

ZARZĄDZENIE NR/2012

PREZYDENTA MIASTA ELBLĄG

z dnia ..16. lutego..... 2012 roku

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Elbląg przeznacza się do dzierżawy nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Szczegółowe warunki wydzierżawienia nieruchomości zostaną ustalone w umowach dzierżawy.

§ 2.

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Elblągu, a ponadto informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Departamentu Mienia Komunalnego i Spraw Mieszkaniowych.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Nowakowski

Załącznik do zarządzenia nr /2012 Prezydenta Miasta Elbląg
z dnia ... 2012 r.

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie	Sposób zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego		
	Nr działki	Nr obrębu						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	51/13	15	EL1E/00070644/0	0,1029	0,0025	ul. Królewiecka	handel	12,20 zł/m ² /m-c
2.	107	4	EL1E/00008311/2	0,0107	0,0107	ul. Pomorska 20	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
3.	443/34	17	EL1E/00049852/5	0,0085	0,0085	ul. Morszyńska 42	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok
4.	257/6	6	EL1E/00033673/1	0,0773	0,0016	ul. Królewiecka	handel	8,30zł/m ² /m-c
5.	257/6	6	EL1E/00033673/1	0,0773	0,0016	ul. Królewiecka	handel	8,30zł/m ² /m-c
6.	257/6	6	EL1E/00033673/1	0,0773	0,0023	ul. Królewiecka	handel	8,30zł/m ² /m-c
7.	773	5	EL1E/00017828/5	1,0782	0,0120	ul. Królewiecka	parking	0,30 zł/m ² /m-c
	751	5	EL1E/00038678/1	0,2073	0,0120	ul. Królewiecka	parking	0,30 zł/m ² /m-c
	751	5	EL1E/00038678/1	0,2073	0,0230	ul. Królewiecka	cele komunikacyjne	0,12 zł/m ² /m-c
8.	146	5	EL1E/00057693/	0,1164	0,0108	ul. Szucha	parking	0,30 zł/m ² /m-c
9.	777	17	EL1E/00016328/3	0,0340	0,0340	ul. Sadowa 18	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
10.	337/11	6	EL1E/00041603/	3,7853	0,0332	ul. Waryńskiego 12	zielen, tereny mieszkaniowe	0,24 zł/m ² /rok
	337/3	6	EL1E/00041603/	0,0117	0,0117			
11.	303/2	4	EL1E/00047670/1	0,0089	0,0089	ul. Ogólna 47	zielen, tereny mieszkaniowe	24,40 zł/rok

Czynsz określony w skali roku płatny jest w terminie 3 miesięcy od początku okresu rozliczeniowego.

Czynsz określony w skali miesiąca płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Podany w tabeli czynsz za grunty oddawane w dzierżawę w drodze przetargu określa stawkę wyjściową do przetargu.

Zmiana czynszu może nastąpić w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Elbląga w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości.

INSPEKTOR DYREKTOR DEPARTAMENTU

M. Wojcik

8.11.2012

PREZYDENT

Tomasz Jędruszkowski

Mieczysław Patkowski

PRZEWODNICZĄCA

Elżbieta