

ZARZĄDZENIE NR/2012

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia 2012 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik do zarządzenia nr...../2012 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia .../.../2012 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Polożenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		
	Nr działki	Nr obrębu						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	776	4	EL1E/00008306/4	0,0124	0,0124	ul. Pomorska 8	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
2.	774	4	EL1E/00036824/6	0,0123	0,0123	ul. Pomorska 6	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
3.	443/45	17	EL1E/00049852/5	0,0085	0,0085	ul. Morszyńska 48	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
4.	448	17	EL1E/00016253/6	0,0300	0,0300	ul. Morszyńska 59	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
5.	756	18	EL1E/00032289/5	0,1612	0,0077	ul. Kraszewskiego 22	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
6.	126	24	EL1E/00037974/9	0,1291	0,0576	ul. Druska 26a	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
7.	599	17	EL1E/00016238/5	0,0372	0,0372	ul. Pułtuska 3	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
8.	858	4	EL1E/00008351/4	0,0077	0,0077	ul. Żyrardowska 7	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesięca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.