

**ZARZĄDZENIE Nr ..55...../ 2006**  
**PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG**  
**z dnia ..21 marca... 2006 r.**

w sprawie prawa pierwokupu niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Elblągu

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 2 i ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami).

**zarządza się, co następuje :**

**§ 1.**

Postanawia się nie skorzystać z ustawowego prawa pierwokupu z niżej wymienionych niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Elblągu:

- przy ul. Henryka Sienkiewicza – działka nr 3/4 o pow. 0,2249 ha i przy ul. Tadeusza Kościuszki - działka nr 3/8 o pow. 0,0416 ha, objętych księgą wieczystą EL1E/00032299/8 - za łączną cenę 145.000,00 zł., która to nieruchomość jest przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży pomiędzy Zarządem Nieruchomości „ELZAM-DOM” Spółka z o.o. w Elblągu a „FALKON” Spółka Jawna Izabela Żelażewska & Roman Ziemacki z siedzibą w Elblągu przy ul. Malborskiej 52, zawartej w dniu 7 marca 2006 r. w Kancelarii Notarialnej Bożeny Drożdżał w Elblągu przy ul. Zielonej 1D.
- przy ul. Winnej – działka nr 170/7 o pow. 0,0819 ha, objęta księgą wieczystą EL1E/00032302/3 - za cenę 30.000,00 zł., która to nieruchomość jest przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży pomiędzy Zarządem Nieruchomości „ELZAM-DOM” Spółka z o.o. w Elblągu a Adamem Wadeckim, zawartej w dniu 7 marca 2006 r. w Kancelarii Notarialnej Bożeny Drożdżał w Elblągu przy ul. Zielonej 1D.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

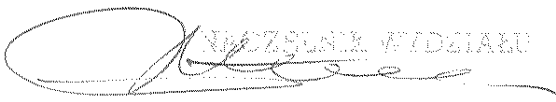


UZASADNIENIE :

Nieruchomości gruntowe będące przedmiotem warunkowych umów sprzedaży, położone są na terenach mieszkaniowych, dla których aktualnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Powyższe nieruchomości zostały nabyte od Skarbu Państwa.

Wobec powyższego niezasadne jest skorzystanie przez Gminę Miasto Elbląg z przysługującego jej prawa pierwokupu.

  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
mgr inż. Andrzej Augustynowicz