

ZARZĄDZENIE NR 183/2012
PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 4 czerwca 2012 r.

w sprawie ustalenia indywidualnej stawki czynszu za dzierżawę i najem pomieszczeń w budynku Centrum Biznesu, Rozwoju i Innowacji Elbląskiego Parku Technologicznego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 1 zarządzenia nr 188/2010 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości

zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się indywidualne stawki czynszu za dzierżawę i najem pomieszczeń wraz z wyposażeniem w budynku Centrum Biznesu, Rozwoju i Innowacji Elbląskiego Parku Technologicznego według poniższej tabeli:

L.p.	Przeznaczenie	jednostka miary	stawka w zł
1)	pomieszczenia warsztatowe, odnowy biologicznej, siłowni i fitness, magazynowe	m ² /m-c	13,00
2)	pomieszczenia biurowe i usługowe		16,50
3)	pomieszczenia laboratoryjne, usług gastronomicznych, pomieszczenia usługowo – biurowe na potrzeby działalności klastrów i innych instytucji okołobiznesowych		11,50
4)	sale konferencyjne: - do jednej godziny - do czterech godzin - powyżej czterech godzin - powyżej stu godzin	godzina	140,00
			120,00
			100,00
			cena podlega negocjacji z Dyrektorem EPT, jednak nie może być niższa niż 60 zł / godzinę
5)	sale szkoleniowe: - do jednej godziny - do czterech godzin - powyżej czterech godzin	godzina	100,00
			80,00
			60,00

§ 2. Dzierżawcom posiadającym aktualne umowy na dzierżawę pomieszczeń w budynku Centrum Biznesu, Rozwoju i Innowacji Elbląskiego Parku Technologicznego przysługuje prawo do wynajmu sal szkoleniowych bezpłatnie w wymiarze 10 godzin miesięcznie, rozliczanych na podstawie pomocy de minimis zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego z dnia 27 kwietnia 2009 roku w sprawie udzielania przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości pomocy finansowej na rozwój ośrodków innowacyjności w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013 (Dz. U. Nr 70, poz. 604).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Elbląskiego Parku Technologicznego.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 509/2011 Prezydenta Miasta Elbląg z dnia 08 listopada 2011 r. w sprawie ustalenia indywidualnej stawki czynszu za dzierżawę i najem pomieszczeń oraz ustalenia cennika kolokacji urządzeń i szaf w serwerowniach w budynku Centrum Biznesu, Rozwoju i Innowacji Elbląskiego Parku Technologicznego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz...

