47,40 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 4,81 m<sup>2</sup>,
    - b) lokal nr 8 o pow. użytkowej 49,26 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 9,23 m<sup>2</sup>,
    - c) lokal nr 10 o pow. użytkowej 56,76 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 4,47 m<sup>2</sup>,
    - d) lokal nr 15 o pow. użytkowej 59,01 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 4,39 m<sup>2</sup>,
    - e) lokal nr 16 o pow. użytkowej 56,57 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 3,60 m<sup>2</sup>,
    - f) lokal nr 19 o pow. użytkowej 56,48 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 7,84 m<sup>2</sup>,
    - g) lokal nr 21 o pow. użytkowej 56,74 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 3,68 m<sup>2</sup>,
    - h) lokal nr 22 o pow. użytkowej 58,86 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 3,61 m<sup>2</sup>,
    - i) lokal nr 26 o pow. użytkowej 46,97 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 5,91 m<sup>2</sup>,
    - j) lokal nr 27 o pow. użytkowej 48,90 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 4,45 m<sup>2</sup>,
    - k) lokal nr 29 o pow. użytkowej 49,02 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 6,03 m<sup>2</sup>,
    - l) lokal nr 31 o pow. użytkowej 48,98 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 4,82 m<sup>2</sup>.
  - 2) udział wynoszący 431/1000 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej przy Alei Grunwaldzkiej o pow. 0,0846 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 433 w obrębie 16, objętej księgą wieczystą EL1E/00066588/8 oraz taki sam udział w prawie własności budynku mieszkalnego oznaczonego nr 69-71, obejmujący użytkowaniem:

- a) lokal nr 69/1-2 o pow. użytkowej 120,24 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 8,49 m<sup>2</sup> i budynek gospodarczy o pow. 3,81 m<sup>2</sup>,
  - b) lokal nr 69/4 o pow. użytkowej 74,74 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 5,90 m<sup>2</sup> i budynek gospodarczy o pow. 7,44 m<sup>2</sup>,
  - c) lokal nr 69/5 o pow. użytkowej 48,43 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 6,40 m<sup>2</sup> i budynek gospodarczy o pow. 3,64 m<sup>2</sup>,
  - d) lokal nr 69/5a o pow. użytkowej 32,79 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 3,83 m<sup>2</sup>,
  - e) lokal nr 69/8 o pow. użytkowej 34,93 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 8,57 m<sup>2</sup> i budynek gospodarczy o pow. 3,71 m<sup>2</sup>,
  - f) lokal nr 69/11 o pow. użytkowej 77,14 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 6,54 m<sup>2</sup> i budynek gospodarczy o pow. 3,75 m<sup>2</sup>,
  - g) lokal nr 69/12 o pow. użytkowej 35,00 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 3,73 m<sup>2</sup> i budynek gospodarczy o pow. 3,64 m<sup>2</sup>,
  - h) lokal nr 69/13 o pow. użytkowej 37,66 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 4,58 m<sup>2</sup> i budynek gospodarczy o pow. 3,81 m<sup>2</sup>,
  - i) lokal nr 71/2 o pow. użytkowej 49,54 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 6,64 m<sup>2</sup> i budynek gospodarczy o pow. 3,81 m<sup>2</sup>,
  - j) lokal nr 71/5 o pow. użytkowej 31,01 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 5,46 m<sup>2</sup> i budynek gospodarczy o pow. 3,92 m<sup>2</sup>,
  - k) lokal nr 71/6 o pow. użytkowej 42,58 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 1,42 m<sup>2</sup> i budynek gospodarczy o pow. 3,81 m<sup>2</sup>.
- 3) udział wynoszący 273/1000 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Henryka Barona o pow. 0,1372 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 145 w obrębie 11, objętej księgą wieczystą EL1E/00061730/4 oraz taki sam udział w prawie własności budynku mieszkalnego oznaczonego nr 6, obejmujący użytkowaniem:
- a) lokal nr 3 o pow. użytkowej 37,20 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 3,40 m<sup>2</sup>,
  - b) lokal nr 5 o pow. użytkowej 47,30 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 3,40 m<sup>2</sup>,
  - c) lokal nr 10 o pow. użytkowej 37,60 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 3,10 m<sup>2</sup>,
  - d) lokal nr 17 o pow. użytkowej 47,30 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 3,40 m<sup>2</sup>,
  - e) lokal nr 18 o pow. użytkowej 37,60 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 3,20 m<sup>2</sup>,
  - f) lokal nr 19 o pow. użytkowej 37,20 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 1,70 m<sup>2</sup>.
- 4) udział wynoszący 50/1000 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Jana Matejki o pow. 0,2261 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 312 w obrębie 3, objętej księgą wieczystą EL1E/00060196/1 oraz taki sam udział w prawie własności budynku mieszkalnego oznaczonego nr 6, obejmujący użytkowaniem:
- a) lokal nr 25 o pow. użytkowej 37,90 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 3,30 m<sup>2</sup>,
  - b) lokal nr 26 o pow. użytkowej 59,90 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 3,80 m<sup>2</sup>.
- 5) udział wynoszący 68/1000 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Pokornej o pow. 0,2858 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 350 w obrębie 3, objętej księgą wieczystą EL1E/00060198/5 oraz taki

sam udział w prawie własności budynku mieszkalnego oznaczonego nr 2, obejmujący użytkowaniem:

- a) lokal nr 14 o pow. użytkowej 48,70 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 2,40 m<sup>2</sup>,
  - b) lokal nr 25 o pow. użytkowej 48,60 m<sup>2</sup> oraz przynależną do tego lokalu piwnicę o pow. 6,00 m<sup>2</sup>,
2. Przekazanie nieruchomości nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego pomiędzy: PKP S.A. Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Olsztynie, Gminą Miasto Elbląg i Zarządem Budynków Komunalnych w Elblągu w terminie wynikającym z § 6 aktu notarialnego Rep. A nr 907/2006 z dnia 13 marca 2006r.

## § 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych, Wydziałowi Finansowo-Budżetowemu i Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Elblągu.

## § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

