

ZARZĄDZENIE NR ...62...../2012

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG
z dnia1 marca..... 2012 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Włodzisław Nowaczyk

Załącznik do zarządzenia nr...../2012 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia/2012 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	
	Nr działki	Nr obrębu	KW					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	176 177	6 6	EL1E/00032405/5 EL1E/00032405/5	0,0366 0,0035	0,0366 0,0035	ul. Łukaszyńskiego 6	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
2.	1052 1088	4 4	EL1E/00016880/0 EL1E/00041612/5	0,0147 0,0135	0,0073 0,0068	ul. Konopnickiej 38	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
3.	252/1	10	EL1E/00032426/8	0,0056	0,0056	ul. Norwida 7	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
4.	172 173	6 6	EL1E/00032405/5 EL1E/00032405/5	0,0365 0,0039	0,0365 0,0039	ul. Łukaszyńskiego 8	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
5.	295/9	17	EL1E/00049852/5	0,0085	0,0085	ul. Morszyńska 33	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
6.	443/44	17	EL1E/00049852/5	0,0092	0,0092	ul. Morszyńska 27	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
7.	365/2	24	EL1E/00033288/5	0,0323	0,0323	ul. Klonowa 30	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
8.	665/2	4	EL1E/00038962/9	0,0135	0,0135	ul. Konopnickiej 16	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
9.	1209 1212	4 4	EL1E/00008374/1 EL1E/00008374/1	0,0204 0,0075	0,0204 0,0075	ul. Wiślicka 11	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
10.	799	4	EL1E/00008340/4	0,0071	0,0071	ul. Żyrardowska 21	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
11.	901 897	4 4	EL1E/00031288/1 EL1E/00031288/1	0,0108 0,0083	0,0108 0,0070	ul. Pomorska 14 ul. Pomorska	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
12.	295/1 296/1 297/1 298/1	22 22 22 22	EL1E/00033559/6 EL1E/00033559/6 EL1E/00033559/6 EL1E/00033559/6	0,0204 0,0509 0,0510 0,0163	0,0027 0,0094 0,0049 0,0022	ul. Łódzka 36	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24zł/m ² /rok

13.	100	13	EL1E/00001769/8	0,2662	0,2528	ul. Freta	uprawa	120 zł/ha/rok
	100	13	EL1E/00001769/8	0,2662	0,0134	ul. Freta	uprawa	80 zł/ha/rok
14.	159	13	EL1E/00015905/5	0,3620	0,3338	ul. Freta	uprawa	100 zł/ha/rok
	162	13	EL1E/00001769/8	2,6698	0,8071	ul. Freta	uprawa	80 zł/ha/rok

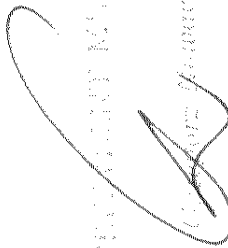
Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie

ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

PRZEWODNICZY MIASTA

 Andrzej Janowski